



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**

En la ciudad de La Plata, a los 07 días del mes de mayo de 2024 siendo las 15 horas, se procede a iniciar el acto de Apertura de Ofertas de la Licitación Pública SDO N° 2/2024 para la realización de la obra "Consolidación Urbana Entorno Viviendas León Gallo" en la localidad de San Justo, partido de la Matanza, en el marco del Convenio de Préstamo BID N° 4823/OC- AR "Programa de Integración Social y Urbana en el Gran Buenos Aires" y de las previsiones del "Régimen Único de Adquisiciones y Contrataciones financiadas por Organismos Multilaterales de Crédito (OMC) y/o Acuerdos Bilaterales (AB)",

El presente acto está autorizado por RESO-2024-97-GDEBA-DEOPISU y sus Ratificatorias RESO-2024-100-GDEBA-DEOPISU y RESO-2024-167-GDEBA-DEOPISU, obrantes en el expediente EX-2023-32753516--GDEBA-DEOPISU para la ejecución de la obra de referencia, cuyo presupuesto oficial asciende a la suma de PESOS MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 63/100 (\$1.149.297.687,63) con un plazo de ejecución de 180 días corridos, a contar desde la fecha del acta de inicio de los servicios.

Preside el acto: Sra. Directora General de Administración de este Organismo, Mayra Valles.

En consecuencia, se procede a la apertura de las ofertas presentadas, con los siguientes resultados:

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana  
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6  
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

*Inj  
ases*



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**PRIMER SOBRE:**

1. Razón Social: POSE S.A.
2. CUIT: 30-70910712-3
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$11.492.977,00.-  
Número de Póliza: 669.514  
Compañía: Afianzadora Latinoamericana Compañía de Seguros S.A
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DOCE CON 33 /100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.295.287.312,33.-
6. Observaciones: -

**SEGUNDO SOBRE:**

1. Razón Social: PF COMPAÑIA CONSTRUCTORA S.A.
2. CUIT: 30-71101956-8
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$11.492.976,88.-  
Número de Póliza: 669.189  
Compañía: Afianzadora Latinoamericana Compañía de Seguros S.A.
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 34/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.629.890.457,34.-
6. Observaciones: -



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**TERCER SOBRE:**

1. Razón Social: TPS CONSTRUCCIONES S.A.
2. CUIT: 30-62221968-5
3. Garantía  
Tipo: caución  
  
Monto: \$13.174.000,00.-  
Número de Póliza: 208.767  
Compañía: Intégrity Seguros Argentina S.A.
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS DOS MIL CIENTO ONCE MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 04/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 2.111.307.374,04.-
6. Observaciones: El monto de la oferta sólo se encuentra expresado en letras. El certificado de capacidad financiera se encuentra a nombre de TECNIPISOS S.A.

**CUARTO SOBRE:**

1. Razón Social: CARBE S.A.
2. CUIT: 30-60972974-7
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$13.173.283,00.-  
Número de Póliza: 60.353  
Compañía: Gestión Compañía Argentina de Seguros S.A.
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA CON 94/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.224.998.380,94.-
6. Observaciones: -

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana  
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6  
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

FNG  
CASA



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**QUINTO SOBRE:**

1. Razón Social: LUROVIAL S.R.L.
2. CUIT: 30-71183195-5
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$11.492.976,88.-  
Número de Póliza: 351.972  
Compañía: Evolución Seguros S.A.
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES CON 64/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.332.213.583,64.-
6. Observaciones: -

**SEXTO SOBRE:**

1. Razón Social: MARLE CONSTRUCCIONES S.A.
2. CUIT: 33-56839753-9
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$ 11.492.976,88.-  
Número de Póliza: 919.700  
Compañía: Fianzas y Crédito S.A. Compañía de Seguros
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO DOCE CON 22/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.280.189.112,22.-
6. Observaciones: -

*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'S. S. S. S. S.' or similar, with a large flourish.*



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**SÉPTIMO SOBRE:**

1. Razón Social: BRIALES S.A.
2. CUIT: 30-61080999-1
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$11.492.977,00.-  
Número de Póliza: 1.020.719  
Compañía: Alba Compañía Argentina de Seguros S.A.
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL DOSCIENTOS SIETE MILLONES VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS TRECE CON 58/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.207.029.913,58.-
6. Observaciones: -

**OCTAVO SOBRE:**

1. Razón Social: APCO S.A.
2. CUIT: 30-67943748-4
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$ 13.173.282,14.-  
Número de Póliza: 919.112  
Compañía: Fianzas y crédito S.A Compañía de Seguros.
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTIDÓS CON 60/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.491.291.322,60.-
6. Observaciones: -

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana  
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6  
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and initials 'FM' at the bottom.]*



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**NOVENO SOBRE:**

1. Razón Social: NIRO CONSTRUYE S.A.
2. CUIT: 33-58817197-9
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$11.492.976,88.-  
Número de Póliza: 60.586  
Compañía: Gestión Compañía Argentina de Seguros S.A.
4. No presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO CON 85/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.488.712.568,85.-
6. Observaciones: -

**DÉCIMO SOBRE:**

1. Razón Social: AVINCO CONSTRUCCIONES S.A.
2. CUIT: 33-62260693-9
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$11.492.976,88.-  
Número de Póliza: 00:21:132782  
Compañía: Rio Uruguay Cooperativa de Seguros LTDA.
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES DIECINUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 81/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.283.019.548,81.-
6. Observaciones: -



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**DÉCIMO PRIMERO SOBRE:**

1. Razón Social: KAVOS S.A.
2. CUIT: 33-70714482-9
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$11.900.000,00.-  
Número de Póliza: 69.269  
Compañía: Tutelar Seguros S.A.
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 11/100 CENTAVOS.
6. Cotiza la suma de: \$1.148.782.682,11.-
7. Observaciones: -

**DÉCIMO SEGUNDO SOBRE:**

1. Razón Social: INGENIERO JOSE MARIA CASAS S.A.
2. CUIT: 30-58293634-6.
3. Garantía  
Tipo: caución  
Monto: \$13.173.290,00.-  
Número de Póliza: 00:21:132533  
Compañía: Rio Uruguay Cooperativa de Seguros LTDA.
4. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
5. Monto de oferta: PESOS MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETENTA Y SEIS CON 83/100 CENTAVOS.  
Cotiza la suma de: \$ 1.216.322.076,83.-
6. Observaciones: -

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana  
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6  
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the left margin.]*

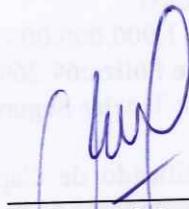
*[Handwritten signature in blue ink at the bottom center.]*

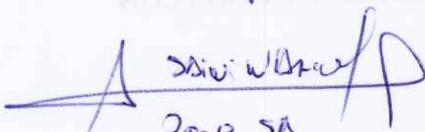


ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

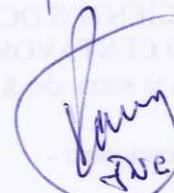
Luego de haberle preguntado a los presentes si tienen alguna observación que formular a la formalidad del acto de apertura, responden que NO; Se da por finalizado el acto, y procede a firmar el Acta la Directora General de Administración, la Directora de Compras y Contrataciones y las empresas que así lo deseen hacer.

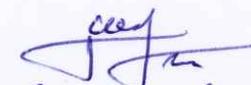
  
\_\_\_\_\_  
Mayra Valles  
Directora General de Administración

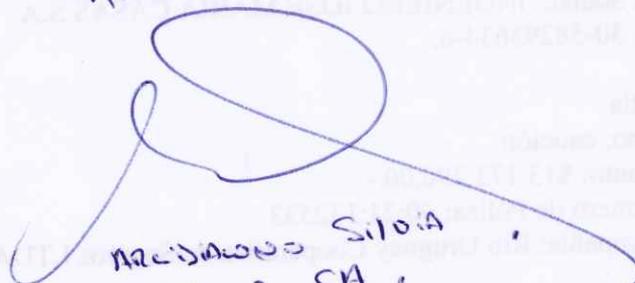
  
\_\_\_\_\_  
María Fernanda Ruiz Díaz  
Directora de Compras y Contrataciones

  
\_\_\_\_\_  
POSE SA

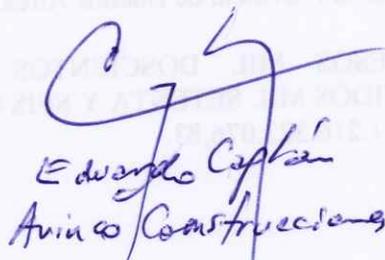
  
\_\_\_\_\_  
NORBERTO GARCIA  
APODERADO PF

  
\_\_\_\_\_  
CARBE SA.

  
\_\_\_\_\_  
María Comsi

  
\_\_\_\_\_  
ICAUOS SA.

  
\_\_\_\_\_  
NIZO CONSTRUYE

  
\_\_\_\_\_  
Eduardo Caplán  
Avinco Construcciones SA

  
\_\_\_\_\_  
INGENIERO JOSÉ MARÍA  
CABAS S.A.



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
2024 - Año del 75° Aniversario de la gratuidad universitaria en la República Argentina

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Acta de Apertura**

**Número:**

**Referencia:** Acta de apertura - SD 02/2024.-

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 8 pagina/s.