



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

En la ciudad de La Plata, a los 4 días del mes de octubre de 2024 siendo las 15 horas, se procede a dar inicio al acto de Apertura de Ofertas de la Licitación Pública SDO N° 14/2024 para la realización de la obra "Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila" partido de Avellaneda, en el marco del Convenio de Préstamo BID 4823/OC-AR "Programa de Integración Social y Urbana en el Gran Buenos Aires" y de las previsiones del Decreto N° 1299/16, modificado por Decreto N° 734/24 "RÉGIMEN ÚNICO DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES FINANCIADAS POR ORGANISMOS MULTILATERALES DE CRÉDITO (OMC) Y/O ESTADOS EXTRANJEROS EN EL MARCO DE ACUERDO BILATERALES (AB).

El presente acto está autorizado por RESO-2024-373-GDEBA-DEOPISU y su enmienda por RESO-2024-414-GDEBA-DEOPISU obrante en el expediente EX-2024-25528586- -GDEBA-DEOPISU, para la ejecución de la obra de referencia, cuyo presupuesto oficial asciende a la suma de PESOS DOS MIL DOSCIENTOS VEINTITRÉS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTITRÉS CON 85/100 (\$2.223.498.123,85), tomando como mes base marzo de 2024 con un plazo de ejecución de trescientos (300) días corridos, a contar desde la fecha del acta de inicio de los servicios.

Preside el acto la Sra. Directora General de Administración de este Organismo, Mayra Valles.

En consecuencia, se procede a la apertura de las ofertas presentadas, con los siguientes resultados:

PRIMER SOBRE:

1. Razón Social: **CREARQ CONSTRUCCIONES S.R.L.**
CUIT: 30-70955740-4

1

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

ACTA-2024-35442973-GDEBA-DCYCOPISU



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

2. Garantía

Tipo: Caución.

Monto: PESOS VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CON 00/100 (\$22.235.000,00).-

Número de Póliza: 357.718

Compañía: EVOLUCIÓN SEGUROS S.A.

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -

4. Monto: PESOS DOS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 80/100 .-

Cotiza la suma de: \$ 2.168.932.479,80.-

5. Observaciones: No presenta declaración jurada de constitución de domicilio electrónico.-

SEGUNDO SOBRE:

1. Razón Social: **PF COMPAÑÍA CONSTRUCTORA S.A.**

CUIT: 30-71101956-8

2. Garantía

Tipo: Caución.

Monto: PESOS VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 24/100 (\$22.234.981,24).-

Número de Póliza: 64.788

Compañía: GESTIÓN COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
4. Monto: PESOS DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 77/100.-
Cotiza la suma de: \$ 2.980.890.456,71.-
5. Observaciones: Presenta declaración jurada de constitución de domicilio electrónico - pfccsa@outlook.com .-

TERCER SOBRE:

1. Razón Social: **PMP CONSTRUCCIONES S.R.L. - DE LOS CERROS CONSTRUCCIONES S.A. UT**
CUIT: 30-71082581-1 (PMP CONSTRUCCIONES S.R.L.) - 30-71133503-6 (DE LOS CERROS CONSTRUCCIONES S.A.)
2. Garantía
Tipo: Caución.
Monto: PESOS VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 24/100 (\$22.234.981.24).-
Número de Póliza: 64.876
Compañía: GESTIÓN COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.
3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
4. Monto: PESOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 06/100 .-



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Cotiza la suma de: \$ 1.935.443.268,06.-

5. Observaciones: No presentaN declaración jurada de constitución de domicilio electrónico.-

CUARTO SOBRE:

1. Razón Social: **SZCZECH S.A.**

CUIT: 30-71538515-1

2. Garantía

Tipo: Caución.

Monto: PESOS VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CON OCHENTA Y UNO CON 24/100 (\$22.234.981,24).-

Número de Póliza: 935.517

Compañía: FIANZAS Y CRÉDITO S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -

4. Monto: PESOS DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 82/100 .-

Cotiza la suma de: \$2.484.573.988,82.-

5. Observaciones: Presenta declaración jurada de constitución de domicilio electrónico- tecnica@gruposzczech.com.ar -
mariano.pujol@gruposzczech.com.ar .-

QUINTO SOBRE:

1. Razón Social: **SES S.A.**

CUIT: 30-64772754-5

4

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6
La Plata (1900) - Buenos Aires



ACTA-2024-35442973-GDEBA-DCYCOPISU



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

2. Garantía

Tipo: Caución.

Monto: PESOS VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 24/100 (\$22.234.981,24).-

Número de Póliza: 685182

Compañía: AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -

4. Monto: PESOS DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CIENTO ONCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO CON 68/100.-

Cotiza la suma de: \$ 2.591.111.671,68.-

5. Observaciones: No Presenta declaración jurada de constitución de domicilio electrónico.-

SEXTO SOBRE:

1. Razón Social: **CONSULPER S.A.**

CUIT: 30-61187485-1

2. Garantía

Tipo: Caución.

Monto: PESOS VEINTIDÓS MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS DOS CON 41/100 (\$ 22.514.202,41).-

Número de Póliza: 43.665

Compañía: WORANZ COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
4. Monto: PESOS DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVENTA MIL CIENTO SESENTA CON 42/100 .-
Cotiza la suma de: \$2.485.090.160,42.-
5. Observaciones: Se encuentra vencido el Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires, desde el 30/08/2024 - No Presenta declaración jurada de constitución de domicilio electrónico.-

SÉPTIMO SOBRE:

1. Razón Social: **DEMOLICIONES MITRE S.R.L. - GUIGIVAN S.R.L. UT**
2. Observaciones: Rechazada por oferta tardía, recepcionada 14:50 hs.-

[Handwritten signature]
libioi walter

Luego de haberle preguntado a los presentes si tienen alguna observación que formular a la formalidad del acto de apertura, responden que NO; de esta manera se da por finalizado el acto, y procede a firmar el Acta la Directora General de Administración, la Directora de Compras y Contrataciones y las empresas que así lo deseen hacer.

[Handwritten signature]
Marta Valles
Directora General de Administración

[Handwritten signature]
Fernanda Ruiz Díaz
Directora de Compras y Contrataciones

[Handwritten signature]
EUGENIA CARNEIRINHO
CREARG CONST. SRL
administracion@creargconst.com.ar

[Handwritten signature]
ALAN SAVONE
PFCC SA
info@consulpe.com.ar

info@CONSULPEL.COM.AR
Martorello@hotmail.com

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6
La Plata (1900) - Buenos Aires

nmachines-sa.com.ar
ACTA-2024-35442973-GDEBA-DCYCOPISU

6

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2024 - Año del 75° Aniversario de la gratuidad universitaria en la República Argentina

Hoja Adicional de Firmas
Acta de Apertura

Número: ACTA-2024-35442973-GDEBA-DCYCOPISU

LA PLATA, BUENOS AIRES
Lunes 7 de Octubre de 2024

Referencia: Acta de apertura - “Demolición de galpón y construcción de espacios públicos para la integración urbana. Villa Tranquila” LP 14/2024

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 6 pagina/s.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS.,
ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2024.10.07 10:19:05 -03'00'

Ana Luz Mazzola
Personal Profesional
Dirección de Compras y Contrataciones
Organismo Provincial de Integración Social y Urbana

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE
GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE
GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2024.10.07 10:19:06 -03'00'