



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**

En la ciudad de La Plata, a los 26 días del mes de agosto de 2024 siendo las 15 horas, se procede a iniciar el acto de Apertura de Ofertas de la Licitación Pública SDO N° 12/2024 para la realización de la obra "Equipamiento comunitario y mejoramiento de espacio público barrio El Mercadito, partido de La Plata, en el marco del Convenio de Préstamo N° BID 4823/OC-AR "Programa de Integración Social y Urbana en el Gran Buenos Aires"

El presente acto está autorizado por RESO-2024-308-GDEBA-DEOPISU, obrante en el expediente EX-2024-11964305- -GDEBA-DEOPISU, para la ejecución de la obra de referencia, cuyo presupuesto oficial asciende a la suma de PESOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO SIETE CON 61/100 (\$1.290.596.107,61) con un plazo de ejecución de trescientos (300) días corridos, a contar desde la fecha del acta de inicio de los servicios.

Preside el acto la Sra. Directora General de Administración de este Organismo, Mayra Valles.

En consecuencia, se procede a la apertura de las ofertas presentadas, con los siguientes resultados:

**PRIMER SOBRE:**

1. Razón Social: PF COMPAÑÍA CONSTRUCTORA S.A.  
CUIT: 30-71101956-8
2. Garantía  
Tipo: Caución.



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Monto: PESOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL  
NOVECIENTOS SESENTA Y DOS CON 00/100 (\$ 12.905.962,00).-

Número de Póliza: 63.687

Compañía: GESTIÓN COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
4. Monto: PESOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL CIENTO SETENTA Y SEIS CON 60/100.-  
Cotiza la suma de: \$ 1.550.890.176,60.-
5. Observaciones: -

**SEGUNDO SOBRE:**

1. Razón Social: POSE S.A.  
CUIT: 30-70910712-3
2. Garantía  
Tipo: Caución.  
Monto: PESOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO CON 00/100 (\$ 12.905.965,00).-  
Número de Póliza: 680742  
Compañía: AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

4. Monto: PESOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES  
CIENTO VEINTICUATRO MIL DIECIOCHO CON 32/100.-  
Cotiza la suma de: \$ 1.389.124.018,32.-
5. Observaciones: -

**TERCER SOBRE:**

1. Razón Social: RIORCA S.A.  
CUIT: 30-57863719-9
2. Garantía  
Tipo: Caución.  
Monto: PESOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL  
NOVECIENTOS SESENTA Y DOS CON 00/100 (\$ 12.905.962,00).-  
Número de Póliza: 1.029.389.  
Compañía: ALBA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.
3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el  
Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
4. Monto: PESOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES  
TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA CON 00/100.-  
Cotiza la suma de: \$ 1.480.357.050,00.-
5. Observaciones: .-

**CUARTO SOBRE:**

1. Razón Social: CONINSA S.A.  
CUIT: 30-58778632-6



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

2. Garantía

Tipo: Caución.

Monto: PESOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL CON  
00/100 (\$ 12.906.000,00).-

Número de Póliza: 000001005152

Compañía: LA MERIDIONAL COMPAÑÍA ARGENTINA DE  
SEGUROS S.A.

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el  
Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -

4. Monto: PESOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES  
SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA CON  
32/100.-

Cotiza la suma de: \$ 1.797.779.770,32.-

5. Observaciones: -

**QUINTO SOBRE:**

1. Razón Social: SZCZECH S.A.

CUIT: 30-71538515-1

2. Garantía

Tipo: Caución.

Monto: PESOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL  
NOVECIENTOS SESENTA Y UNO CON 08/100 (\$ 12.905.961,08).-

Número de Póliza: 929.083

Compañía: FIANZAS Y CRÉDITO S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
4. Monto: PESOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 00/100.-  
Cotiza la suma de: \$ 1.373.619.498,00.-
5. Observaciones: Punto B de la Carta de Oferta establece los descuentos ofrecidos: *los descuentos ofrecidos y la metodología para aplicarlos son los siguientes "Equipamiento comunitario y mejoramiento de espacio público Barrio El Mercadito", Partido de La Plata, Pcia de Buenos Aires, PISU-377-LPN-O-Licitación Pública 12/2024 por el precio total de \$ 1.373.619.498,00 (UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON CERO CENTAVOS) pesos argentinos.-*
6. -

**SEXTO SOBRE:**

1. Razón Social: ASIA RETAIL S.A.  
CUIT: 30-71508818-1
2. Garantía  
Tipo: Caución.  
Monto: PESOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UNO CON 08/100 (\$ 12.905.961,08).-  
Número de Póliza: 41.949  
Compañía: WORANZ COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

4. Monto: PESOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 07/100.-  
Cotiza la suma de: \$ 1.495.528.184,07.-
5. Observaciones: -

**SÉPTIMO SOBRE:**

1. Razón Social: SOTERRA INGENIERÍA S.R.L. Y GT CONSTRUCCIONES S.A. UT  
CUIT: 30-71619384-1 SOTERRA INGENIERÍA S.R.L. / 30-71438437-2 GT CONSTRUCCIONES S.A
2. Garantía  
Tipo: Caución.  
Monto: PESOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS CON 00/100(\$ 12.905.962,00).-  
Número de Póliza: 1.029.658  
Compañía: ALBA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.
3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
4. Monto: PESOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 45/100.-  
Cotiza la suma de: \$ 1.594.401.341,45.-
5. Observaciones: El Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires de GT Construcciones S.A. se encuentra vencido en fecha 30 de mayo del 2024.



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**OCTAVO SOBRE:**

1. Razón Social: PERSIA S.A.  
CUIT: 30-71212875-1
  
2. Garantía  
Tipo: Caución.  
Monto: PESOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UNO CON 08/100 (\$ 12.905.961,08).-  
Número de Póliza: 680971  
Compañía: AFIANZADORA LATINOAMERICANA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
  
3. No presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
  
4. Monto: PESOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 11/100.-  
Cotiza la suma de: \$ 1.362.488.233,11.-
  
5. Observaciones: -

**NOVENO SOBRE:**

1. Razón Social: INSA S.A.  
CUIT: 30-57064273-8
  
2. Garantía  
Tipo: Caución.



ORGANISMO PROVINCIAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

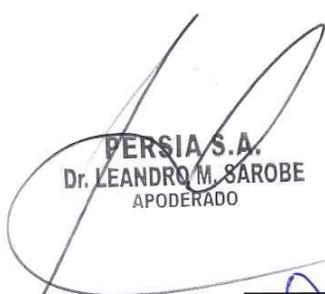
Monto: PESOS DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL  
NOVECIENTOS SESENTA Y DOS CON 00/100 (\$ 12.905.962,00).-

Número de Póliza: 1.029.661

Compañía: ALBA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.

3. Presenta Certificado de Capacidad Técnico - Financiero Anual expedido por el Registro de Licitadores de la Provincia de Buenos Aires. -
4. Monto: PESOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS DOCE CON 00/100.-  
Cotiza la suma de: \$ 1.395.815.912,00
5. Observaciones: -

Luego de haberle preguntado a los presentes si tienen alguna observación que formular a la formalidad del acto de apertura, responden que NO; de esta manera se da por finalizado el acto, y procede a firmar el Acta la Directora General de Administración, la Directora de Compras y Contrataciones y las empresas que así lo deseen hacer.

  
**PERSIA S.A.**  
Dr. LEANDRO M. SAROBE  
APODERADO

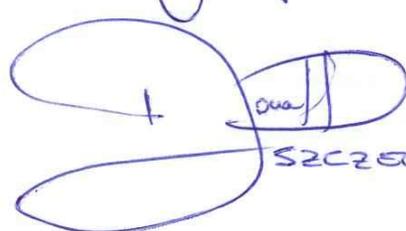
  
Mayra Valles  
Directora General de Administración

  
Fernanda Ruiz Diaz  
Directora de Compras y Contrataciones

  
ASIARETILSA

  
PFCL SA

  
FOSE S.A.

  
SZCZESCH SA

8

  
SOTEREA  
GT.  
Organismo Provincial de Integración Social y Urbana  
Calle 47 n° 529 entre 5 y 6  
La Plata (1900) - Buenos Aires



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**