



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

En la ciudad de La Plata, a los 24 días del mes de octubre de 2024 siendo las 15 horas, se procede a dar inicio al acto de Apertura de Ofertas de la Licitación Pública SDO N° 17/2024 para la realización de la obra "Construcción de salones de usos múltiples para actividades comunitarias y deportivas", en el partido de Bahía Blanca, en el marco del Convenio de Préstamo BID 4823/OC-AR "Programa de Integración Social y Urbana en el Gran Buenos Aires" y de las previsiones del Decreto N° 1299/16, modificado por Decreto N° 734/24 -"RÉGIMEN ÚNICO DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES FINANCIADAS POR ORGANISMOS MULTILATERALES DE CRÉDITO (OMC) Y/O ESTADOS EXTRANJEROS EN EL MARCO DE ACUERDO BILATERALES (AB)".

El presente acto está autorizado por RESO-2024-395-GDEBA-DEOPISU obrante en el expediente EX-2024-24739871- -GDEBA-DEOPISU para la ejecución de la obra de referencia, cuyo presupuesto oficial asciende a la suma de PESOS MIL NOVECIENTOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 99/100 (\$1.900.364.795,99), tomando como mes base junio de 2024 con plazo de ejecución de trescientos sesenta (360) días corridos, a contar desde la fecha del acta de inicio de los servicios.

Preside el acto la Sra. Directora General de Administración de este Organismo, Mayra Valles.

En consecuencia, se procede a la apertura de las ofertas presentadas, con los siguientes resultados:

PRIMER SOBRE:

1. Razón Social: **ECOSUR BAHIA S.A.**
CUIT: 30- 50560792-5

1

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

ACTA-2024-37958795-GDEBA-DCYCOPISU



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

2. Garantía

Tipo: Caución.

Monto: PESOS DIECINUEVE MILLONES TRES MIL SEISCIENTOS
CINCuenta CON 00/100 (\$19.003.650,00)

Número de Póliza: 938.396

Compañía: FIANZAS Y CRÉDITO S.A COMPAÑÍA DE SEGUROS

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el
Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -

4. Oferta:

Monto: PESOS DOS MIL SEISCIENTOS SEIS MILLONES QUINIENTOS
CINCuenta Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO CON 60/100.-

Cotiza la suma de: \$ 2.606.552.578,60.-

5. Observaciones: No presenta declaración jurada de constitución de domicilio
electrónico.-

SEGUNDO SOBRE:

1. Razón Social: **TECMA S.A.**

CUIT: 30-62386652-8

2. Garantía

Tipo: Caución.

Monto: PESOS DIECINUEVE MILLONES TRES MIL SEISCIENTOS
CUARENTA Y SIETE CON 96/100 (\$19.003.647,96).-

Número de Póliza: 687.392

Compañía: AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE
SEGUROS S.A.

2

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

ACTA-2024-37958795-GDEBA-DCYCOPISU



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -

4. Oferta:

Monto: PESOS DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUARENTA Y CUATRO CON 86/100.-

Cotiza la suma de: \$ 2.823.691.044,86.-

b) Los descuentos ofrecidos y la metodología para aplicarlos son los siguientes:
L.P.N 17/2024 - SEPA: PISU 419-LPN-0. "construcción de salones de usos múltiples para actividades comunitarias y deportivas", por el precio total de: (\$2.669.402.787,39) DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 49/100. *

METODOLOGÍA DEL DESCUENTO :

Dado el interés en la obra, se aplicó un descuento del 5,5% en todos y cada uno de los ítems de la planilla de cotización, luego se le agregaron los gastos impositivos (23,5%) y sobre ese valor resultante se calculó y sumó el nuevo importa de honorarios obteniéndose el Precio Final con Descuento.

* Cabe aclarar que los centavos del descuento expresado en números son 39 y en letras, 49.-

5. Observaciones: En la póliza asegura al Organismo Provincial de Integración Social y Urbana perteneciente al Ministerio de Hábitat y Desarrollo Urbano de la Provincia de Buenos Aires (30-71745834-2).-

3

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

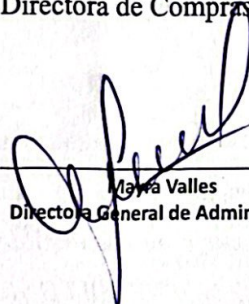
ACTA-2024-37958795-GDEBA-DCYCOPISU

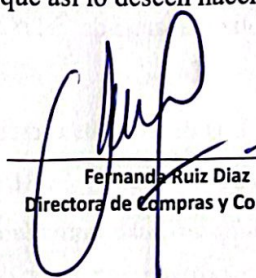


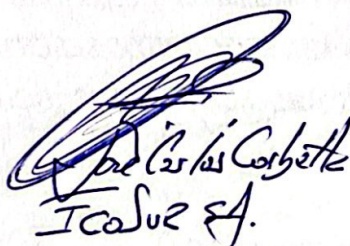
ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Presenta declaración jurada de constitución de domicilio electrónico
info@tecma-sa.com.ar .-

Luego de haberle preguntado a los presentes si tienen alguna observación que formular a la formalidad del acto de apertura, responden que NO; de esta manera se da por finalizado el acto, y procede a firmar el Acta la Directora General de Administración, la Directora de Compras y Contrataciones y las empresas que así lo deseen hacer.


Mónica Valles
Directora General de Administración


Fernando Ruiz Díaz
Directora de Compras y Contrataciones


IcaSur SA.

4

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

ACTA-2024-37958795-GDEBA-DCYCOPISU



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2024 - Año del 75° Aniversario de la gratuidad universitaria en la República Argentina

Hoja Adicional de Firmas
Acta de Apertura

Número: ACTA-2024-37958795-GDEBA-DCYCOPISU

LA PLATA, BUENOS AIRES
Viernes 25 de Octubre de 2024

Referencia: Acta de apertura - “Construcción de salones de usos múltiples para actividades comunitarias y deportivas”, en el partido de Bahía Blanca

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS.,
ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2024.10.25 12:19:52 -03'00'

Ana Luz Mazzola
Personal Profesional
Dirección de Compras y Contrataciones
Organismo Provincial de Integración Social y Urbana

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE
GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE
GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2024.10.25 12:20:19 -03'00'