



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

En la ciudad de La Plata, a los 26 días del mes de abril de 2024 siendo las 15 horas, se procede a iniciar el acto de Apertura de Ofertas de la Licitación Pública SDO N° 1/2024 para la realización de la obra "Recuperación de Monoblocks y Espacios Comunes - Etapa I" Partido de Morón, en el marco del Convenio de Préstamo BIRF N° 8991/OC-AR "Proyecto de Transformación Urbana del Área Metropolitana de Buenos Aires".

El presente acto está autorizado por RESO-2024-76-GDEBA-DEOPISU de fecha 13 de marzo de 2024; obrante en el expediente EX-2023-12425486- -GDEBA-DEOPISU, para la ejecución de la obra: "Recuperación de Monoblocks y Espacios Comunes - Etapa I" Partido de Morón, cuyo presupuesto oficial asciende a la suma de PESOS MIL NOVECIENTOS DIEZ MILLONES DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 12/100 (\$ 1.910.019.855,12), con un plazo de ejecución de 270 días corridos, a contar desde la fecha del Acta de Inicio de los servicios.

Preside el acto: la Sra. Directora General de Administración de este Organismo, Mayra Valles.

En consecuencia, se procede a la apertura de las ofertas presentadas, con los siguientes resultados:

PRIMER SOBRE:

1. Razón Social: CONINSA S.A.
CUIT: 30-58778632-6
2. Garantía
Tipo: Póliza de Seguro de Caución
Monto: \$ 19.100.198,55
Número de Póliza: 1.004.698
Compañía: MERIDIONAL COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.
3. No presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
4. Monto: PESOS TRES MIL TRESCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 16/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 3.312.503.576,16.-
5. Observaciones: No presenta bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.

SEGUNDO SOBRE:

1. Razón Social: MARLE CONSTRUCCIONES S.A
CUIT: 33-56839753-9

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA
BUENOS



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

2. Garantía
Tipo: Póliza de Seguro de Caucción
Monto: \$ 19.100.198,55
Número de Póliza: 918.806
Compañía: FIANZA Y CRÉDITO S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
4. Monto: PESOS DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO DOS MIL TRESCIENTOS DIECISÉIS CON 86/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 2.379.102.316,86.-
5. Observaciones: No presenta bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.-

TERCER SOBRE:

1. Razón Social: TECMA S.A - POSE S.A. - UT
CUIT: 30-62386652-8 (TECMA S.A) - 30-70910712-3 - (POSE S.A) UT
2. Garantía:
Tipo: Póliza de Seguro de Caucción
Monto: \$ 19.100.198,55.-
Número de Póliza: 667.843
Compañía: AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
3. Presentan Certificados de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedidos por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
4. Monto: PESOS TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 23/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 3.181.743.753,23.-
5. Observaciones: No presentan bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.-

CUARTO SOBRE:

1. Razón Social: COOPERATIVA DE TRABAJO MAYO LTDA.
2. CUIT: 30-71161639-6
3. Garantía
Tipo: Póliza de Seguro de Caucción
Monto: \$ 20.437.212,50
Número de Póliza: 9/ 87.788
Compañía: INSUR S.A.



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
5. Monto: PESOS DOS MIL CUARENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 98/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 2.043.721.244,98.-
6. Observaciones: En la Carta de Oferta, el monto de la oferta en letras no coincide en números: "PESOS DOS MIL CUARENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS VEINTIÚN MIL CON 98/100" . No presenta bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.-

QUINTO SOBRE:

1. Razón Social: GRUPO VARSOVIA S.R.L.
CUIT: 30-71139933-6
2. Garantía
Tipo: Póliza de Seguro de Caución
Monto: \$ 19.100.199,00.-
Número de Póliza: 69.014
Compañía: TUTELAR SEGUROS S.A.
3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
4. Monto: PESOS DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 05/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 2.832.754.283,05.-
5. Observaciones: No presenta bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.-

SEXTO SOBRE:

1. Razón Social: GRAFT ESTUDIO S.R.L.
CUIT: 30-70850690-3
2. No presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta .-
3. No presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
4. Monto: PESOS TRES MIL TRESCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DIEZ CON 00/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 3.316.746.310,00.-
5. Observaciones: Presenta Constancia de Inscripción Registro Nacional de Constructores de Firmas consultores de Obras Públicas, con vencimiento en fecha



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

30 de diciembre de 2023. No presenta bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.-

SÉPTIMO SOBRE:

1. Razón Social: VIDOGAR CONSTRUCCIONES S.A.
CUIT: 30-55343356-4
2. Garantía
Tipo: Póliza de Seguro de Caucción
Monto: \$ 19.100.199,00.-
Número de Póliza: 68.971
Compañía: TUTELAR SEGUROS S.A.
3. No presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
4. Monto: PESOS DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES MIL NOVECIENTOS VEINTISÉIS CON 97/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 2.589.001.926,97.-
5. Observaciones: Presenta Constancia de Inscripción Registro Nacional de Constructores de Firmas consultores de Obras Públicas, con vencimiento en fecha 30 de marzo de 2024. No presenta bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.-

OCTAVO SOBRE:

1. Razón Social: PMP CONSTRUCCIONES S.R.L.
CUIT: 30-71082581-1
2. Garantía
Tipo: Póliza de Seguro de Caucción
Monto: \$ 19.100.198,55.-
Número de Póliza: 60.263
Compañía: GESTIÓN COMPAÑIA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.
3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
4. Monto: PESOS DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHO CON 05/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 2.240.948.308,05.-
5. Observaciones: No presenta bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.-

ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

NOVENO SOBRE:

1. Razón Social: CONSULPER S.A.
CUIT: 30-61187485-1
2. Garantía
Tipo: Póliza de Seguro de Caución
Monto: \$ 19.100.199,00.-
Número de Póliza: 37.115
Compañía: WORANZ COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
4. Monto: PESOS TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA CON 91/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 3.937.520.440,91.-
5. Observaciones: En la Carta de Oferta el monto de la oferta no se encuentra expresado en letras. No presenta bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.-

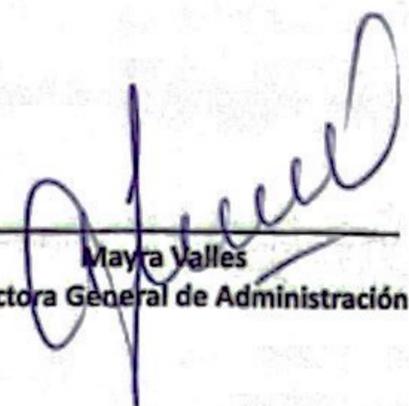
DÉCIMO SOBRE:

1. Razón Social: SOTERRA CONSTRUCCIONES S.R.L - GT CONSTRUCCIONES S.A. - UT
CUIT: 30-71619384-1 (Soterra Construcciones S.R.L.) / 30-71438437-2 (GT Construcciones S.A.)/ UT
2. Garantía
Tipo: Póliza de Seguro de Caución
Monto: \$ 19.100.199,00.-
Número de Póliza: 1.019.425.-
Compañía: ALBA CAUCIÓN COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.
3. No presentan Certificados de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedidos por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires.-
4. Monto: PESOS TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 37/100 CENTAVOS.-
Cotiza la suma de: \$ 3.856.517.639,37.-
5. Observaciones: No presentan bonificaciones, descuentos, ofertas alternativas.-



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Habiéndose dado por finalizado el acto, procede a firmar el Acta la Directora General de Administración, la Directora de Compras y Contrataciones y las empresas que así lo desearon hacer.


Mayra Valles
Directora General de Administración


María Fernanda Ruiz Díaz
Directora de Compras y Contrataciones

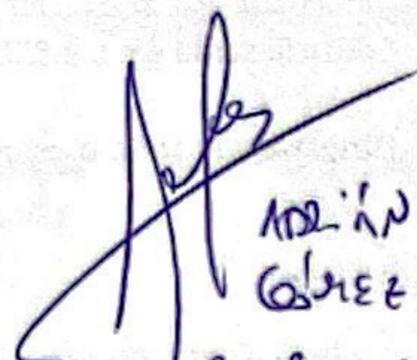

VIDOGIR CONSTRUCCIONES S.A.


DIAR AGUSTIN
CONINSA S.A.


Pereyzo Marie
Marie Const. SA.


Gonzalo Ramirez
TECMA S.A. - POSE SA UT


P. Pintans
PMP CONSTRUCCIONES


Adelin Colone
GRUB VARELLA SRL.


Alejandro Serrani
Socio Gerente
Soterra Ingeniería S.R.L. - GT Construcción - UT



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2024 - Año del 75° Aniversario de la gratuidad universitaria en la República Argentina

Hoja Adicional de Firmas
Acta de Apertura

Número:

Referencia: Acta de apertura. SDO 01/2024 - “Recuperación de Monoblocks y Espacios Comunes - Etapa I” Partido de Morón,

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 6 pagina/s.