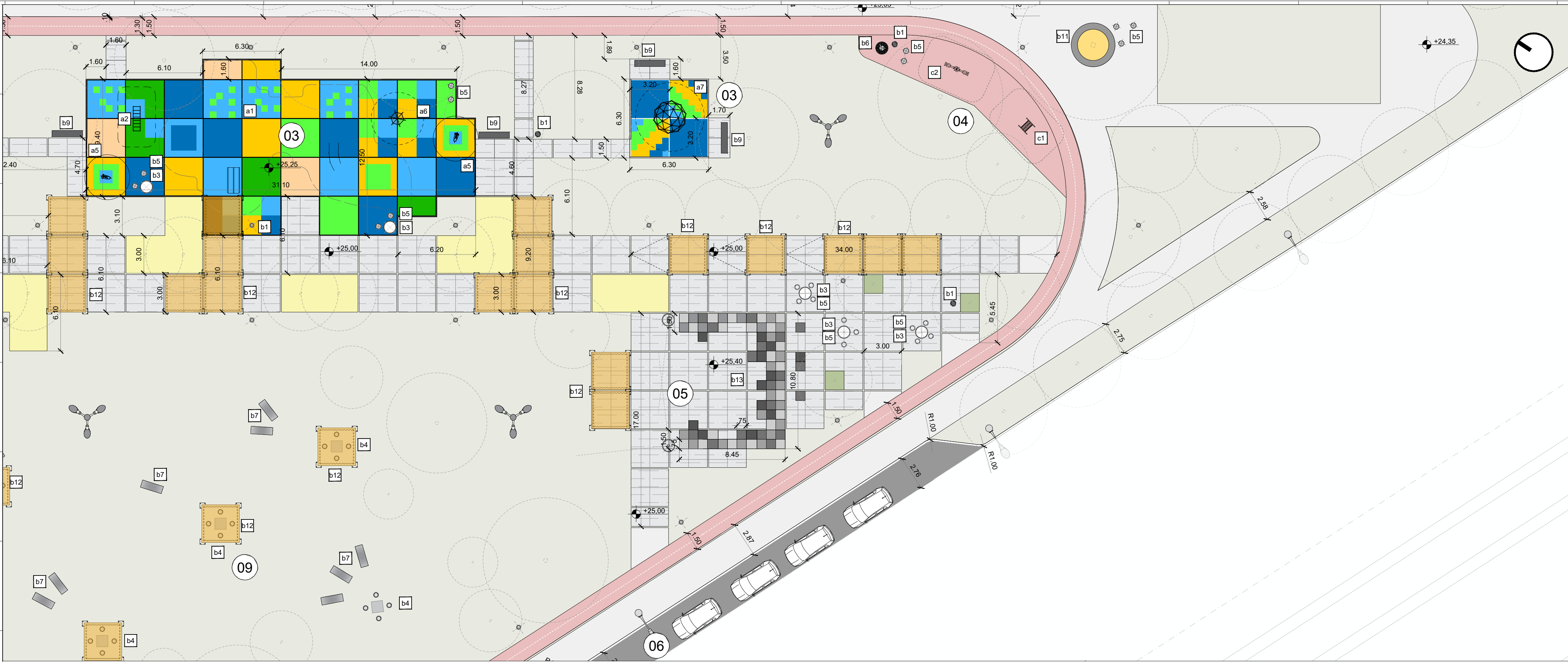


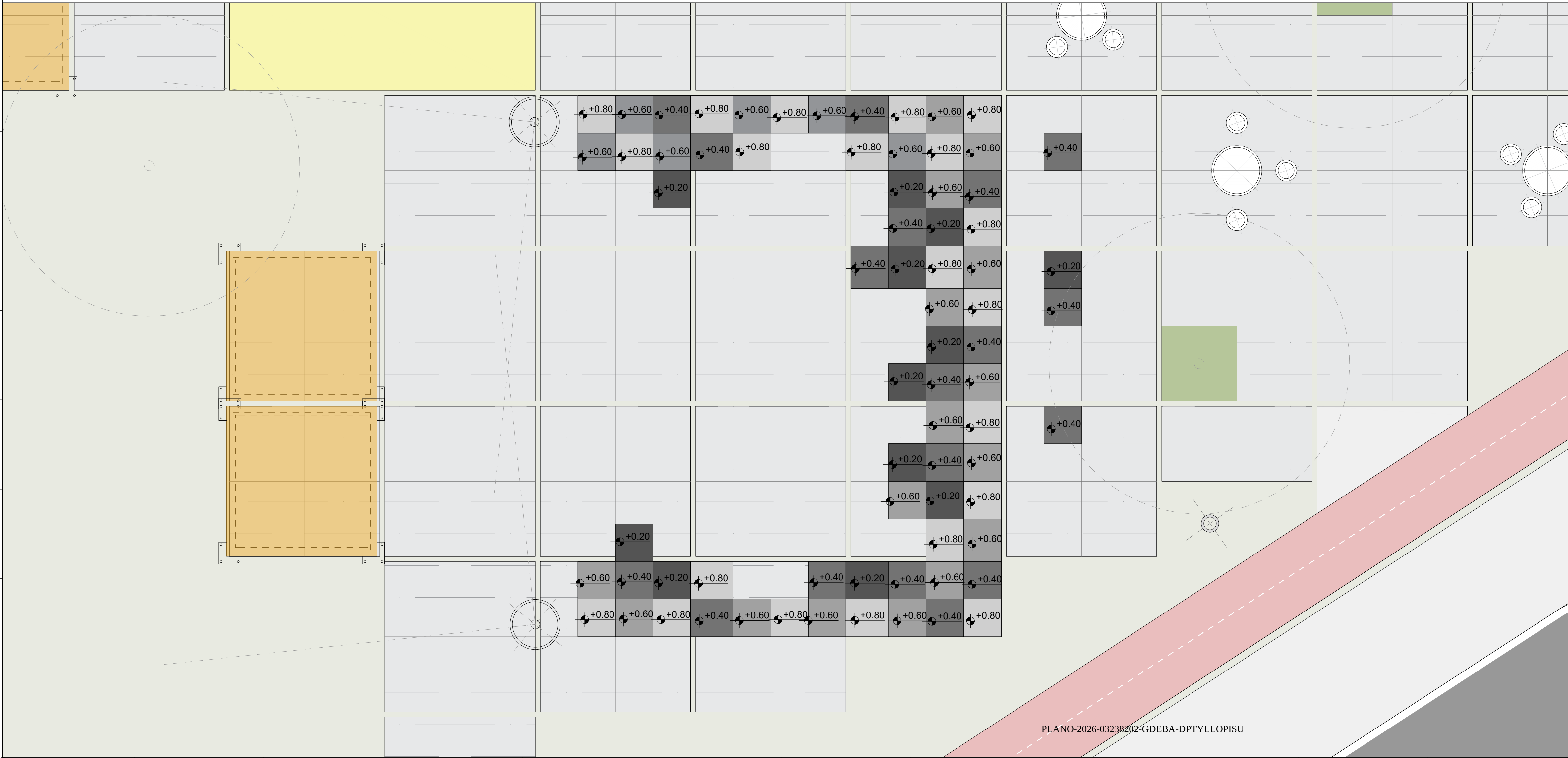
CEMENTERIO Armenio de San Justo



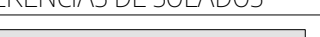
   			
NOTAS		PROYECTO: Consolidación Parque Urbano Leon Gallo	CONTRATISTA:
		CONTENIDO: Implantación	N° PLANO: A-01
		EXPEDIENTE: EX-2025-38940196 -GDEBA-DEOPISU	FECHA : OCTUBRE 2025
MODIFICACIONES TOTAL		ESC: 1:500	ARCHIVO : J01-05-la matanza, parque leon gallo, implantación, 202512,04

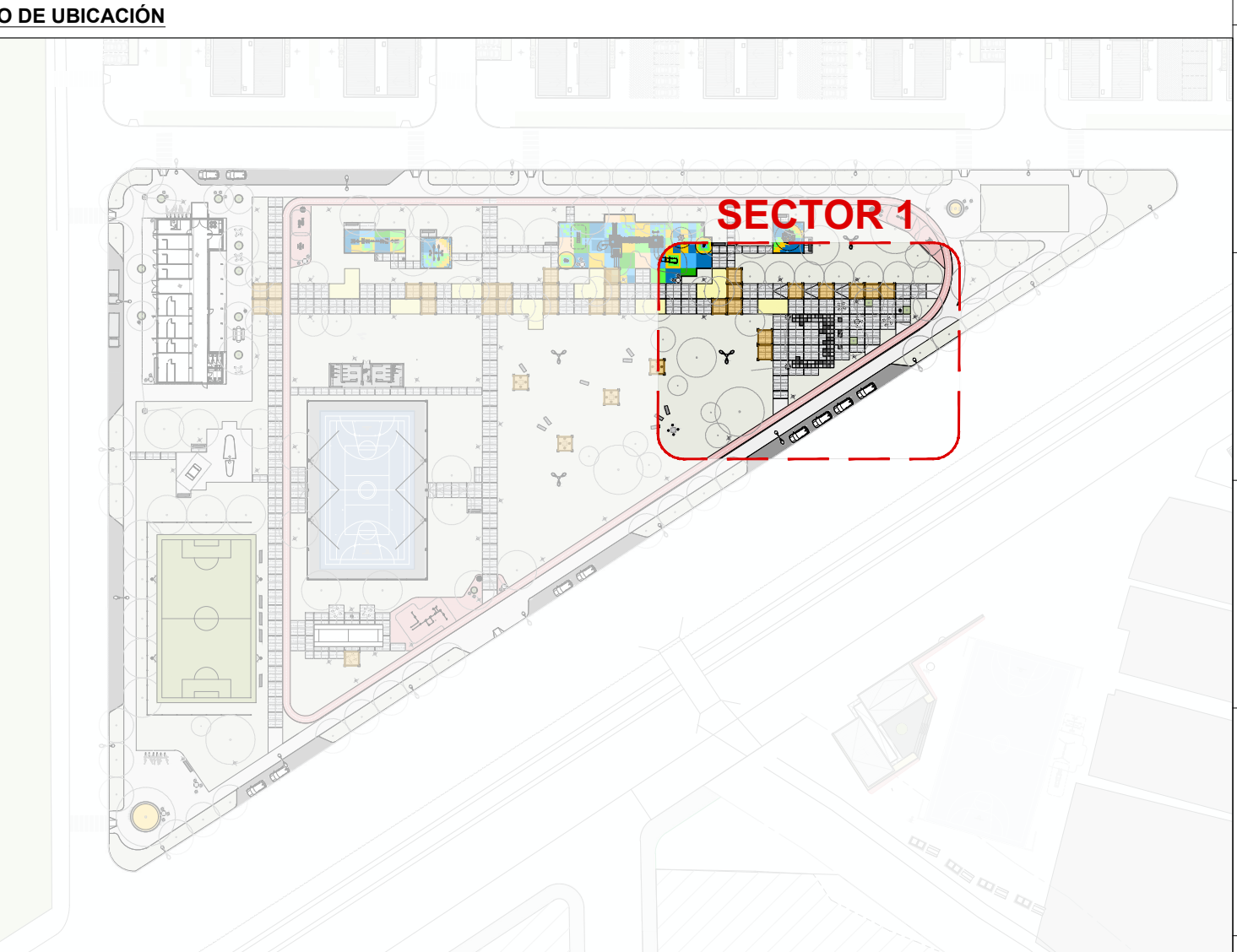


DETALLE GRADAS



REFERENCIAS ZONIFICACIÓN	REFERENCIAS MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO URBANO
1- MERCADO	A- JUEGOS INFANTILES:
2- CANCHA DE FÚTBOL	a1. MANGRULLO (Mafalda Malaver)
3- PATIO DE JUEGOS	a2. TREPADOR RECTO
4- POSTAS DEPORTIVAS	a3. SUBE Y BAJA DOBLE
5- ANFITEATRO Y PUNTO DE REUNION	a4. PORTICO DE HAMACAS LINEAL TRIPLE (6 hamacas)
VECINAL	a5. RESORTE PERRITO
6- DÁRSENAS DE ESTACIONAMIENTO CON	a6. CALESENTA
CORDON CUNETTA	a7. DOMO ESCALADOR
7- PLAYÓN DEPORTIVO TECHADO +	B- MOBILIARIO URBANO:
VESTUARIOS	b1. CESTO PAPELERO
8- CANCHA DE TEJO	b2. BICICLETERO
9- AREA DE CESPED - ZONA DE PIC NIC	b3. MESA CIRCULAR PREMOLDEADA DE Hº
10- VADOS PEATONALES	b4. CONJUNTO DE MESA CUADRADA Y BANCOS
	b5. CIRCULARES PREMOLDEADOS DE Hº
	b6. BANCOS CIRCULARES PREMOLDEADOS DE Hº
	b7. BEBEDERO CON CONEXION A RED Y CANILLA PARA RIEGO
	b8. REPOSERA PREMOLDEADA DE Hº
	b9. CONJUNTO DE MESA Y BANCO CAMPING PREMOLDEADO DE Hº
	b10. BANCO RECTANGULAR PREMOLDEADO DE Hº
	b11. BANCO CORRIDO DE Hº (Largo variable)
	b12. BANCO CIRCULAR DE Hº (Largo variable)
	b13. PERGOLAS
	b14. GRADAS (cubos de 75x75 altura variable 0.20, 0.40, 0.60 y 0.80)
	C- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO:
	c1. DESCONTRACTURADOR COLUMNA
	c2. DORSALERA DOBLE
	c3. BANCO ABDOMINAL
	c4. BOMBOLEO CINTURA DOBLE
	c5. CIRCUITO DE CALISTENIA
	c6. ARO DE BASQUET A DIFERENTES ALTURAS
	c7. ARCOS DE FUTBOL
	c8. PROTECCION DE ARCOS
	c9. PROTECCION LATERAL CANCHA DE FUTBOL
	c10. CANCHA DE TEJO
	c11. MESA DE TEBALL EN Hº PREMOLDEADO

REFERENCIAS DE SOLADOS		
		
SOLADO DE HORMIGÓN PEINADO con vados peatonales	SOLADO DE Hº COLOR ROJO CON DEMARCACIÓN DE DISTANCIA (senda aeróbica)	MODULOS DE SOLADO DE Hº (3 x 3 15 x 15 3 x 15) (circulaciones)
		
SOLADO DE CAUCHO CONTINUO (juegos)	SOLADO DE PAVIMENTO (darsenas de estacionamiento)	
		
VERDE	CANTEROS	



NOTAS	PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
Los niveles del proyecto se alinean con el sistema de referencia establecido en el plano de relevamiento planimétrico. Dichos valores deberán ser verificados y ajustados en obra según corresponda	CONTENIDO: Planta baja Detalle sector 1 (Anfiteatro)	Nº PLANO: A-02
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196 -GDEBA-DEOIPISU	FECHA : OCTUBRE 2025
		ESC: 1:200 / 1:50
		ARCHIVO : 2025-05-16, la matanza, parque leon gallo, implantación, 2025-05-16

página 3 de 44

REFERENCIAS ZONIFICACIÓN

- MERCADO
- CANCHA DE FÚTBOL
- PATIO DE JUEGOS
- POSTAS DEPORTIVAS
- ANFITEATRO Y PUNTO DE REUNION
- VECINAL
- DÁRSENAS DE ESTACIONAMIENTO CON CORDON CUNETTA
- PLAYÓN DEPORTIVO TECHADO + VESTUARIOS
- CANCHA DE TEJO
- AREA DE CESPED - ZONA DE PIC NIC
- VADOS PEATONALES

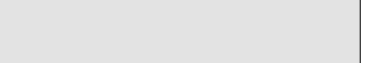
REFERENCIAS MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO URBANO

A- JUEGOS INFANTILES:
a1. MANGRULLO (Mafalda Malaver)
a2. TREPADOR RECTO
a3. SUBE Y BAJA DOBLE
a4. PORTICO DE HAMACAS LINEAL TRIPLE (6 hamacas)
a5. RESORTE PERRITO
a6. CALESITA
a7. DOMO ESCALADOR

B- MOBILIARIO URBANO:
b1. CESTO PAPELERO
b2. BICICLETERO
b3. MESA CIRCULAR PREMOLDEADA DE Hº
b4. CONJUNTO DE MESA CUADRADA Y BANCOS CIRCULARES PREMOLDEADOS DE Hº
b5. BANCOS CIRCULARES PREMOLDEADOS DE Hº
b6. BEBEDERO CON CONEXION A RED Y CANILLA PARA RIEGO
b7. REPOSEARA PREMOLDEADA DE Hº
b8. CONJUNTO DE MESA Y BANCO CAMPING PREMOLDEADO DE Hº
b9. BANCO RECTANGULAR PREMOLDEADO DE Hº
b10. BANCO CORRIDO DE Hº (Largo variable)
b11. BANCO CIRCULAR DE Hº (Largo variable)
b12. PERGOLAS
b13. GRADAS (cubos de 75x75 altura variable 0.20, 0.40, 0.60 y 0.80)

C- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO:
c1. DESCONTRACTADOR COLUMNA
c2. DORSALERA DOBLE
c3. BANCO ABDOMINAL
c4. BOMBOLEO CINTURA DOBLE
c5. CIRCUITO DE CALISTENIA
c6. ARO DE BASQUET A DIFERENTES ALTURAS
c7. ARCOS DE FUTBOL
c8. PROTECCIÓN DE ARCOS
c9. PROTECCIÓN LATERAL CANCHA DE FÚTBOL
c10. CANCHA DE TEJO
c11. MESA DE TEBALL EN Hº PREMOLDEADO

REFERENCIAS DE SOLADOS



SOLADO DE HORMIGÓN PEINADO (vereda) con vados peatonales



SOLADO DE Hº COLOR ROJO CON DEMARCACIÓN DE DISTANCIA (senda aeróbica)



MÓDULOS DE SOLADO DE Hº (3x3 | 1.5x1.5 | 3x1.5) (circulaciones)



SOLADO DE CAUCHO CONTINUO (patio de juegos)



SOLADO DE PAVIMENTO (darsenas de estacionamiento)



AREA VERDE

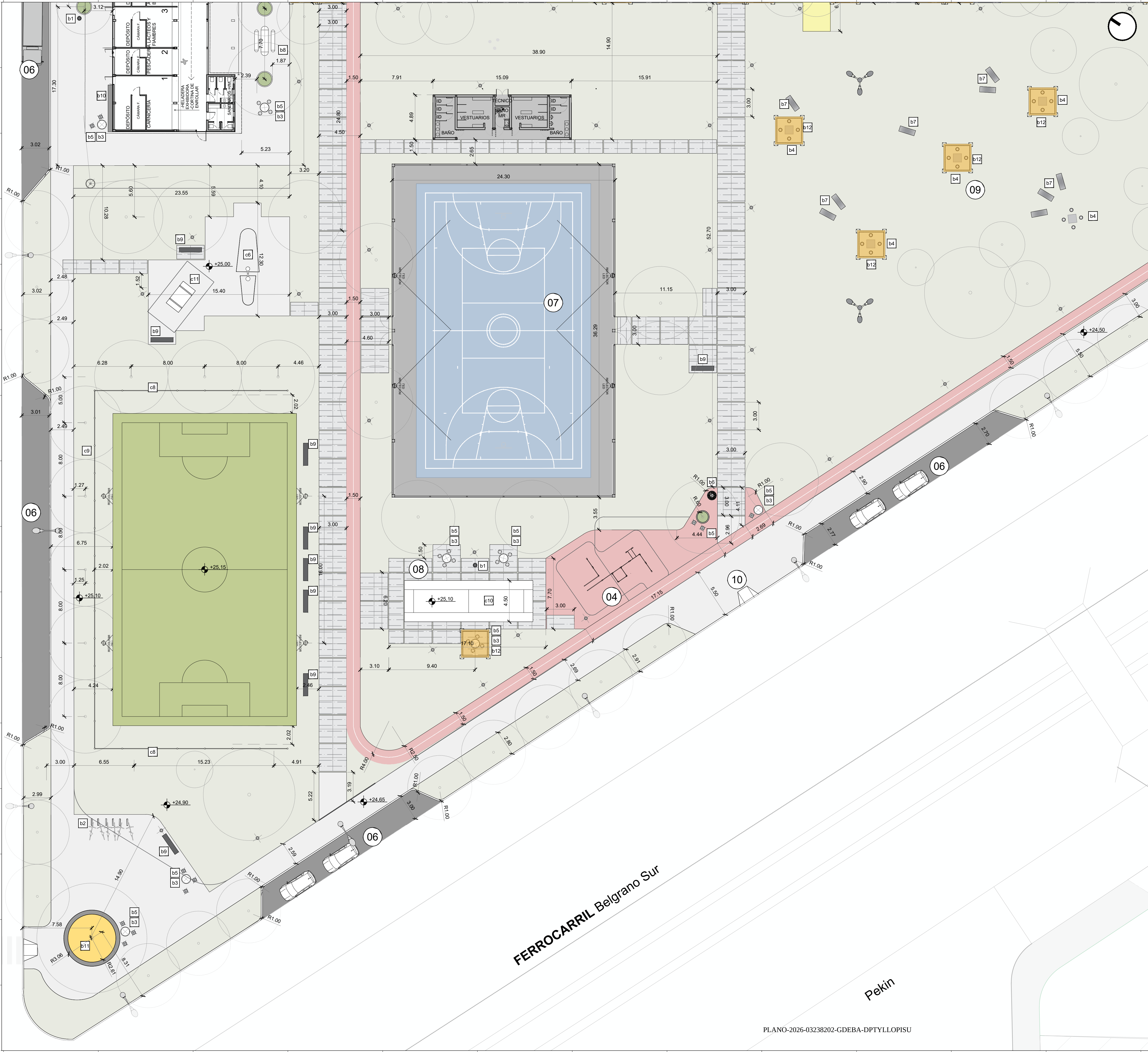


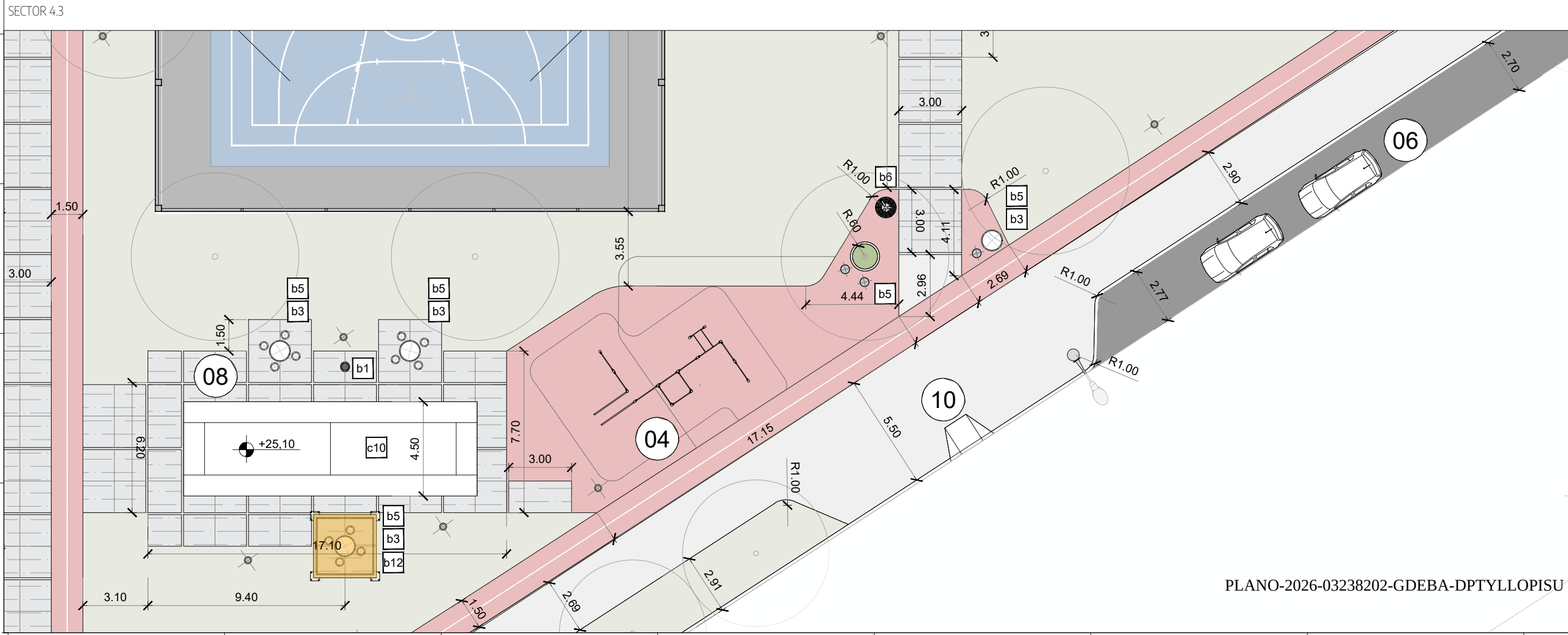
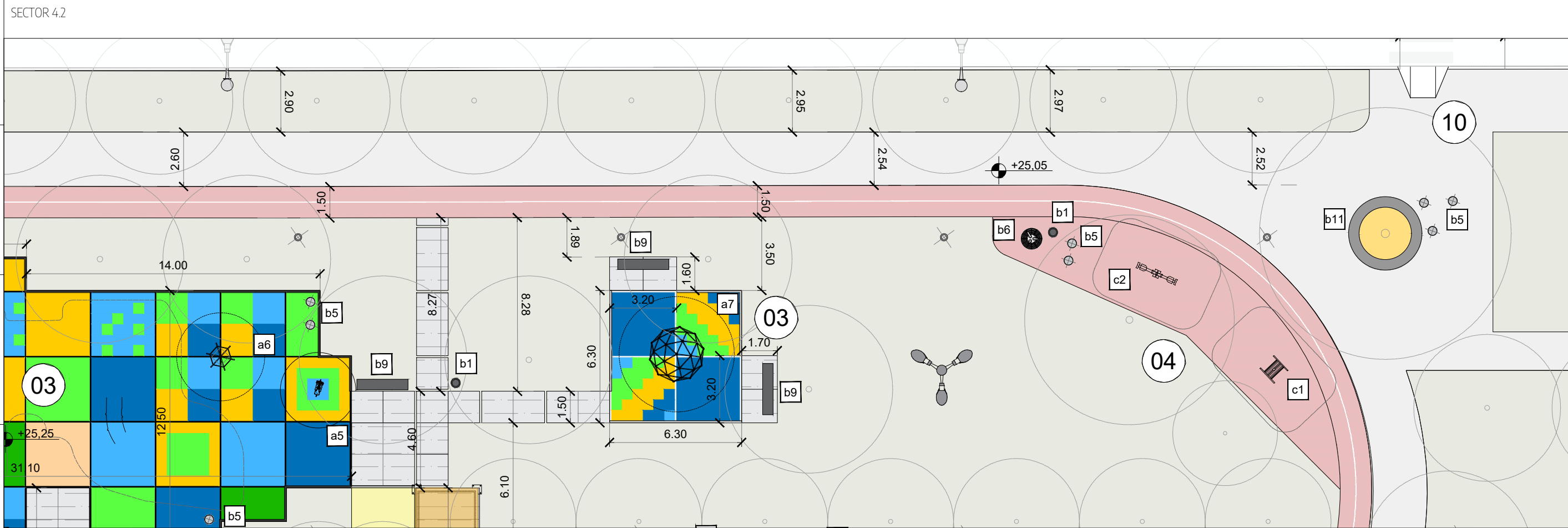
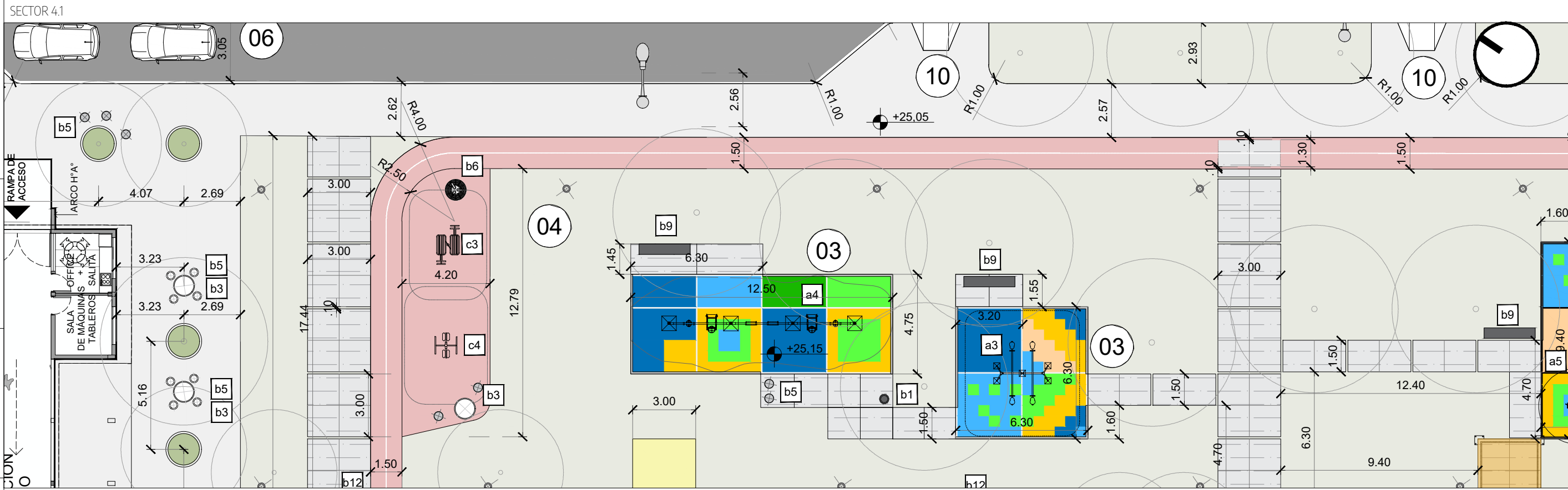
CANTEROS

PLANO DE UBICACIÓN



		
NOTAS Los niveles del proyecto se alinean con el sistema de referencia establecido en el plano de relevamiento planimétrico. Dichos valores deberán ser verificados y ajustados en obra según corresponda	PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo CONTENIDO: Planta baja Detalle sector 3 (Entorno Polideportivo y área verde) EXPEDIENTE: EX-2025-38940196--GDEBA-DEOIPISU	CONTRATISTA: Nº PLANO: A-04 FECHA: OCTUBRE 2025 ESC: 1:200 ARCHIVO: a01-06_la matanza_parque leon gallo_implantación_2025.1
MODIFICACIONES TEMA	FECHA	





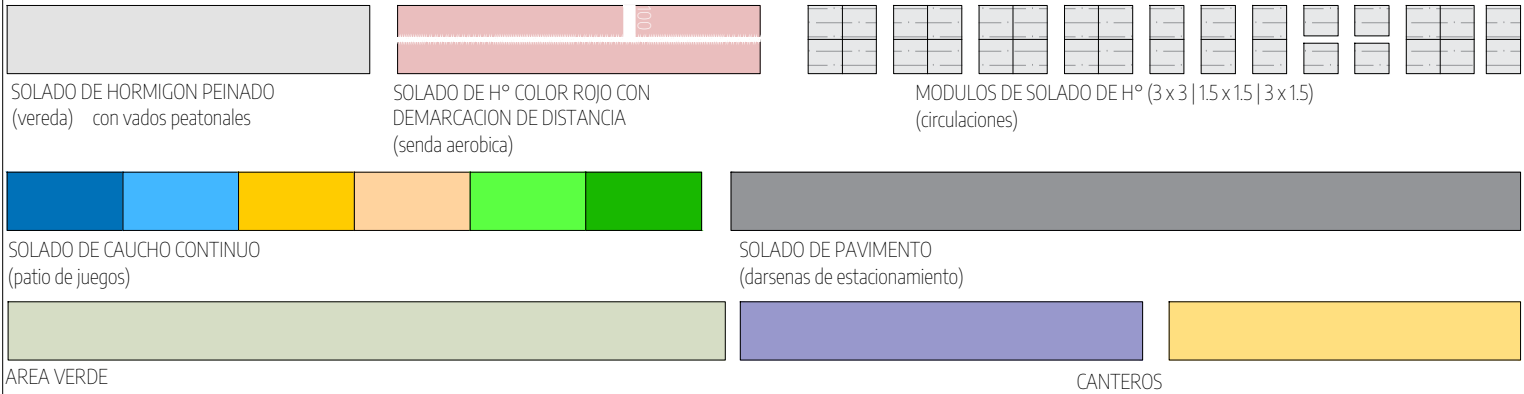
REFERENCIAS ZONIFICACIÓN

- 1- MERCADO
- 2- CANCHA DE FÚTBOL
- 3- PATIO DE JUEGOS
- 4- POSTAS DEPORTIVAS
- 5- ANFITEATRO Y PUNTO DE REUNION
- 6- DÁRSENAS DE ESTACIONAMIENTO CON CORDON CUNETA
- 7- PLAYÓN DEPORTIVO TECHADO + VESTUARIOS
- 8- CANCHA DE TEJO
- 9- AREA DE CESPED - ZONA DE PIC NIC
- 10- VADOS PEATONALES

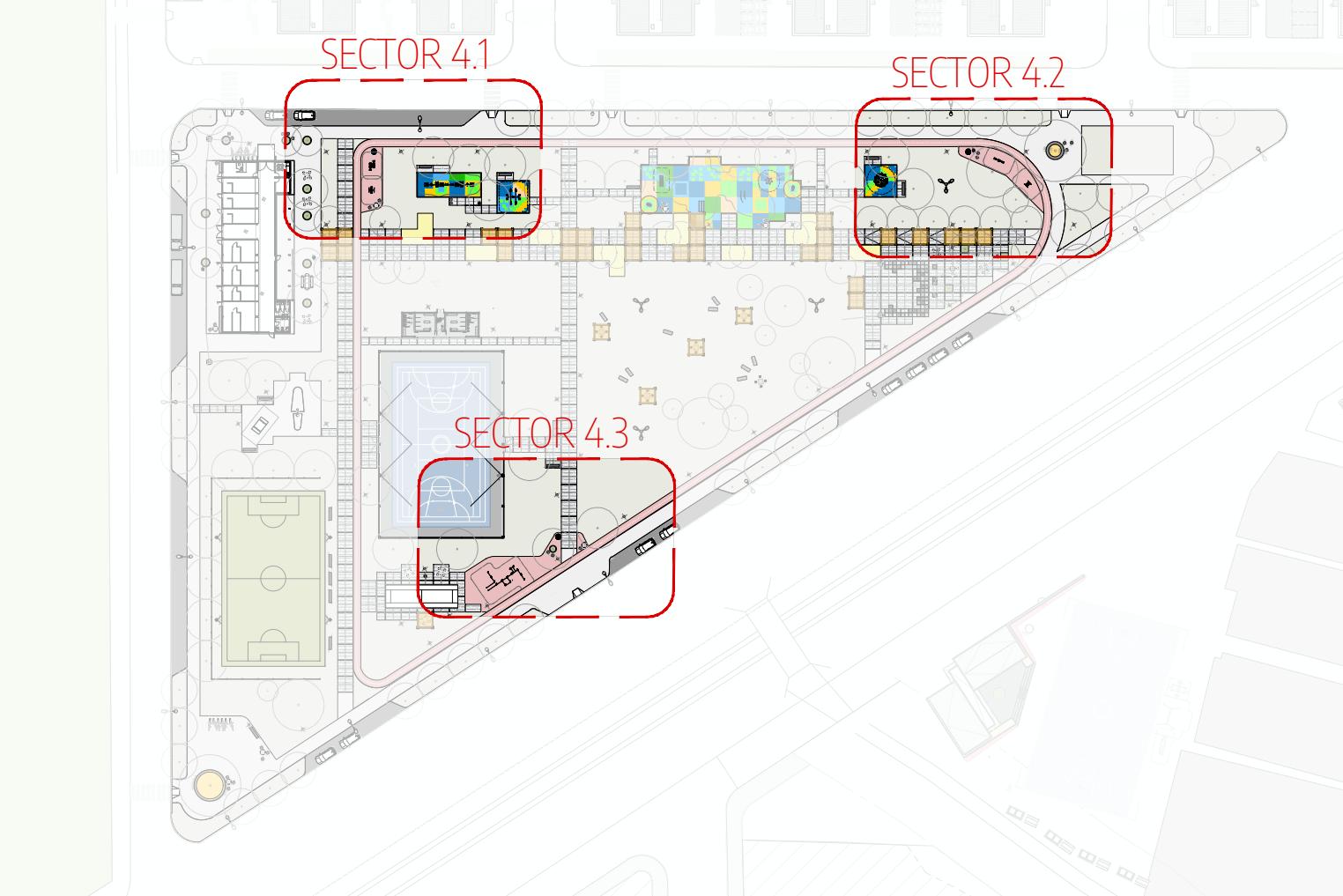
REFERENCIAS MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO URBANO

- A- JUEGOS INFANTILES:
- a1. MANGRULLO (Mafalda Malaver)
 - a2. TREPADOR RECTO
 - a3. SUBE Y BAJA DOBLE
 - a4. PORTICO DE HAMACAS LINEAL TRIPLE (6 hamacas)
 - a5. RESORTE PERRITO
 - a6. CALESITA
 - a7. DOMO ESCALADOR
- B- MOBILIARIO URBANO:
- b1. CESTO PAPELERO
 - b2. BICICLETERO
 - b3. MESA CIRCULAR PREMOLDEADA DE Hº
 - b4. CONJUNTO DE MESA CUADRADA Y BANCOS CIRCULARES PREMOLDEADOS DE Hº
 - b5. BANCOS CIRCULARES PREMOLDEADOS DE Hº
 - b6. BEBEDERO CON CONEXION A RED Y CANILLA PARA RIEGO
 - b7. REPOSERA PREMOLDEADA DE Hº
 - b8. CONJUNTO DE MESA Y BANCO CAMPING PREMOLDEADO DE Hº
 - b9. BANCO RECTANGULAR PREMOLDEADO DE Hº
 - b10. BANCO CORRIDO DE Hº (Largo variable)
 - b11. BANCO CIRCULAR DE Hº (Largo variable)
 - b12. PERGOLAS
 - b13. GRADAS (cubos de 75x75 altura variable 0.20, 0.40, 0.60 y 0.80)
- C- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO:
- c1. DESCONTRACTURADOR COLUMNA
 - c2. DORSALERA DOBLE
 - c3. BANCO ABDOMINAL
 - c4. BOMBOLEO CINTURA DOBLE
 - c5. CIRCUITO DE CALISTENIA
 - c6. ARO DE BASQUET A DIFERENTES ALTURAS
 - c7. ARCOS DE FUTBOL
 - c8. PROTECCION DE ARCOS
 - c9. PROTECCIÓN LATERAL CANCHA DE FÚTBOL
 - c10. CANCHA DE TEJO
 - c11. MESA DE TEQBALL EN Hº PREMOLDEADO

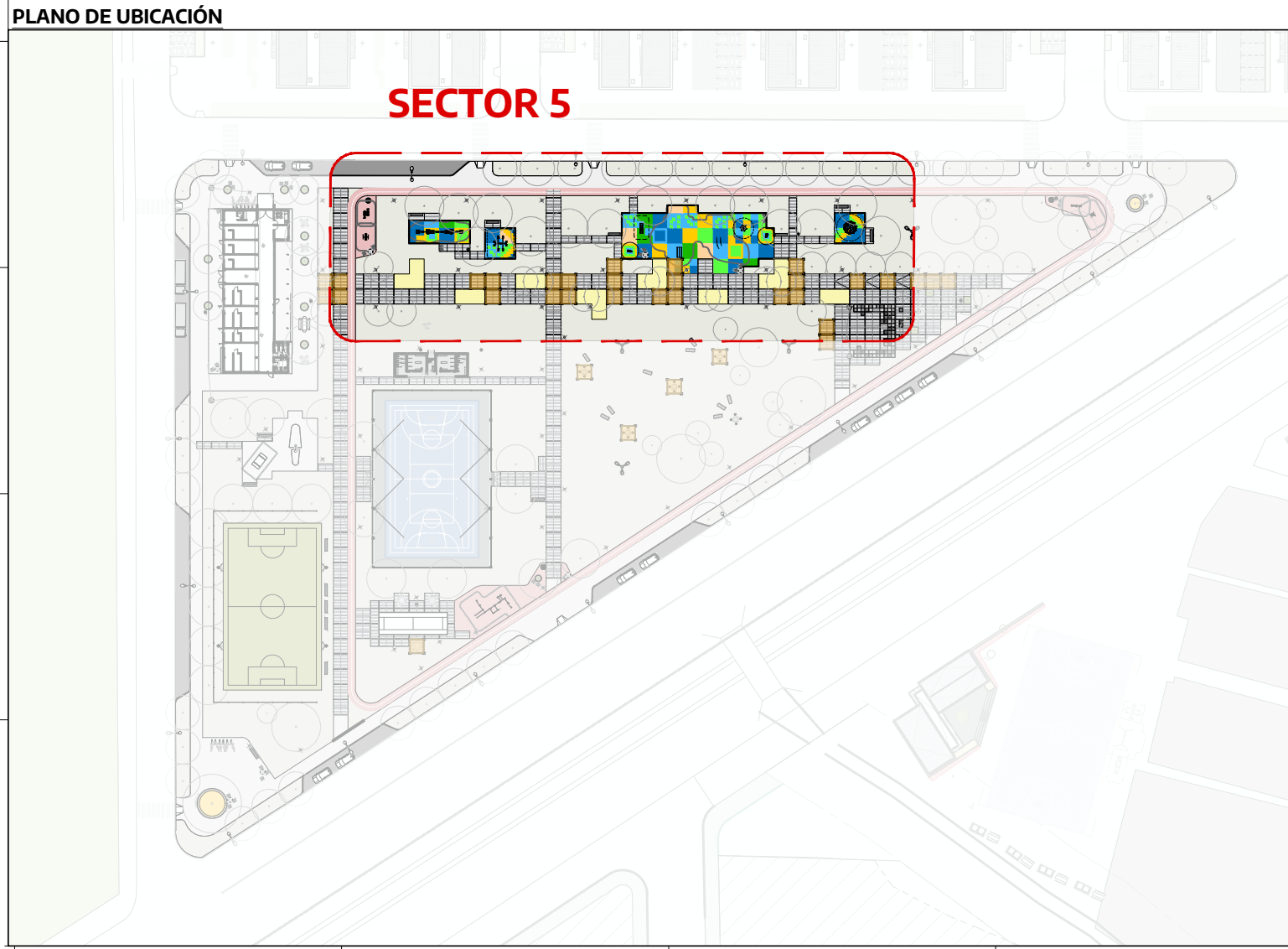
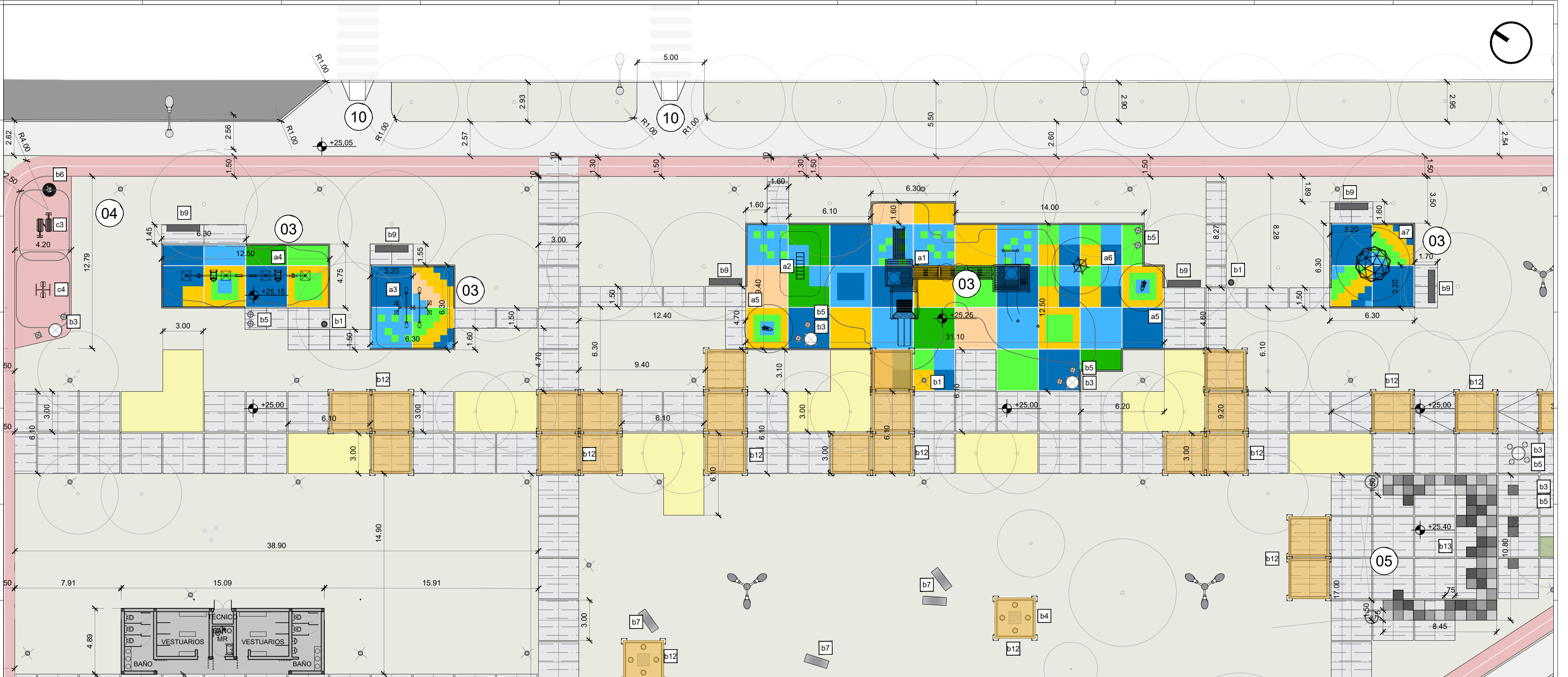
REFERENCIAS DE SOLADOS



PLANO DE UBICACIÓN



		
NOTAS Los niveles del proyecto se alinean con el sistema de referencia establecido en el plano de relevamiento planimétrico. Dichos valores deberán ser verificados y ajustados en obra según corresponda	PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: Planta baja Detalle sector 4 (Postas deportivas x 3)	Nº PLANO: A-05
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	FECHA : OCTUBRE 2025
		ESC: 1:200
		ARCHIVO : a01-06_la_matanza_parque_leon_gallo_implantación_2025.12.dwg



REFERENCIAS ZONIFICACIÓN

- MERCADO
- CANCHA DE FÚTBOL
- PATIO DE JUEGOS
- POSTAS DEPORTIVAS
- ANFITEATRO Y PUNTO DE REUNION VECINAL
- DÁRSENAS DE ESTACIONAMIENTO CON CORDON CUNETAS
- PLAYÓN DEPORTIVO TECHADO + VESTUARIOS
- CANCHA DE TEJO
- AREA DE CESPED - ZONA DE PIC NIC
- VADOS PEATONALES

REFERENCIAS MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO URBANO

A- JUEGOS INFANTILES:
a1. MANGRULLO (Mafalda Malaver)
a2. TREPADOR RECTO
a3. SUBE Y BAJA DOBLE
a4. PORTICO DE HAMACAS LINEAL TRIPLE (6 hamacas)
a5. RESORTE PERRITO
a6. CALESITA
a7. DOMO ESCALADOR

B- MOBILIARIO URBANO:
b1. CESTO PAPELERO
b2. BICICLETERO
b3. MESA CIRCULAR PREMOLDEADA DE H°
b4. CONJUNTO DE MESA CUADRADA Y BANCOS CIRCULARES PREMOLDEADOS DE H°
b5. BANCOS CIRCULARES PREMOLDEADOS DE H°
b6. BEBEDERO CON CONEXION A RED Y CANILLA PARA RIEGO
b7. REPOSERA PREMOLDEADA DE H°
b8. CONJUNTO DE MESA Y BANCO CAMPING PREMOLDEADO DE H°
b9. BANCO RECTANGULAR PREMOLDEADO DE H°
b10. BANCO CORRIDO DE H° (Largo variable)
b11. BANCO CIRCULAR DE H° (Largo variable)
b12. PERGOLAS
b13. GRADAS (cubos de 75x75 altura variable 0.20, 0.40, 0.60 y 0.80)

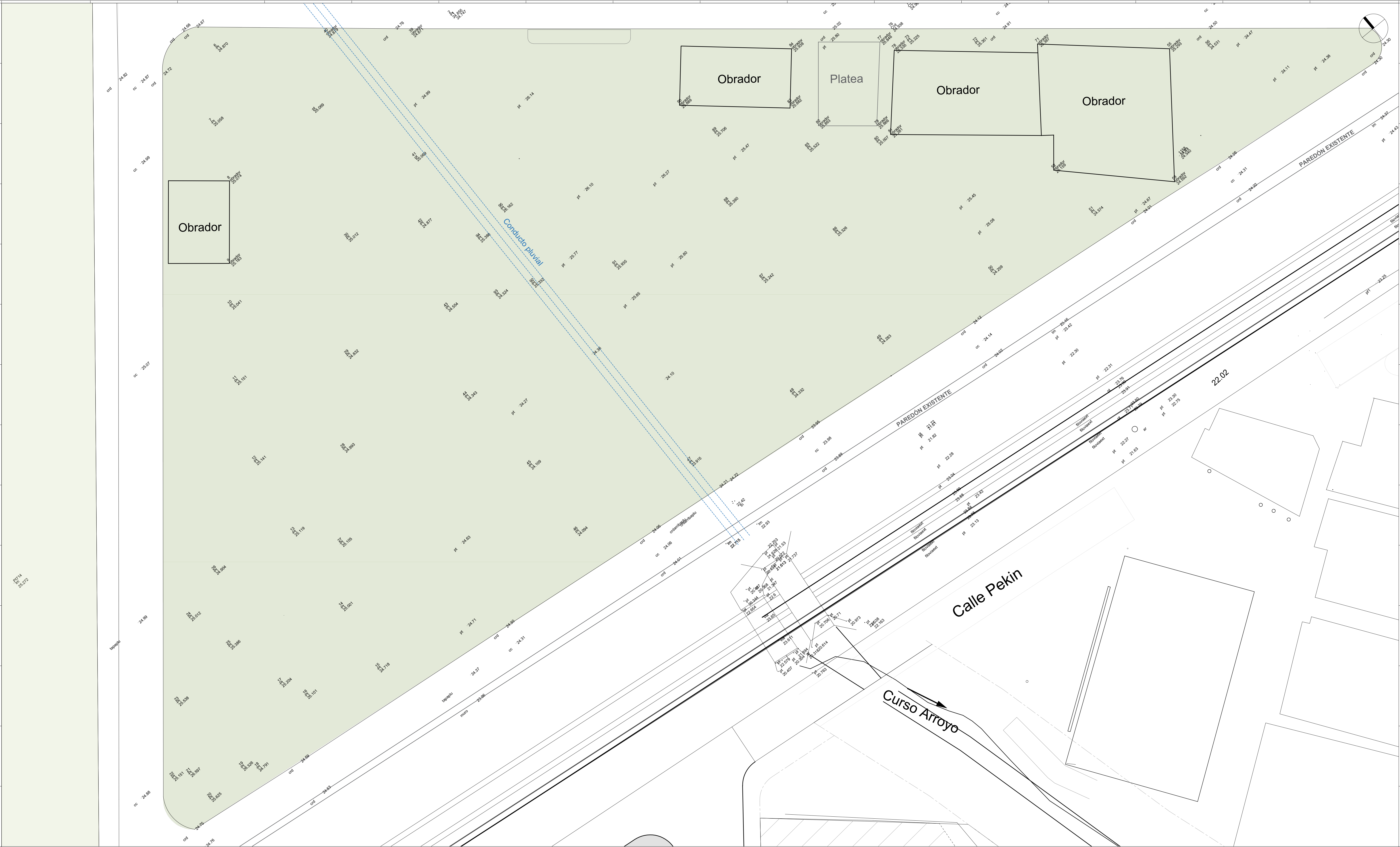
C- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO:
c1. DESCONTRACTURADOR COLUMNA
c2. DORSALERA DOBLE
c3. BANCO ABDOMINAL
c4. BOMBOLEO CINTURA DOBLE
c5. CIRCUITO DE CALISTENIA
c6. ARO DE BASQUET A DIFERENTES ALTURAS
c7. ARCOS DE FUTBOL
c8. PROTECCION DE ARCOS
c9. PROTECCIÓN LATERAL CANCHA DE FÚTBOL
c10. CANCHA DE TEJO
c11. MESA DE TEQBALL EN H° PREMOLDEADO

REFERENCIAS DE SOLADOS

SOLADO DE HORMIGÓN PEINADO (vereda) con vados peatonales	SOLADO DE H° COLOR ROJO CON DEMARCACION DE DISTANCIA (senda aeróbica)	MÓDULOS DE SOLADO DE H° (3 x 3 1.5 x 1.5 3 x 1.5) (circulaciones)
SOLADO DE CAUCHO CONTINUO (patio de juegos)	SOLADO DE PAVIMENTO (darsenas de estacionamiento)	
AREA VERDE	CANTEROS	

NOTAS Los niveles del proyecto se alinean con el sistema de referencia establecido en el plano de relevamiento planimétrico. Dichos valores deberán ser verificados y ajustados en obra según corresponda	PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: Planta baja Detalle sector 5 (Juegos infantiles)	N° PLANO: A-06
EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	FECHA: OCTUBRE 2025	ESC: 1:200
MODIFICACIONES		ARCHIVO: a01-06_la matanza_parque león gallo_implantación 2025.12.dwg
TEMA	FECHA	

PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

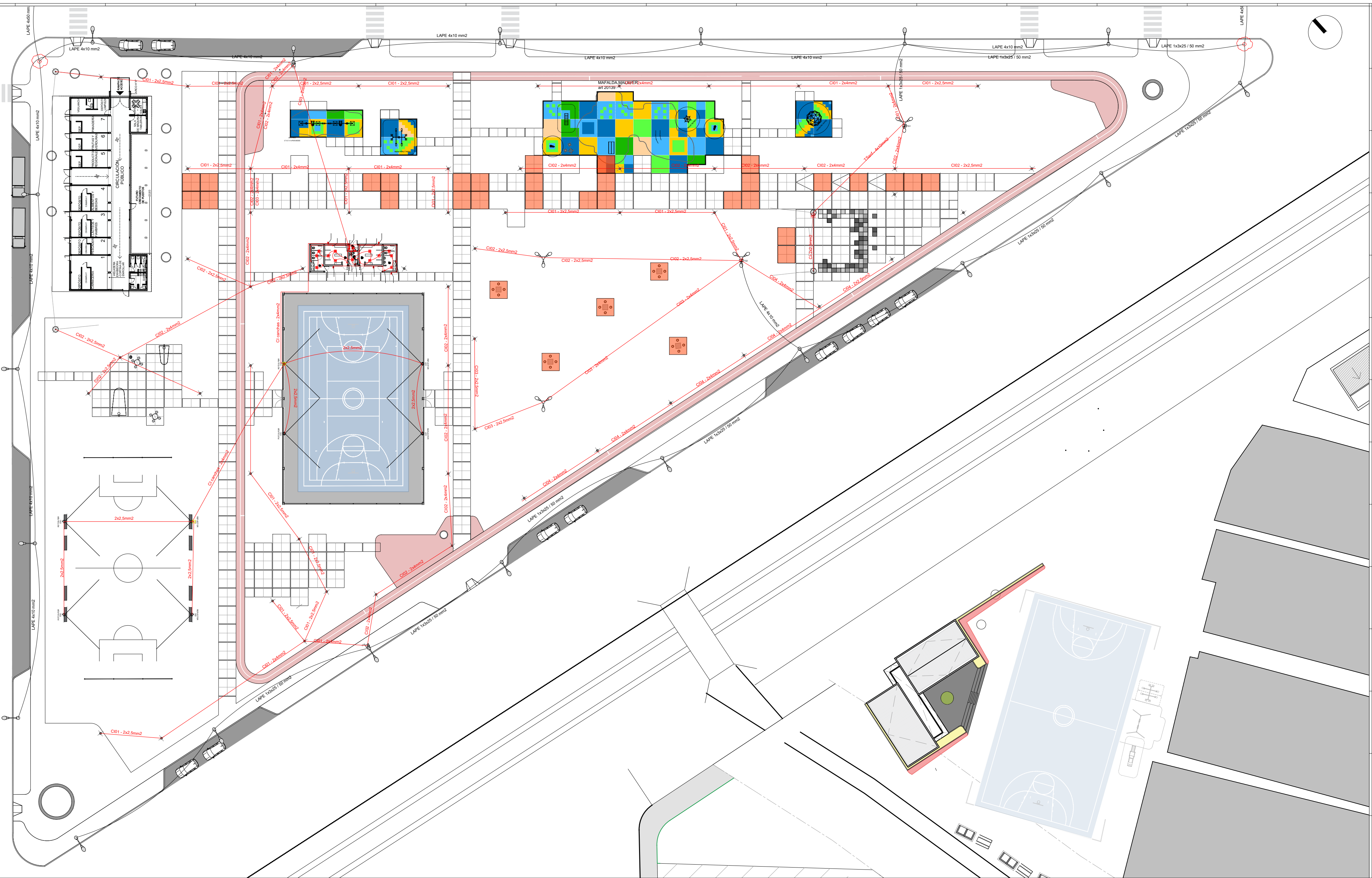


REFERENCIAS

- Huella MERCADO+CANCHA+PLAYON
- bc borde de calle
- Tapaplu Tapa pluvial
- cc centro de calle

PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

			PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo CONTRATISTA:	
NOTAS TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA INSPECCIÓN. PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACIÓN TÉCNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL Y NO EXIME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS NECESARIOS A SU CARGO.			CONTENIDO: Relevamiento Planialtimétrico Planta Nº PLANO: A-07	
EXPEDIENTE EX-2025-38940196- GDEBA-DEOPISU			FECHA: 10/2025 ESC: 1:300	
Nº REV.			MODIFICACIONES TEMA FECHA	
			ARCHIVO: a07_la_matanza_parque_leon_gallo_agrimensura_2025.tl.dwg	



REFERENCIAS

- LAPE 1x3x50 + 50 mm2
- LAPE 1x3x25 + 50 mm2
- LAPE 4x16 mm2
- Cañero Ø63 mm tendido subterráneo

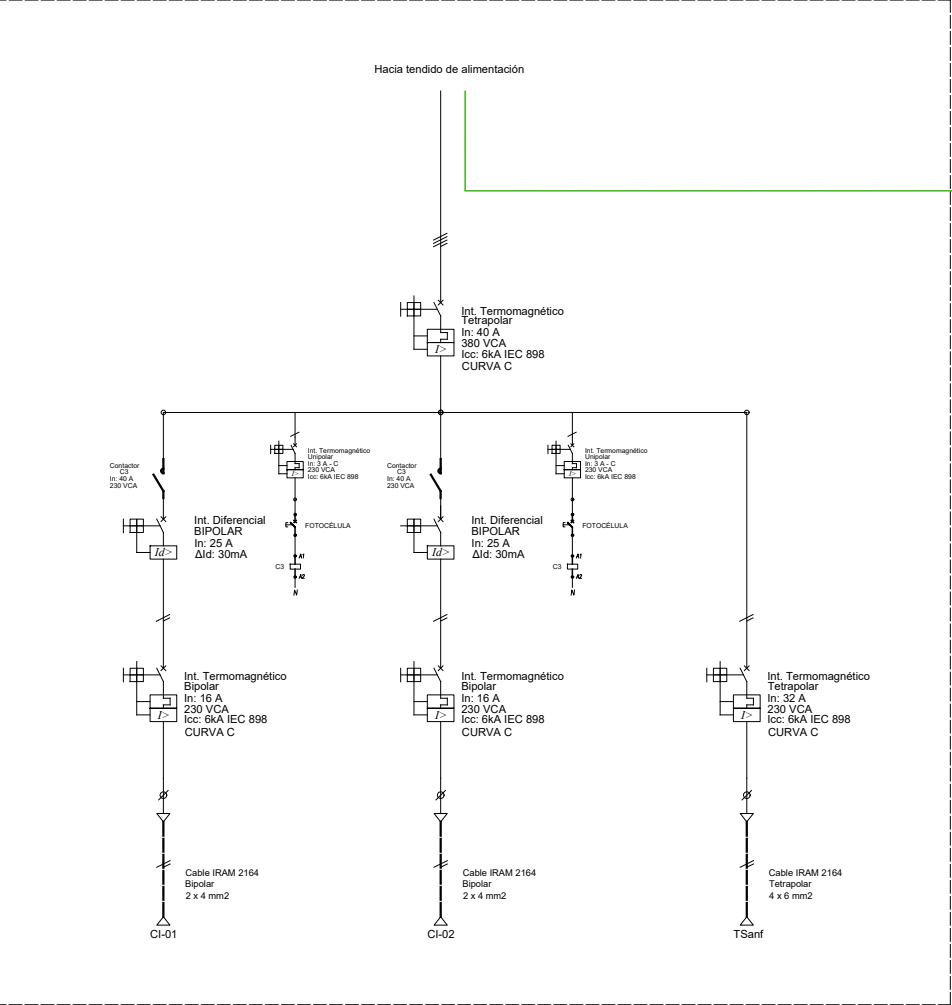
- TG: Tablero general
- TA: Tablero anfiteatro
- TS: Tablero cancha

- Todos los tendidos de la plaza son subterráneos a ejecutarse en cañeros de PVC Ø63 mm
- Los alimentadores de tableros seccionales TG1 a TG4 son aéreos y se conectan del cable preensamblado de distribución en BT.

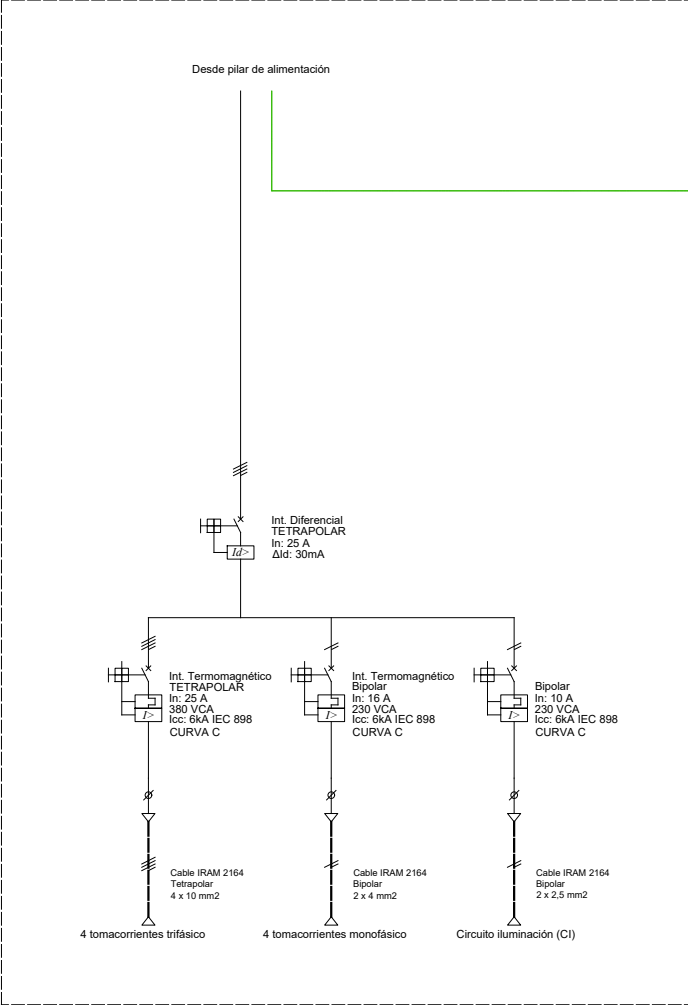
PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

 Municipalidad de La Matanza  OPISU  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS	PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: Instalación Eléctrica - Alumbrado público	N° PLANO: A-08
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196 -GDEBA-DEOPISU	FECHA : OCTUBRE 2025
		ESC: 1:500
		ARCHIVO : Im. parque leon gallo, instalacion electrica, 30.10.2025.dwg

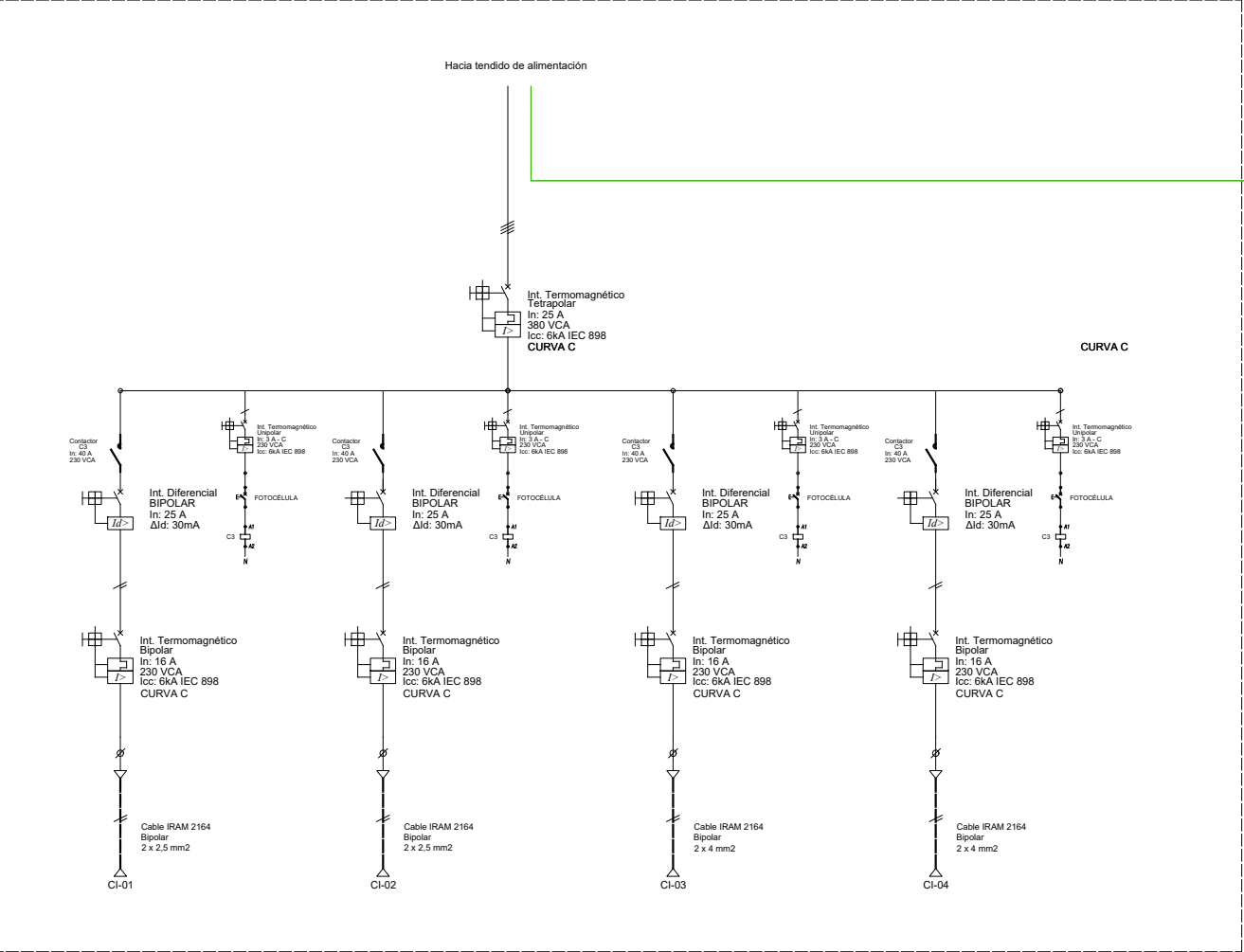
TG1



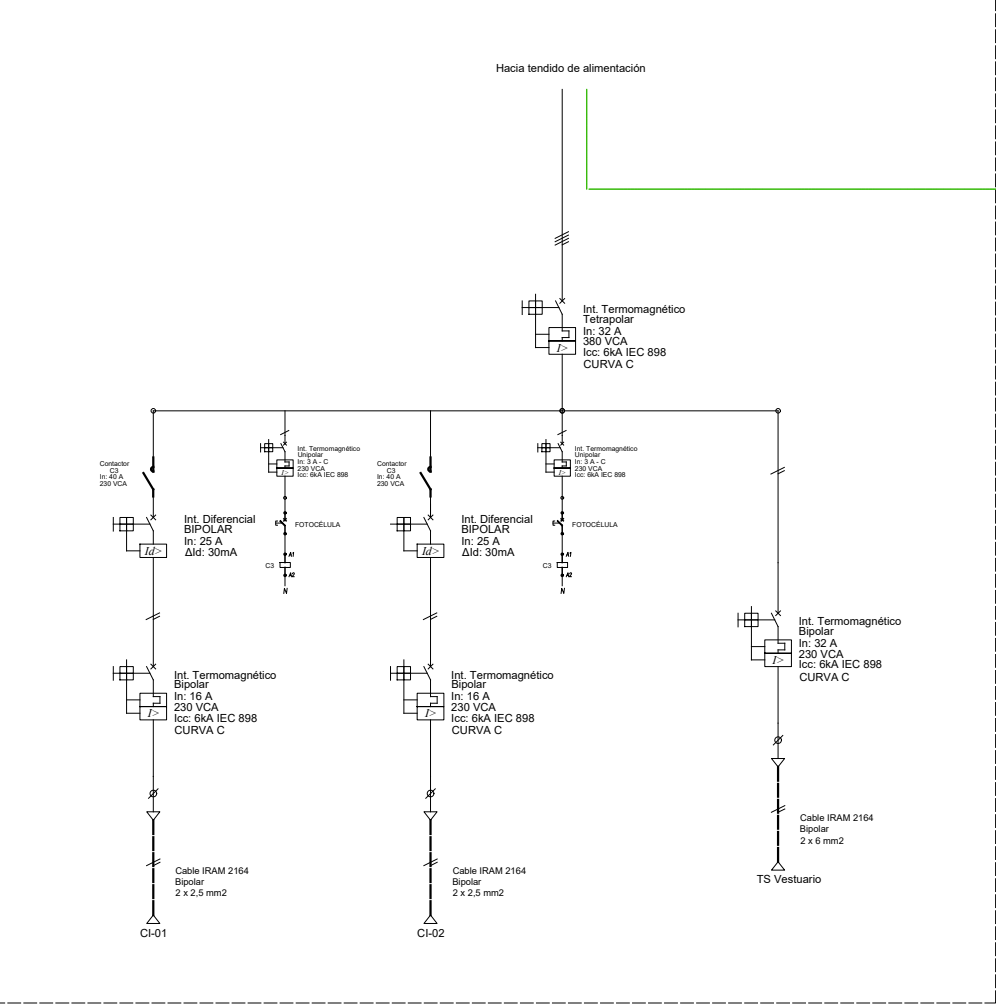
TSanf



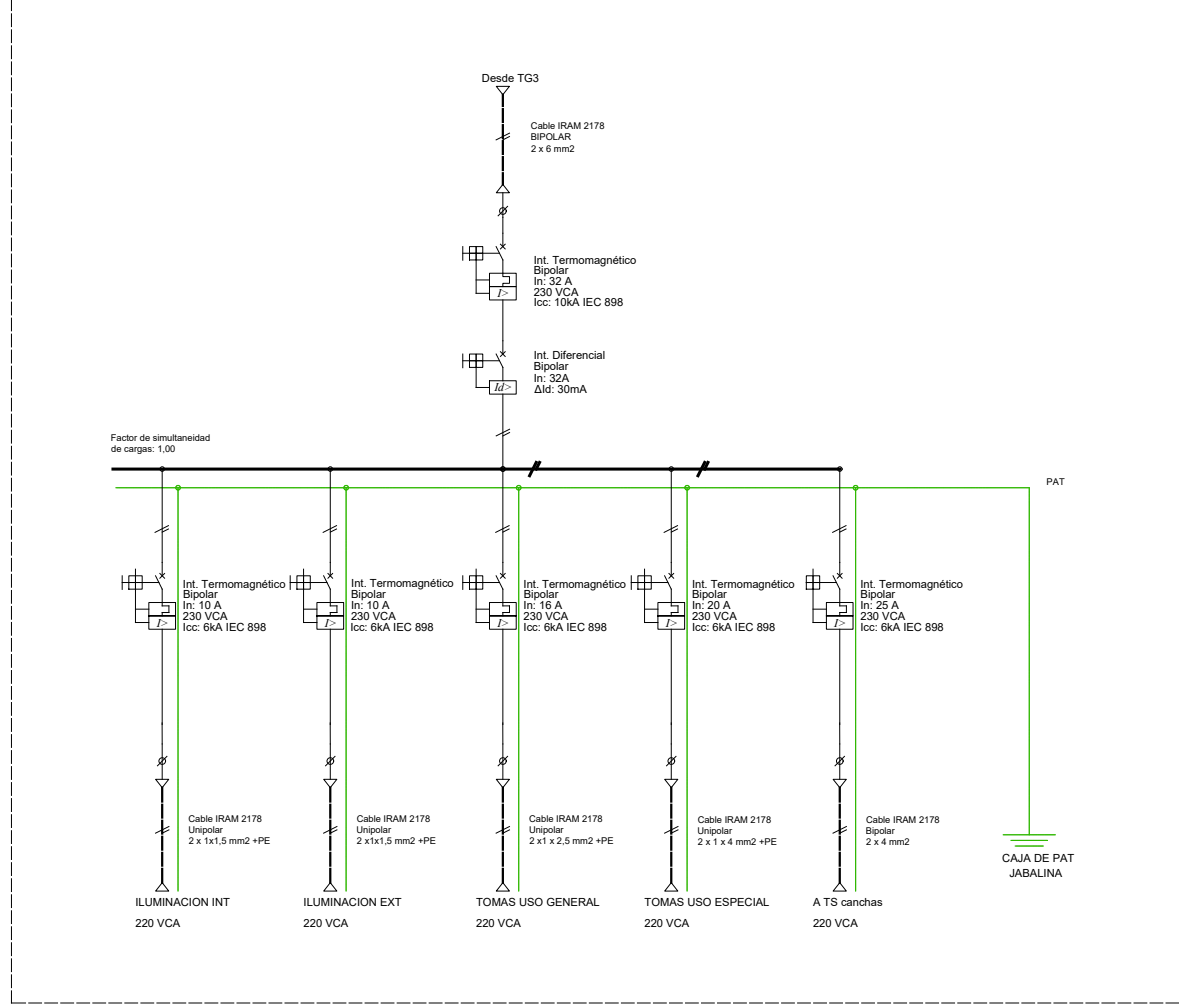
TG2



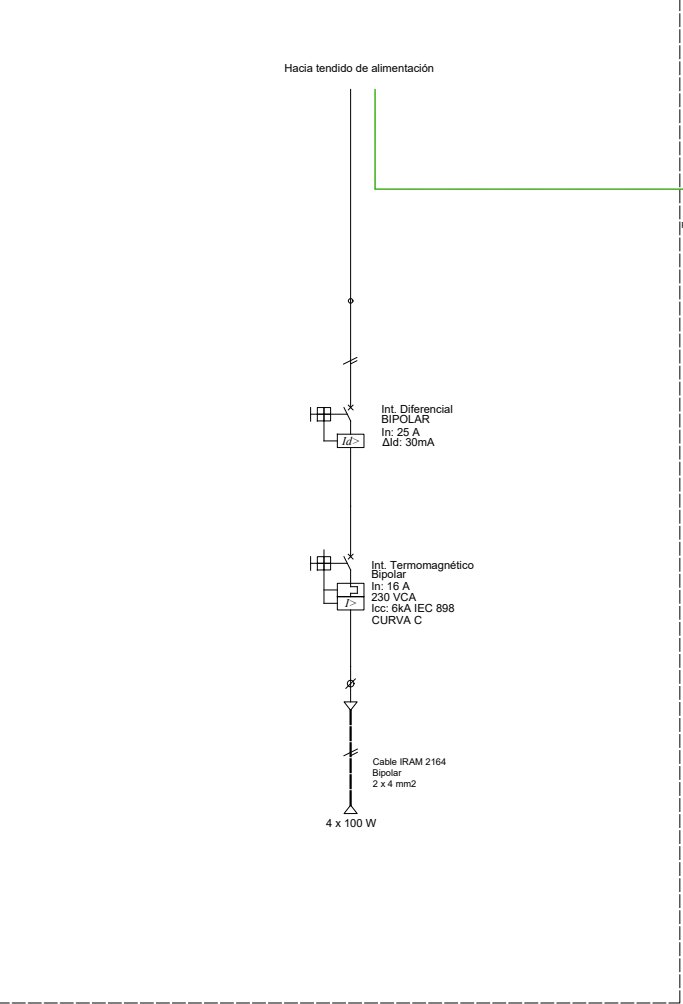
TG3



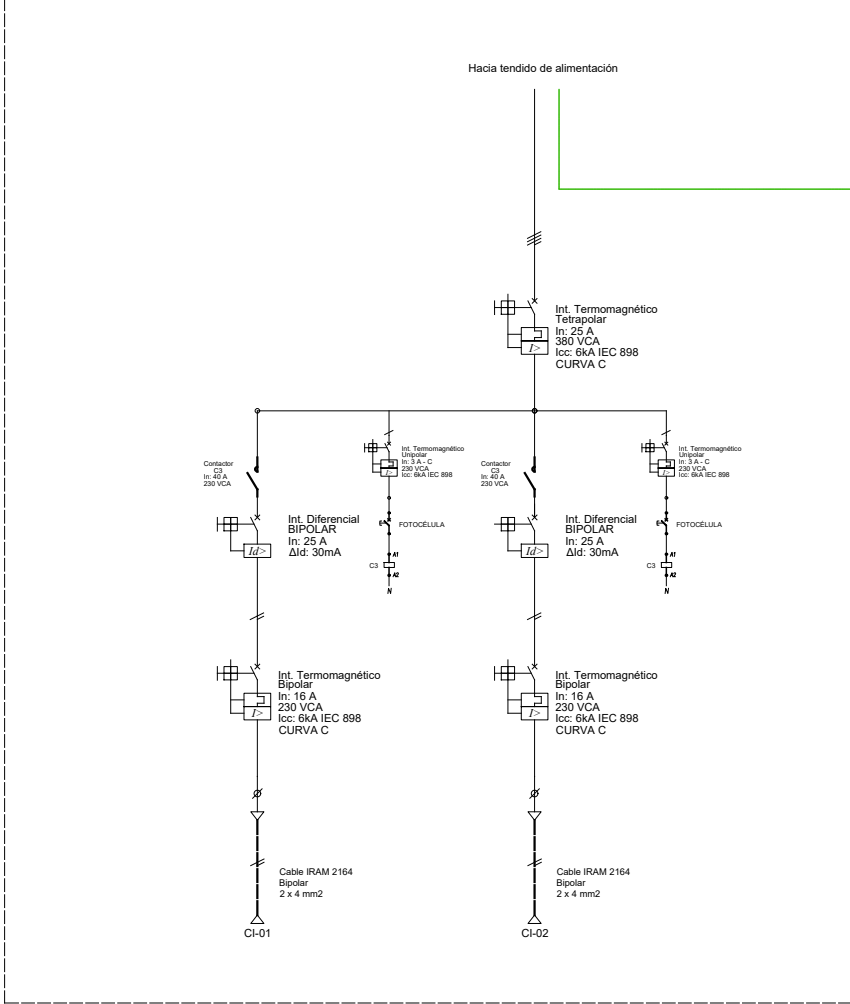
TS Vestuario



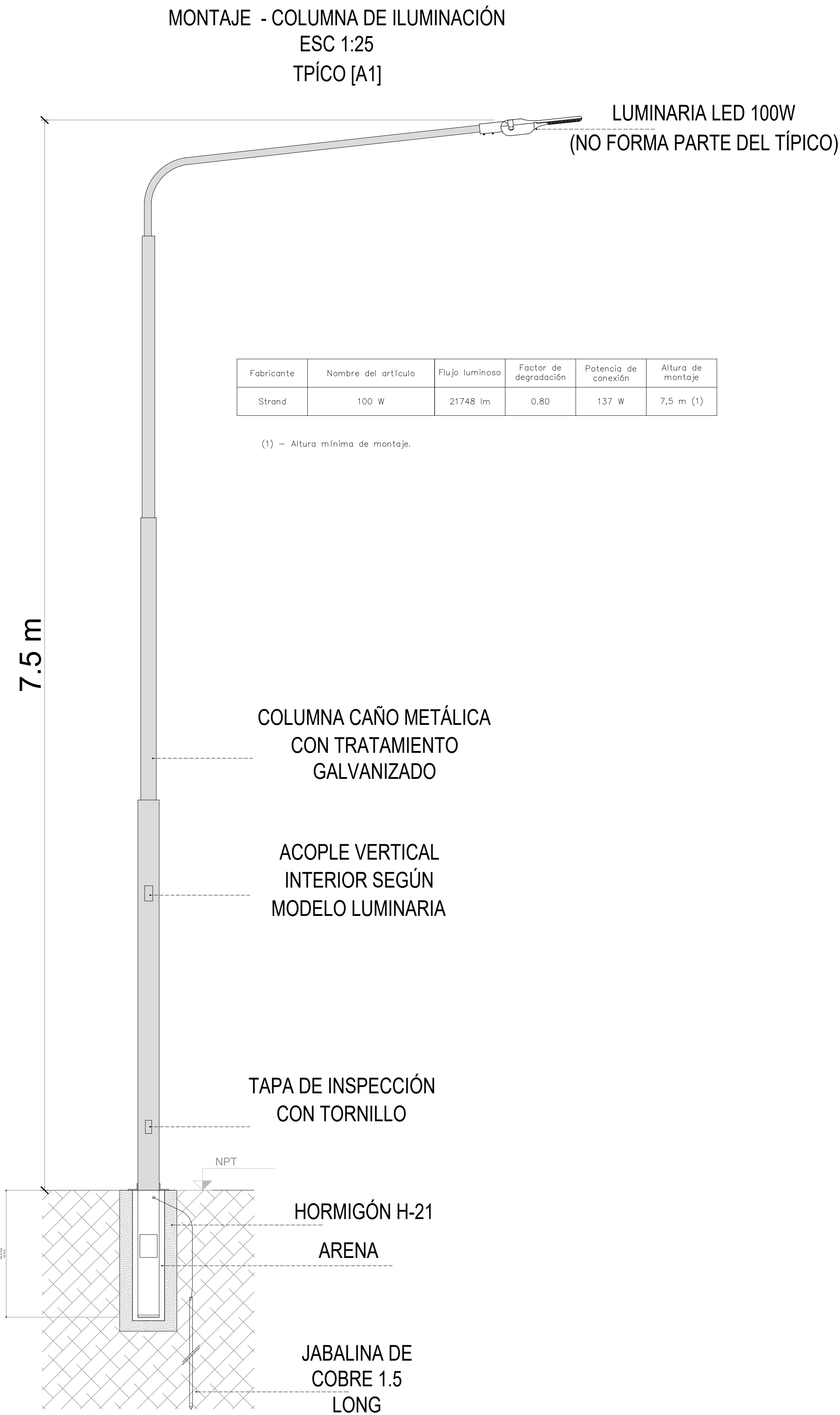
TS cancha



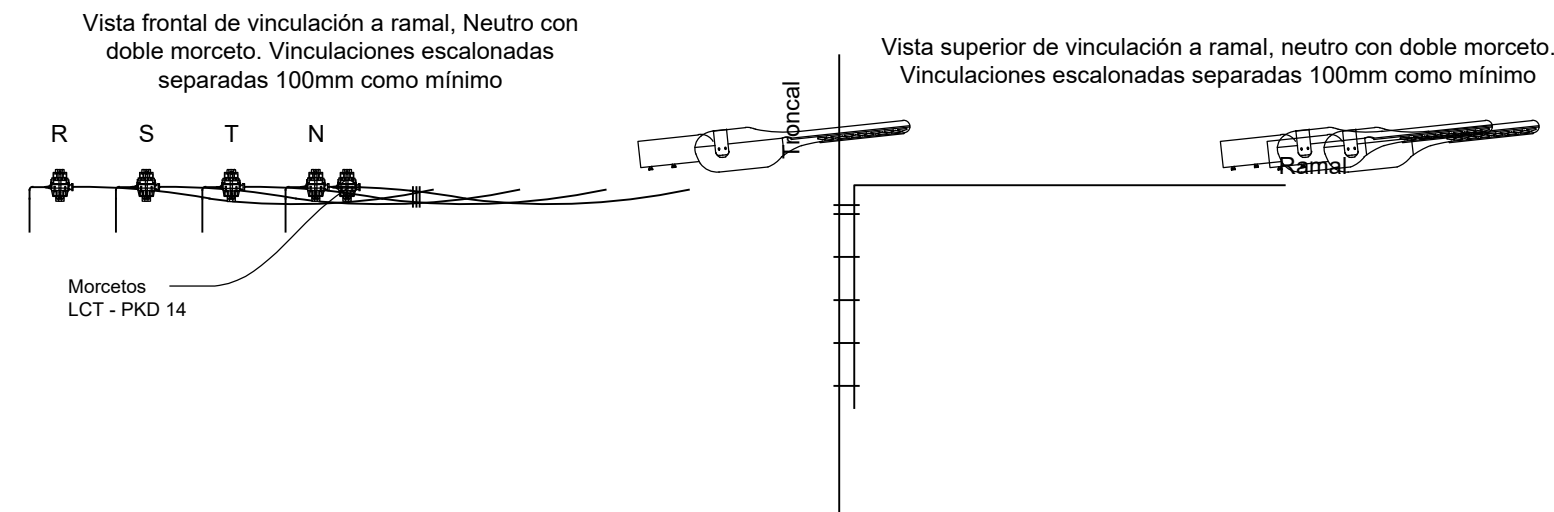
TG4



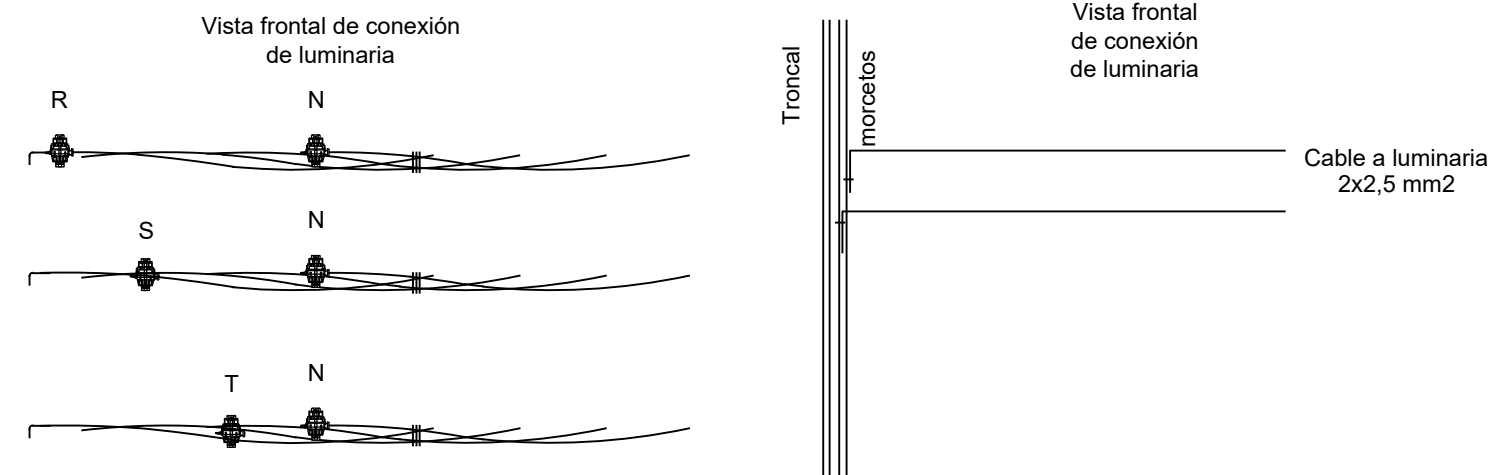
   		
NOTAS		CONTRATISTA:
PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo		N° PLANO: A-09
CONTENIDO: Unifilares		FECHA: OCTUBRE 2025
EXPEDIENTE: EX-2025-38940196--GDEBA-DEOPISU		ESC: 1:500
ARCHIVO: Im. parque leon gallo, instalacion electrica, 30.10.2025.dwg		



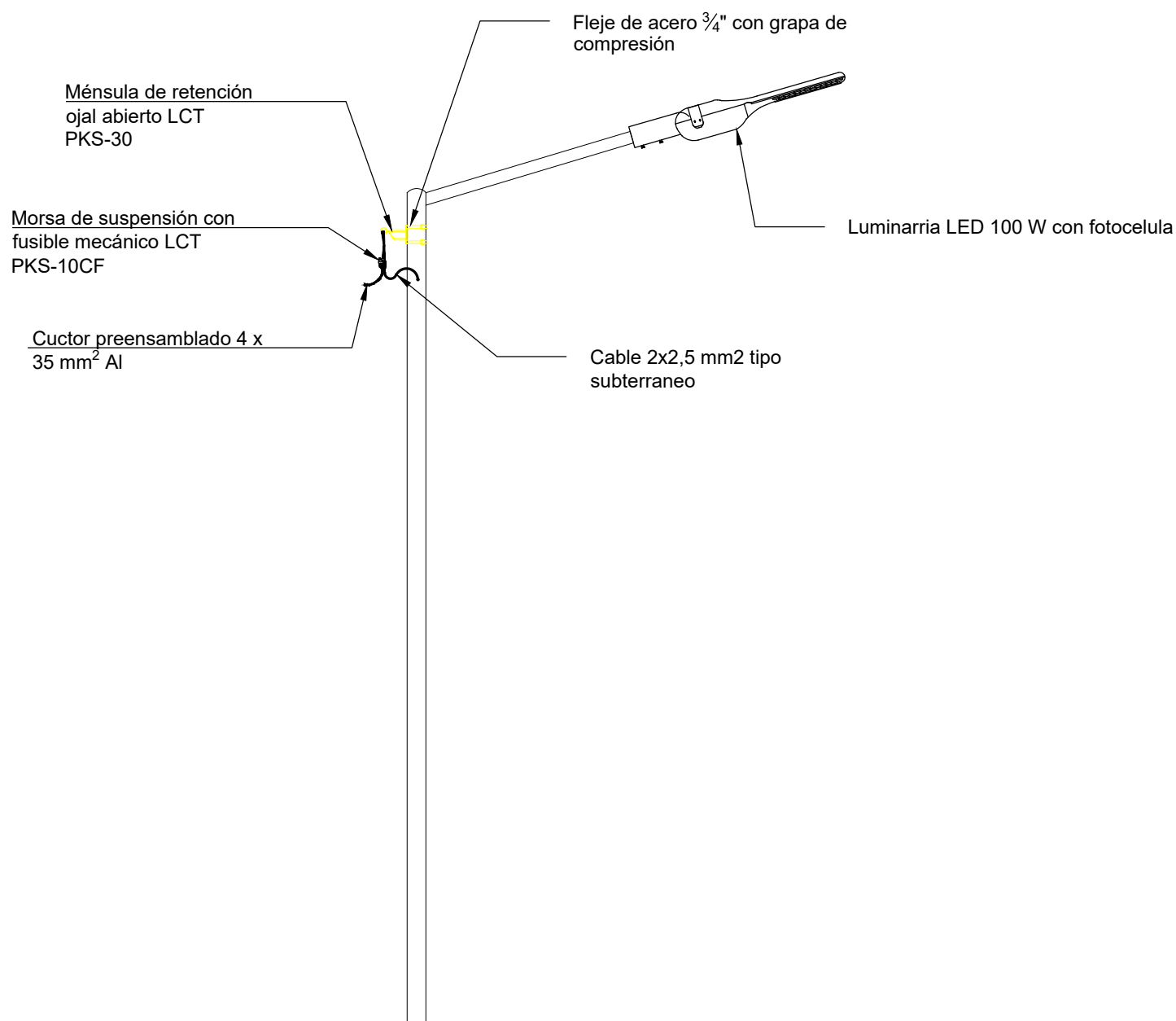
TÍPICO DERIVACIÓN DE RAMAL - Para derivación de LAPE 4x35 mm2 desde LAPE 3x1x95 / 50 mm2



TÍPICO ACOMETIDA A LUMINARIA DESDE LAPE 4X35 mm2



TÍPICO DE MONTAJE AÉREO

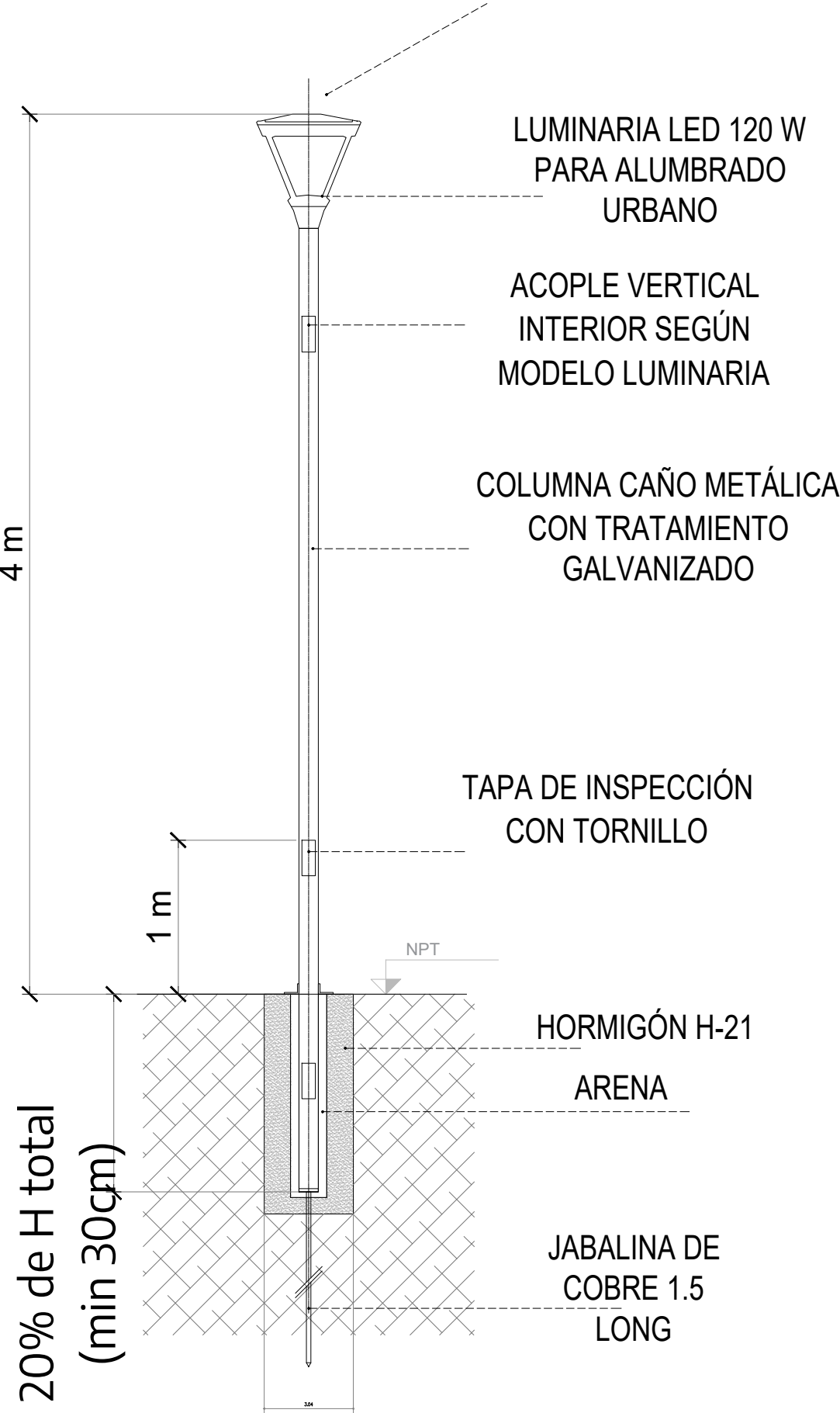


NOTAS:
1 - EL TÍPICO PARA LA COLUMNA DE ALUMBRADO DE TRES BRAZOS ES SIMILAR Y CON IGUAL BASE QUE EL DE COLUMNA DE ALUMBRADO, PERO CON ACOMETIDA SUBTERRANEA, DE ACUERDO AL CASO.
2 - EL TS Y LOS REFLECTORES DEL PLAYÓN TECHADO SE COLOCARÁN SOBRE LAS COLUMNAS ESTRUCTURALES DEL TECHADO.

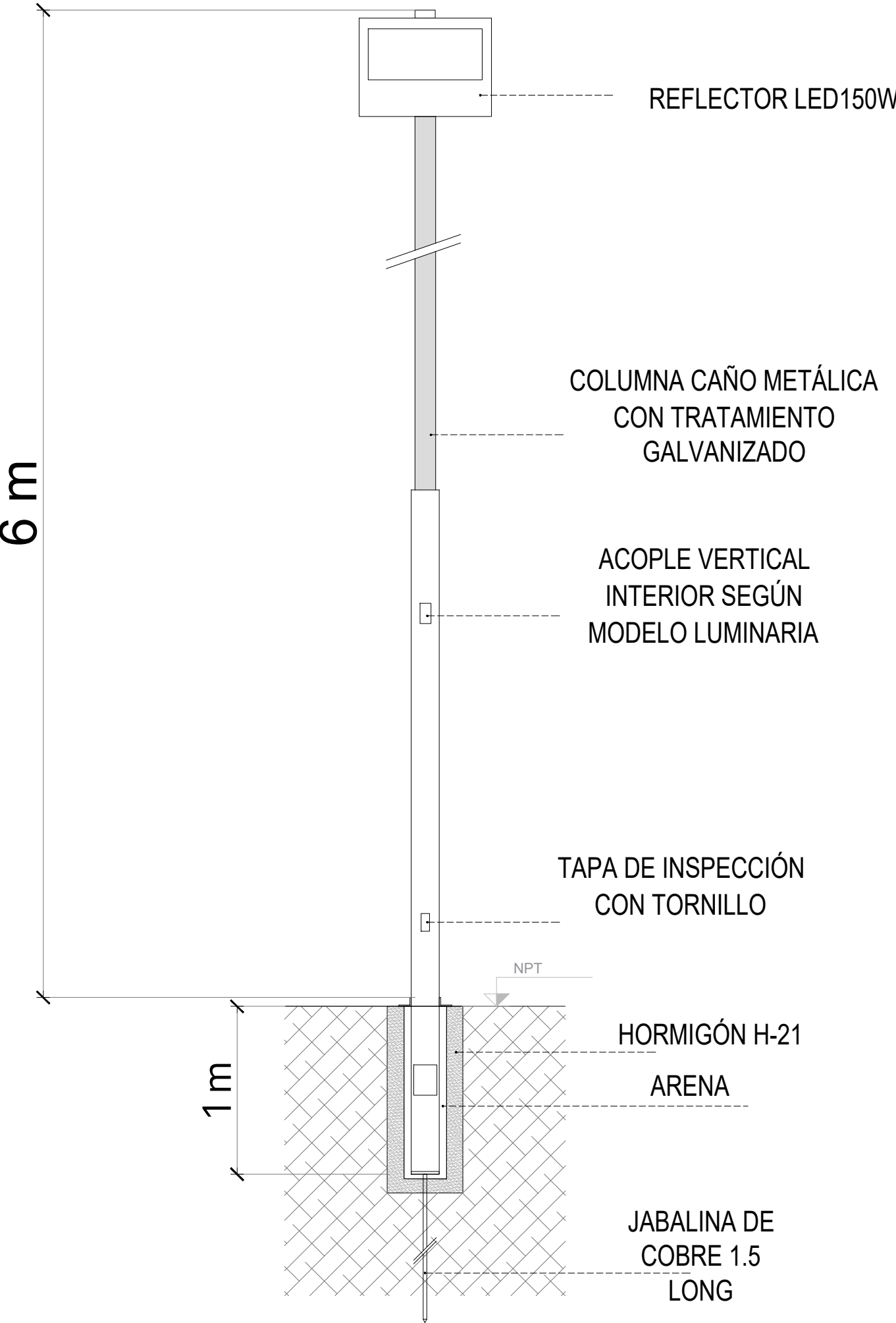
PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas e Infraestructura de Servicios Urbanos  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS	PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: Instalación Eléctrica - Detalles	N° PLANO: A-10a
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196--GDEBA-DEOPISU	FECHA: OCTUBRE 2025
	MODIFICACIONES TEMA	FECHA
		ESC: 1:500
		ARCHIVO: lm_parque leon gallo_instalacion electrica_01122025.dwg

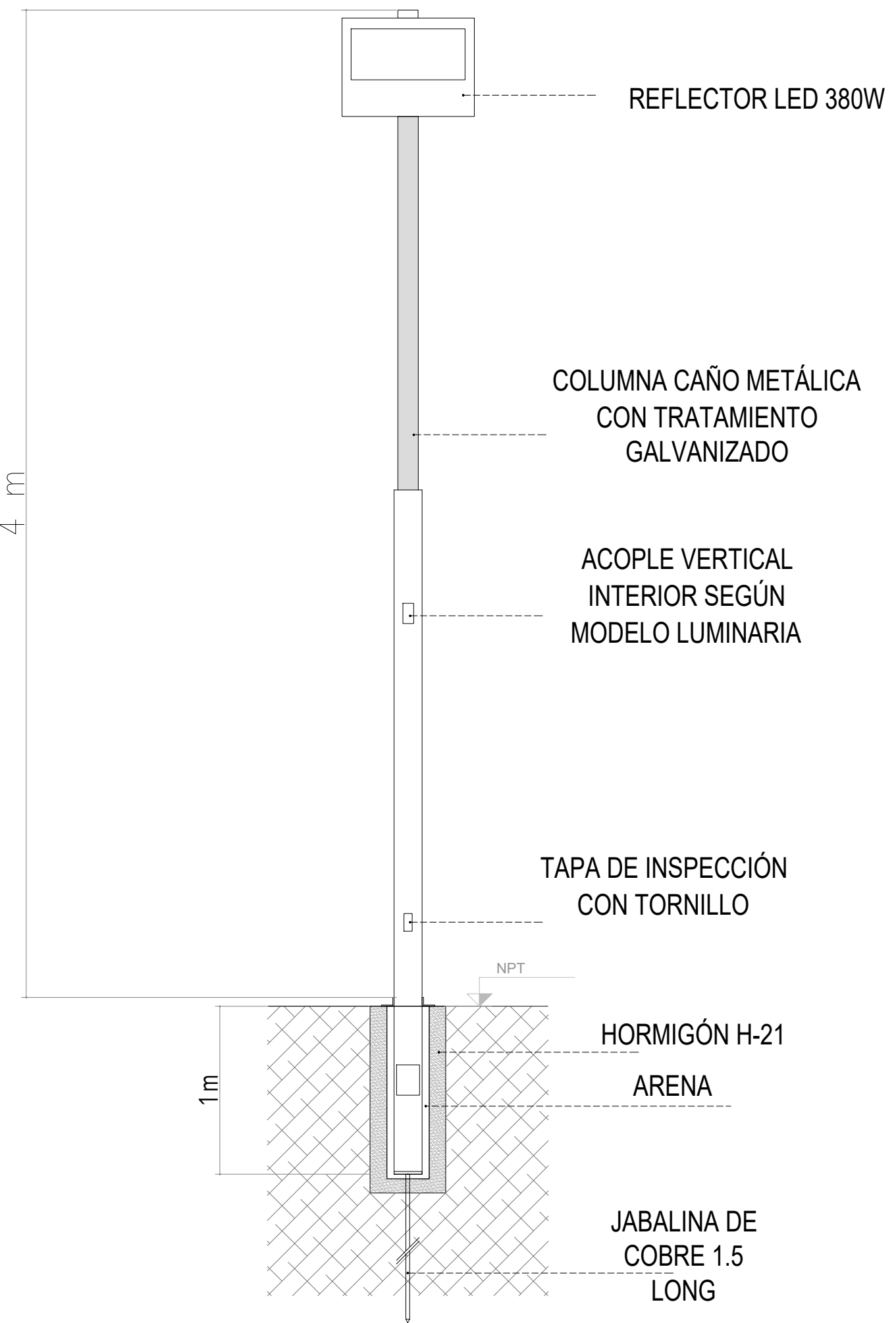
Fabricante	Nombre del artículo	Flujo luminoso	Factor de degradación	Potencia de conexión	Altura de montaje
ELT	LED AUSTRALIS	13200 lm	0.80	120 W	4 m



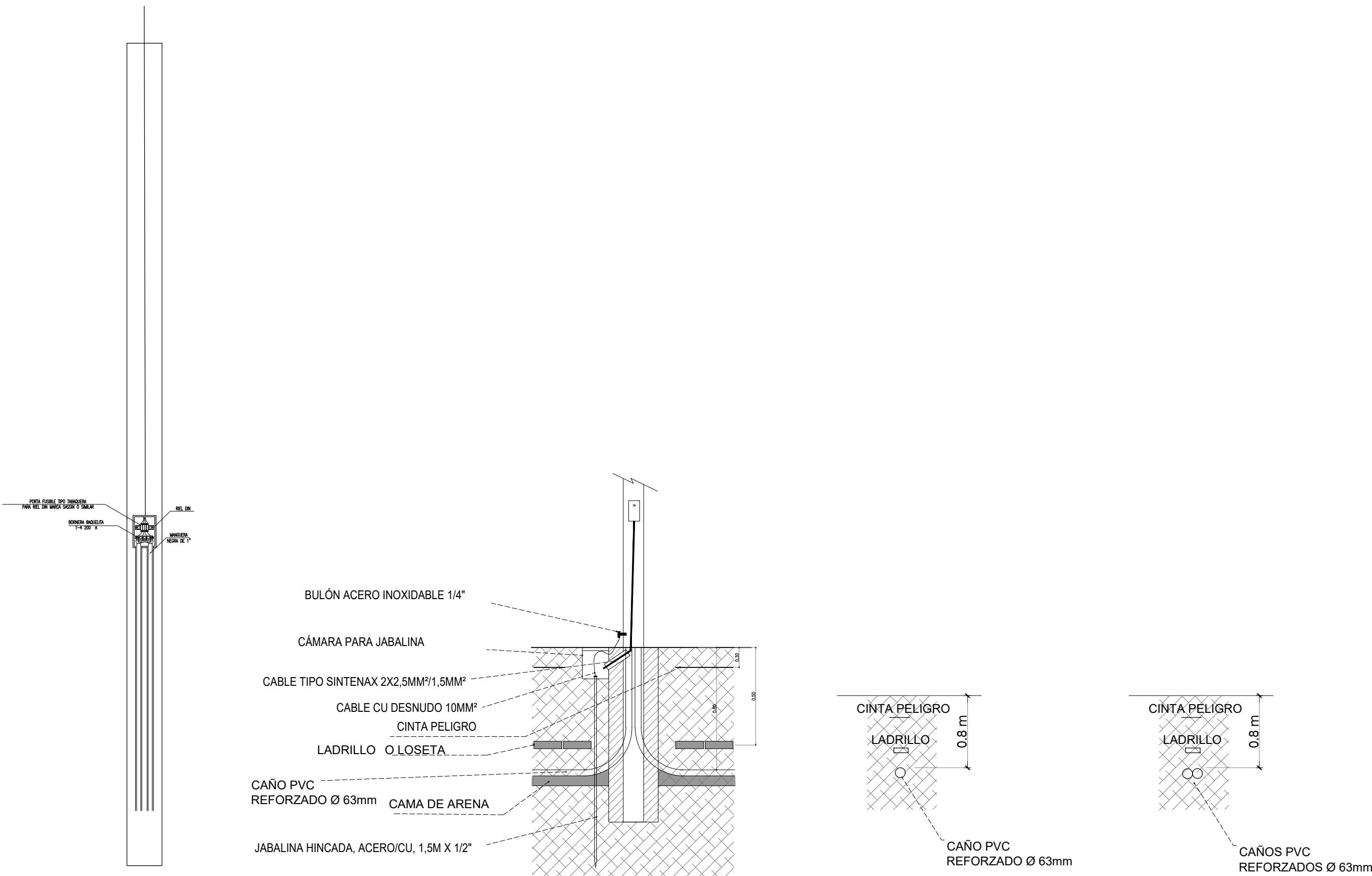
Típico farola alemana 4 m



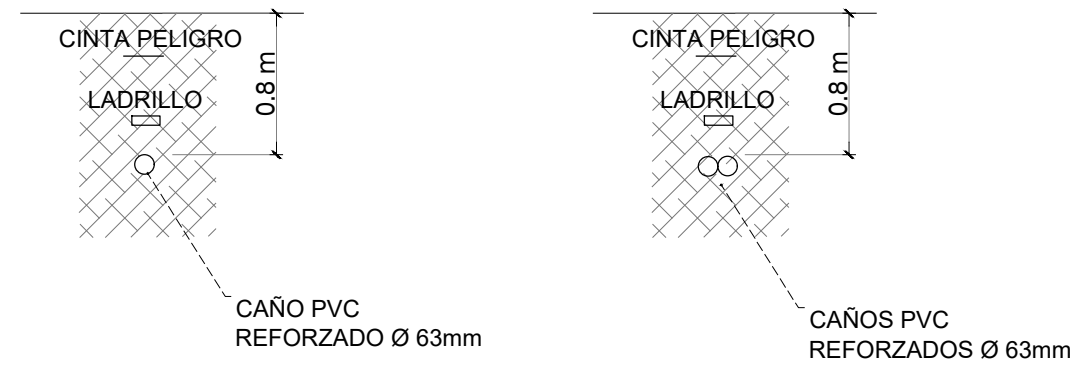
Típico columna metálica reflector cancha



Típico columna metálica reflector frente edificios



Acometida subterránea estándar y conexión en columna



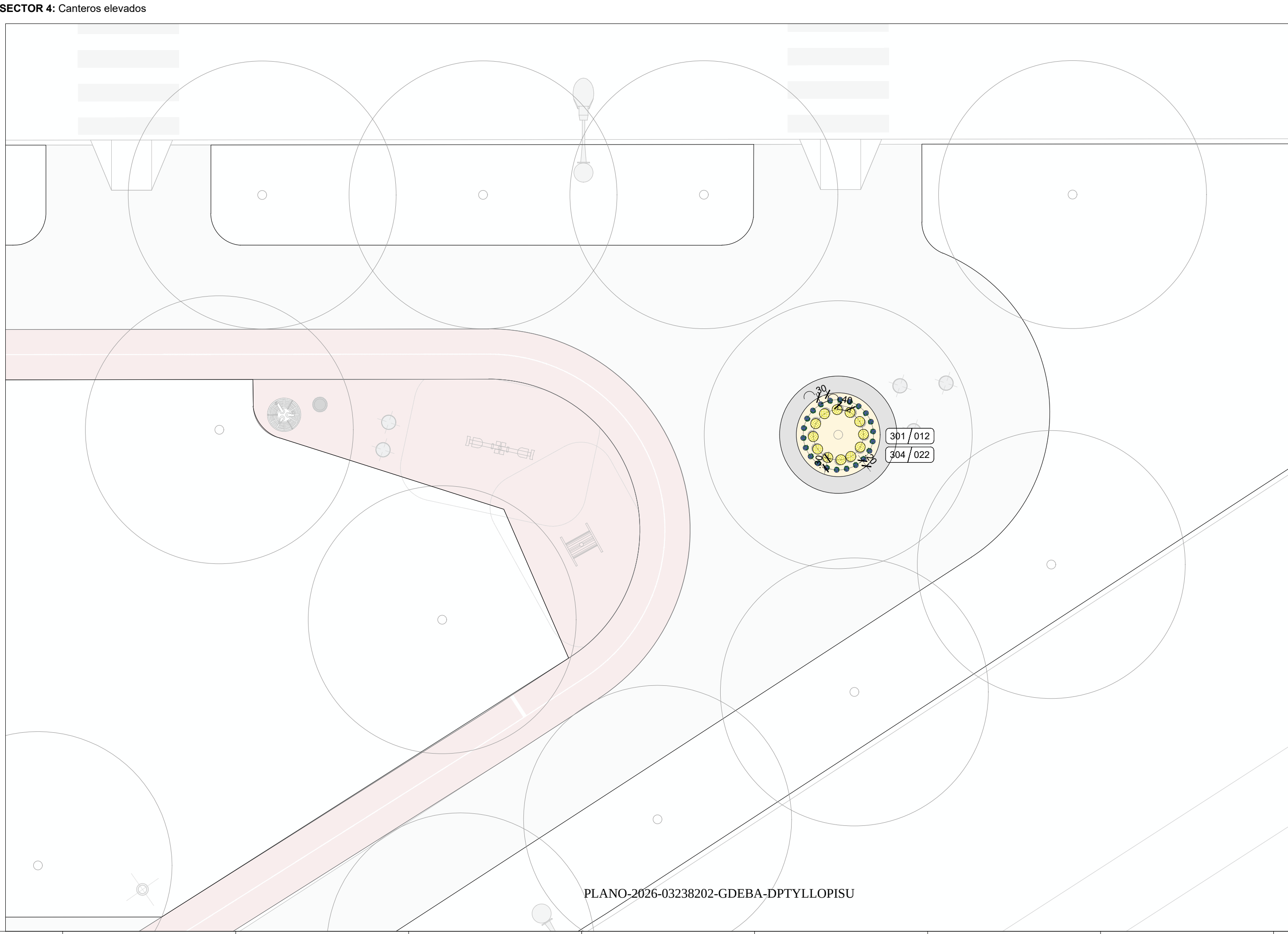
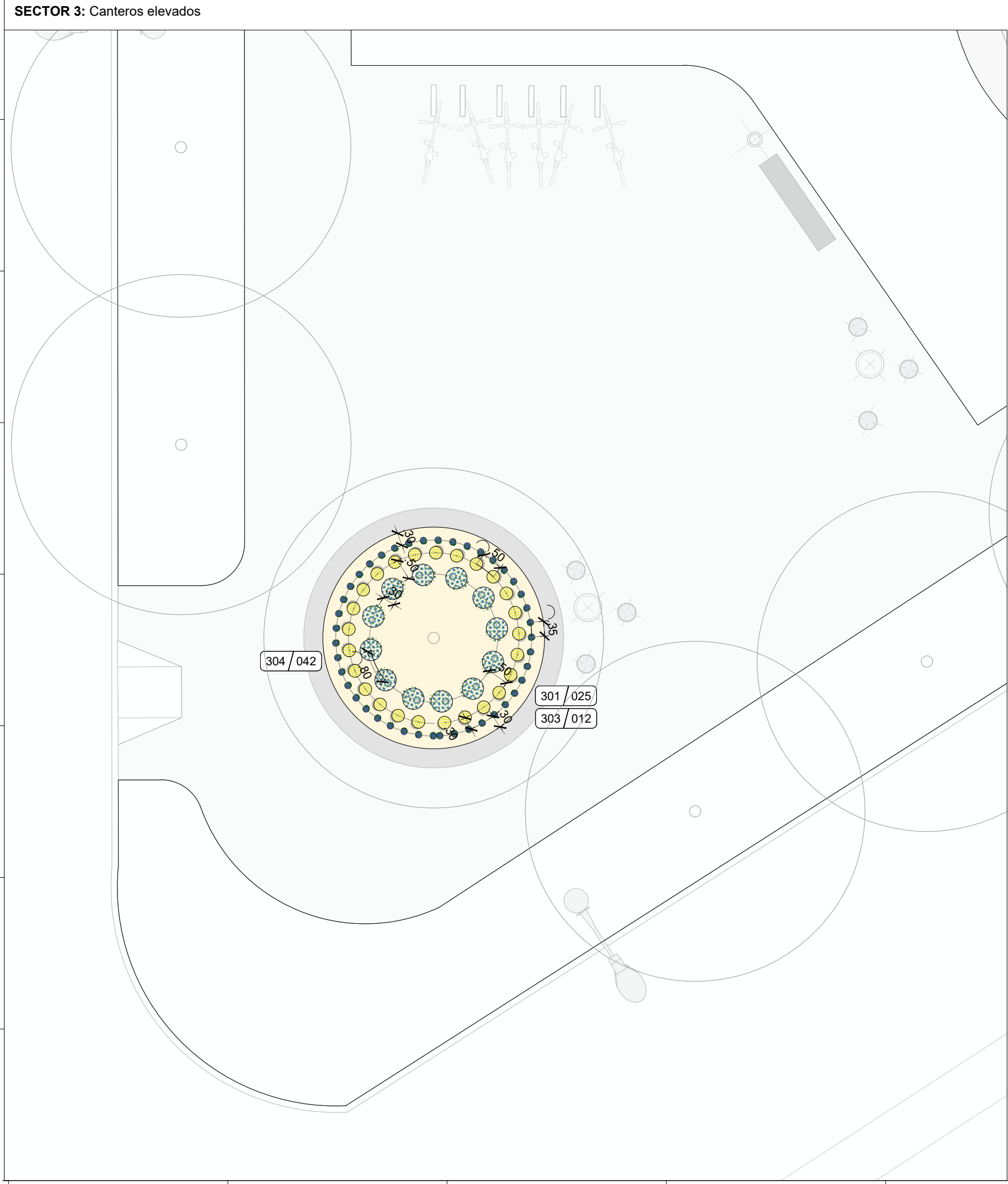
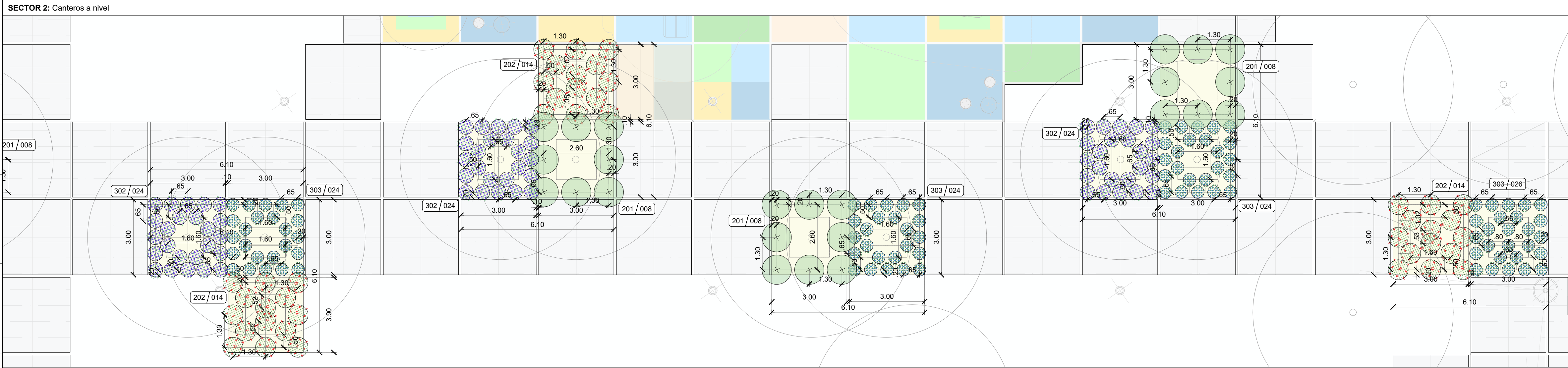
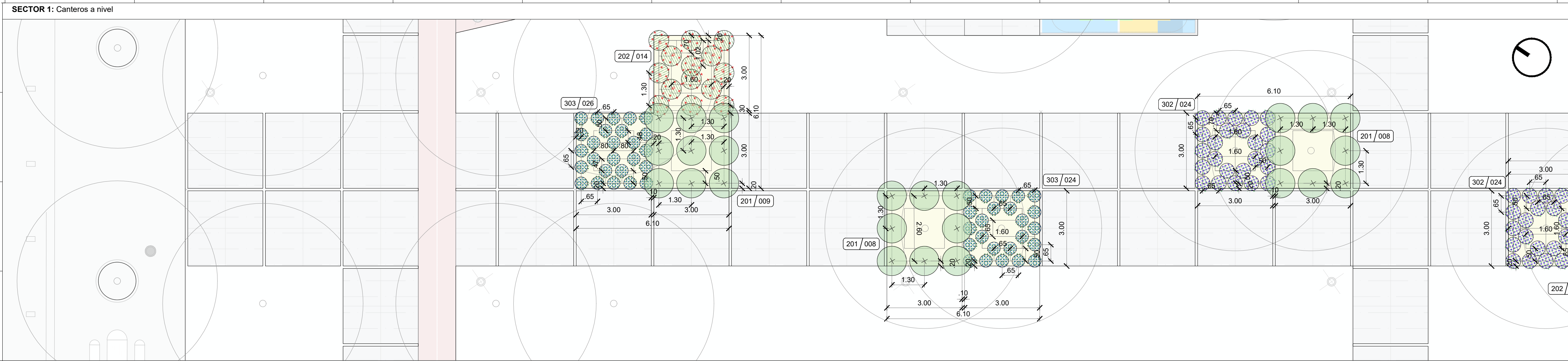
Corte vista para uno y dos cañeros por zanja

PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas y Instalaciones de Servicio Urbano  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS	PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: Instalación Eléctrica - Detalles	N° PLANO: A-10b
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196--GDEBA-DEOPI SU	FECHA: OCTUBRE 2025
	MODIFICACIONES: TEMA	FECHA
		ESC: 1:500
		ARCHIVO: lm_parque leon gallo_instalacion electrica_01122025.dwg



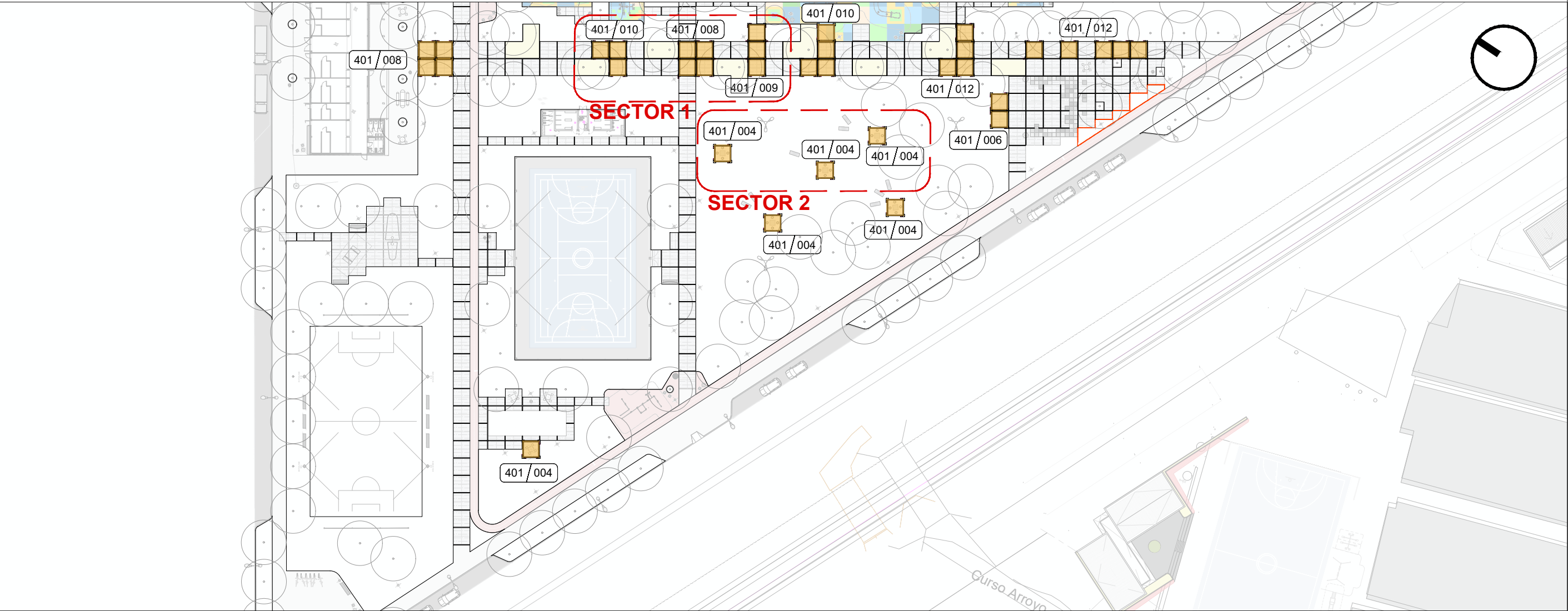
CODIGO	ITEM	CANTIDAD
101	Provisión y plantación de Sauce criollo, <i>Salix humboldtiana</i> . E: 20 l. Incluye dos tutores de 2.00 m de largox2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elastica para tutorar.	41 unidades
102	Provisión y plantación de Ceibo, <i>Erythrina crista-galli</i> . E: 20 l. Incluye dos tutores de 2.00 m de largox2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elastica para tutorar.	10 unidad
103	Provisión y plantación de Curupi, <i>Sapium haematospermum</i> . E: 10l. Incluye dos tutores de 2.00 m de largox2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elastica para tutorar.	46 unidades
104	Provisión y plantación de Palo Amarillo, <i>Terminalia australis</i> E: 10 l. Incluye dos tutores de 2.00 m de largox2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elastica para tutorar.	28 unidades
105	Provisión y plantación de Algarrobo blanco, <i>Prosopis alba</i> h: 2.00 a 2.50 m. Incluye dos tutores de 2.00 m de largox2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elastica para tutorar	04 unidades
106	Provisión y plantación de Acacia caven, <i>Espinillo</i> . E: 10 l. Incluye dos tutores de 2.00 m de largox2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elastica para tutorar.	04 unidades
107	Provisión y plantación de Chai chai, <i>Allophylus edulis</i> E: 10 l. Incluye dos tutores de 2.00 m de largox2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elastica para tutorar.	06 unidades
108	Provisión y plantación de Enterolobium contortisiliquum, Timbo. E: 10 l. Incluye dos tutores de 2.00 m de largox2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elastica para tutorar.	02 unidades
109	Provisión y plantación de Tala, <i>Celtis ehrenbergiana</i> h: 1.80 a 2.00 m. Incluye dos tutores de 2.00 m de largox2"x1" con una punta, banda anthormiga y banda elastica para tutorar.	03 unidades
	ARBOL EXISTENTE La Empresa deberá proveer y colocar un vallado para asegurar la zona de protección de los árboles existentes para evitar que las máquinas dañen las mismas. Se define "Zona de protección del árbol" al área dentro de la cual ciertas actividades son prohibidas o restringidas para prevenir o minimizar daños a árboles durante construcciones o desarrollos. La zona de protección mínimamente debe estar desde la línea de intersección de la copa del árbol con el suelo.	
REFERENCIAS SUSTRATOS Y CESPED		
CODIGO	ITEM	CANTIDAD
PAI 001	Provision y colocacion de Panes de cespced <i>Cynodon dactylon</i> "Bermuda"	768 m2
PAI 002	Siembra: Semilla variedad	7584 m2
	Aporte de tierra negra - 0.25 m3 por arbol - 10 cm de profundidad en canteros a nivel - 45 cm de profundidad en canteros elevados - 2 cm para siembra de cespced y colocación de tepes - 20 cm de profundidad en canteros para enredaderas - Tierra para talud frente del FCCC (h a salvar 1 metro)	248.5 m3
Canteros a nivel 184 m2. Ver plano de parquizacion		
Canteros elevados 26 m2. Ver plano de parquizacion		
Talud diferencia a salvar 1 m 30 m2.		
NOTAS	PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN GALLO CONTENIDO: Paisajismo Forestación EXPEDIENTE:	CONTRATISTA: N° PLANO: A-11 FECHA: OCTUBRE 2025 ESC: 1:350 ARCHIVO : jpr-13-la-matanza-parque-leon-gallo_paisaj-2025-11.dwg



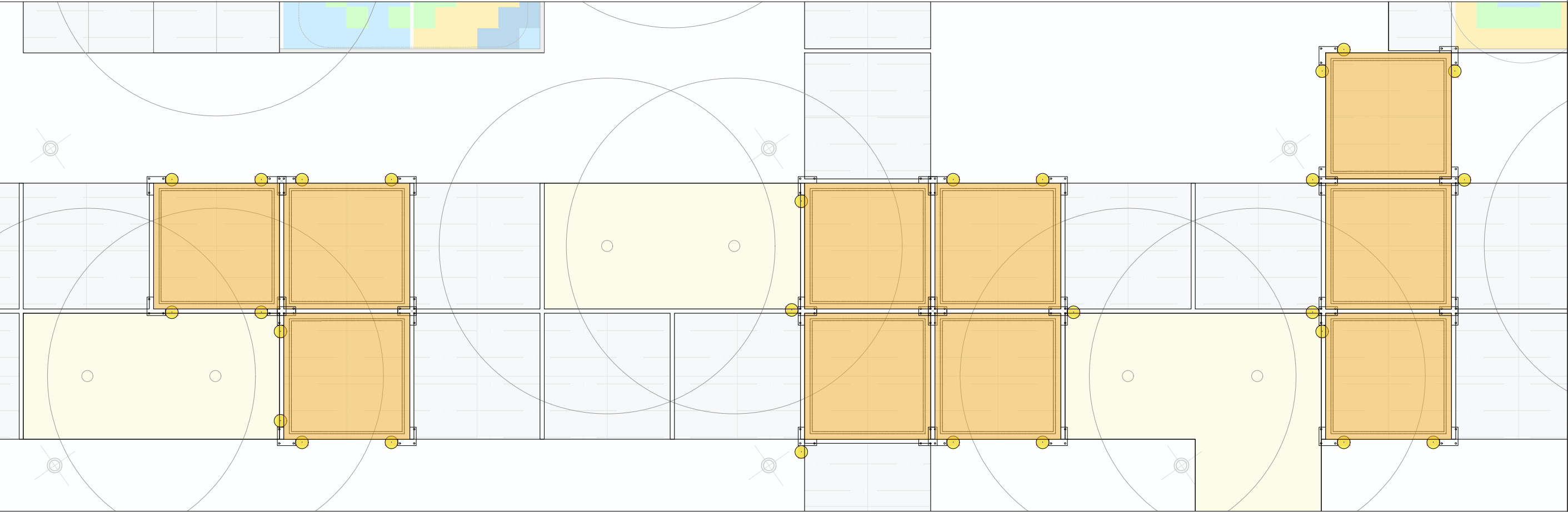
CODIGO	ITEM	CANT
201	Provisión y plantación de Aloysia gratissima, Cedrón del Monte. E: 03 l.	49 UN
202	Provisión y plantación de Malvisco, Sphaeralcea bonariensis.E: 04l.	56 UN
301	Provisión y plantación de Nassella tenuissima, Stipa. E: 03 l.	37 UN
302	Provisión y plantación de Salvia guaranítica, Salvia azul.E: 03l.	96 UN
303	Provisión y plantación de Salvia uliginosa, Salvia celeste. E: 04l.	160 UN
304	Provisión y plantación de Salvia rastrera, Salvia procurrens. E: 03 l.	64 UN
401	Provisión y plantación de Dolichandra unguis-catí, Uña de gato. E 04 l.	99 UN

PLANO DE UBICACIÓN

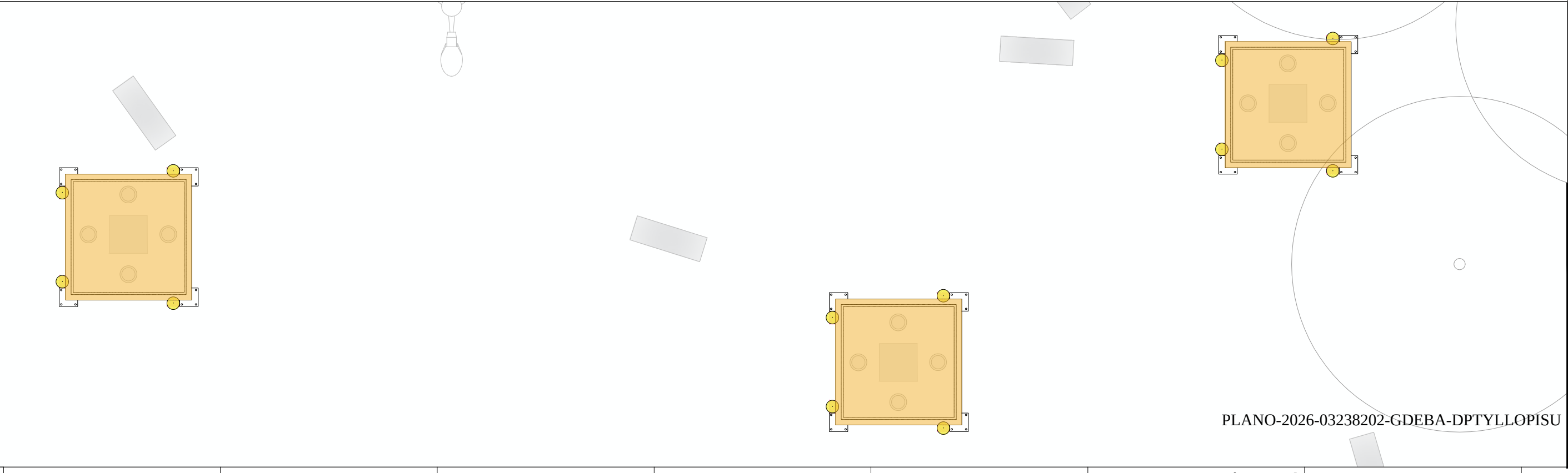
NOTAS	PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN GALLO CONTENIDO: Paisajismo Parquización EXPEDIENTE:	CONTRATISTA: N° PLANO: A-12 FECHA : OCTUBRE 2025 ESC: 1:100 ARCHIVO : jpt-13-la-matanza-parque-leon-gallo-parisar-2025-10.dwg
-------	---	---



Sector 1



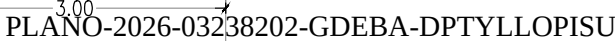
Sector 2



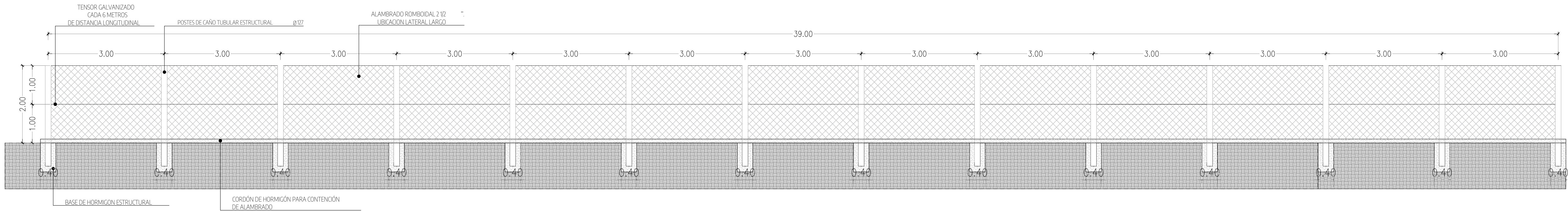
PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

CODIGO	ITEM	CANT	
201	Provisi3n y plantaci3n de Aloysia gratissima, Cedr3n del Monte. E: 03 l.		49 UN
202	Provisi3n y plantaci3n de Malvavisco, Sphaeralcea bonariensis.E: 04l.		56 UN
301	Provisi3n y plantaci3n de Nassella tenuissima, Stipa. E: 03 l.		37 UN
302	Provisi3n y plantaci3n de Salvia guaranitica, Salvia azul.E: 03l.		96 UN
303	Provisi3n y plantaci3n de Salvia uliginosa, Salvia celeste. E: 04l.		160 UN
304	Provisi3n y plantaci3n de Salvia rastrera, Salvia procurrens. E: 03 l.		64 UN
401	Provisi3n y plantaci3n de Dolichandra unguis-cati, Uña de gato. E 04 l.		99 UN

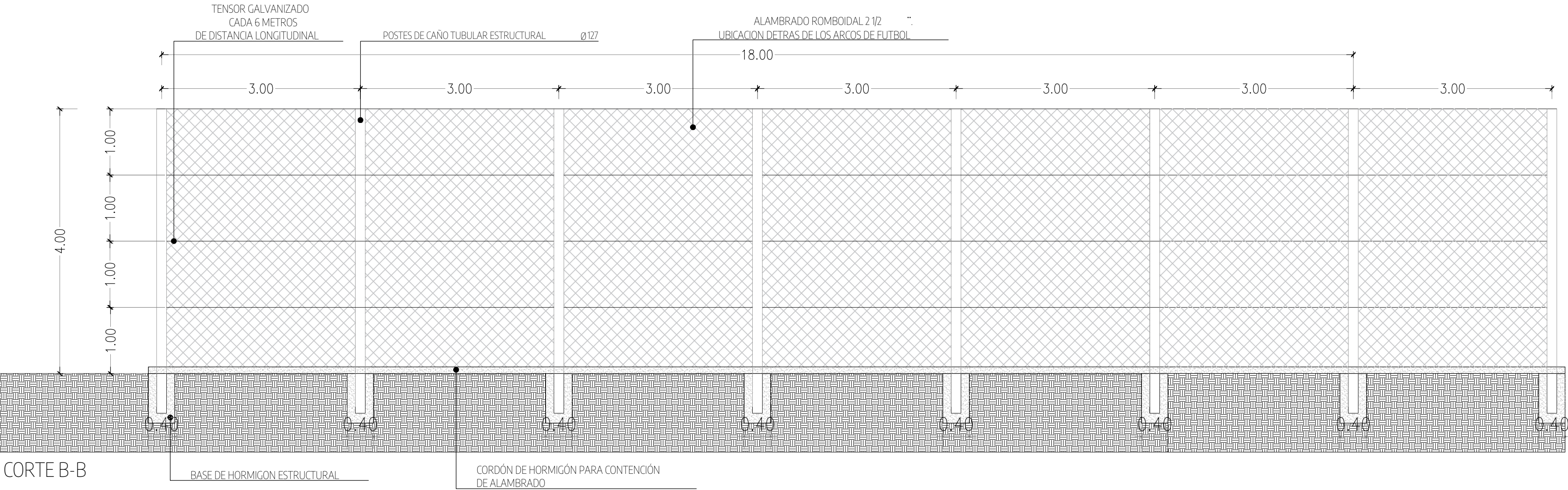
   		
NOTAS	PROYECTO: CONSOLIDACI3N PARQUE URBANO LE3N GALLO	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: Paisajismo Parquizaci3n - Pergolas	Nº PLANO: A-13
	EXPEDIENTE:	FECHA : OCTUBRE 2025
MODIFICACIONES		ESC: 1:100
TEMA	FECHA	ARCHIVO : at1-13_la matanza_parque le3n gallo_paisaje_2025.10.dwg



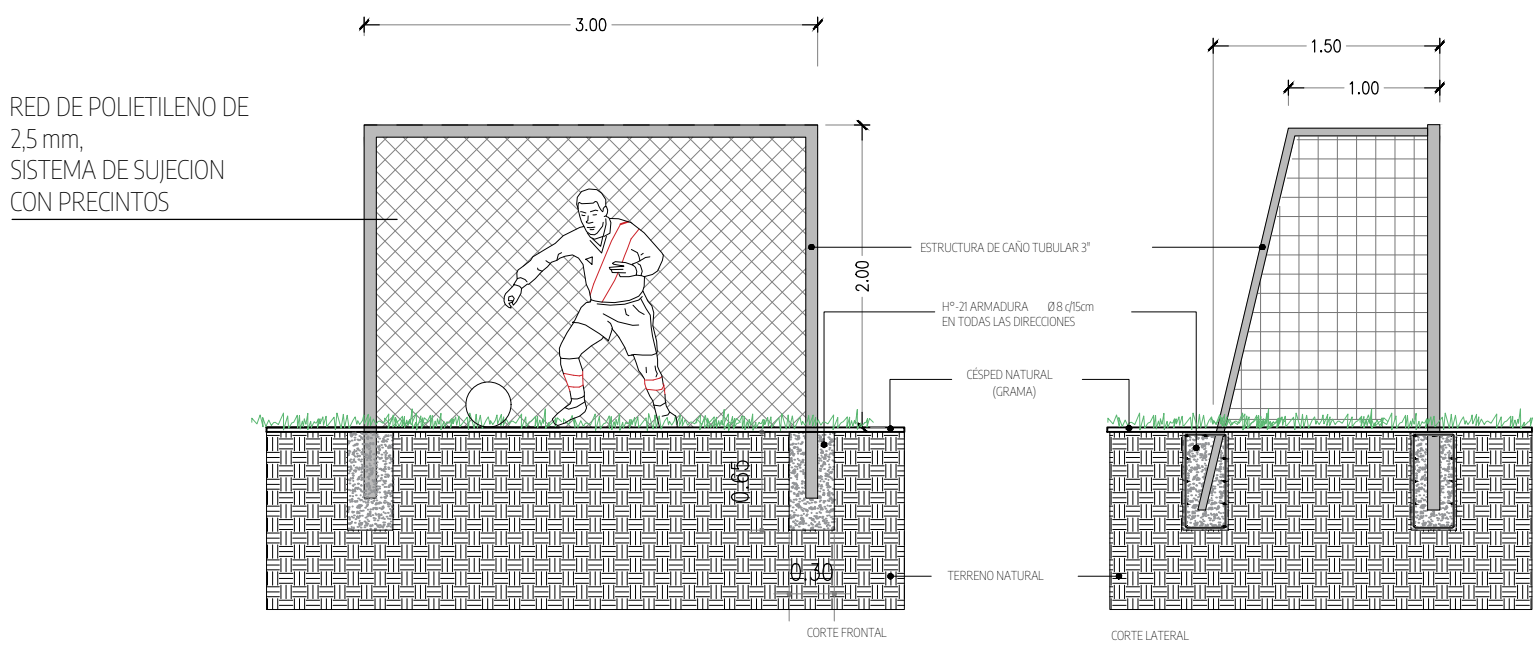
DETALLE ALAMBRADO LATERAL LARGO ESC. 1:50



DETALLE ALAMBRADO DETRAS DE ARCOS ESC. 1:50

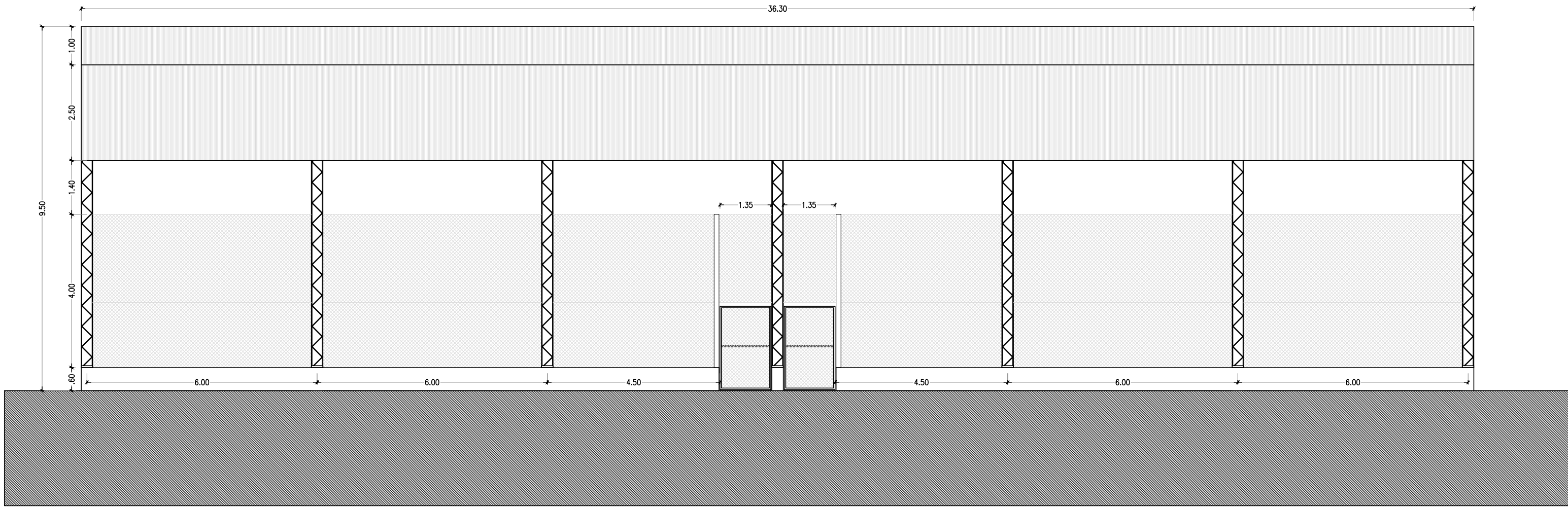


DETALLE ARCOS DE FUTBOL 5 ESC. 1:50

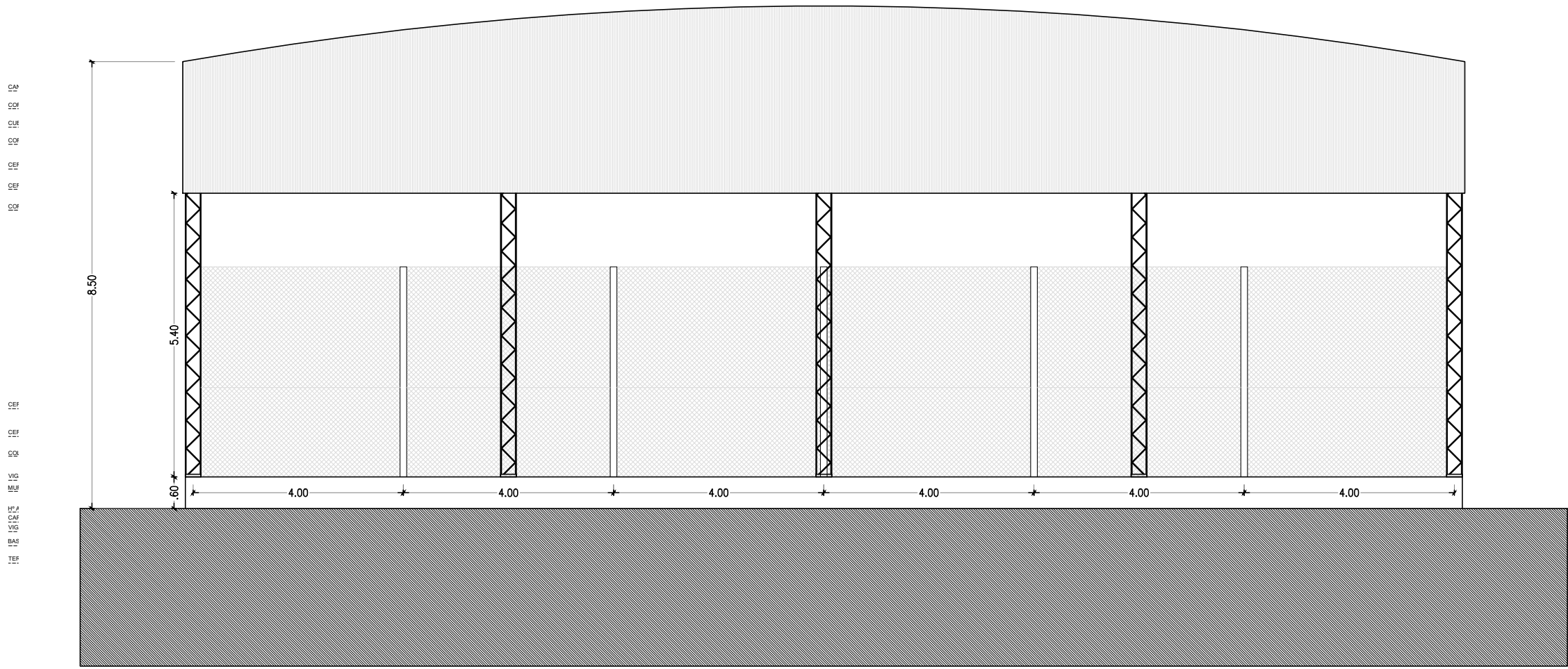


 Ministerio de la Matanza OPISU Ministerio de Hábitat y Desarrollo Urbano GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS TOODAS LAS MEDIDAS SERAN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA INSPECCION PREVIA A LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. LOS ANGELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERAN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACION TECNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO SE ME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS NECESARIOS A SU CARGO.		
PROYECTO Consolidación Parque Urbano León Gallo		CONTRATISTA:
CONTENIDO: Detalles cancha de fútbol 5 - alambrado y arco		Nº PLANO: A-15
EXPEDIENTE EX-2025-38940196 - GDEBA-DEOPISU		FECHA: octubre 2025
ESC: 1:50		ARCHIVO: 401_3a matanza_parque leon gallo_detalle cancha_2025.11.17.24

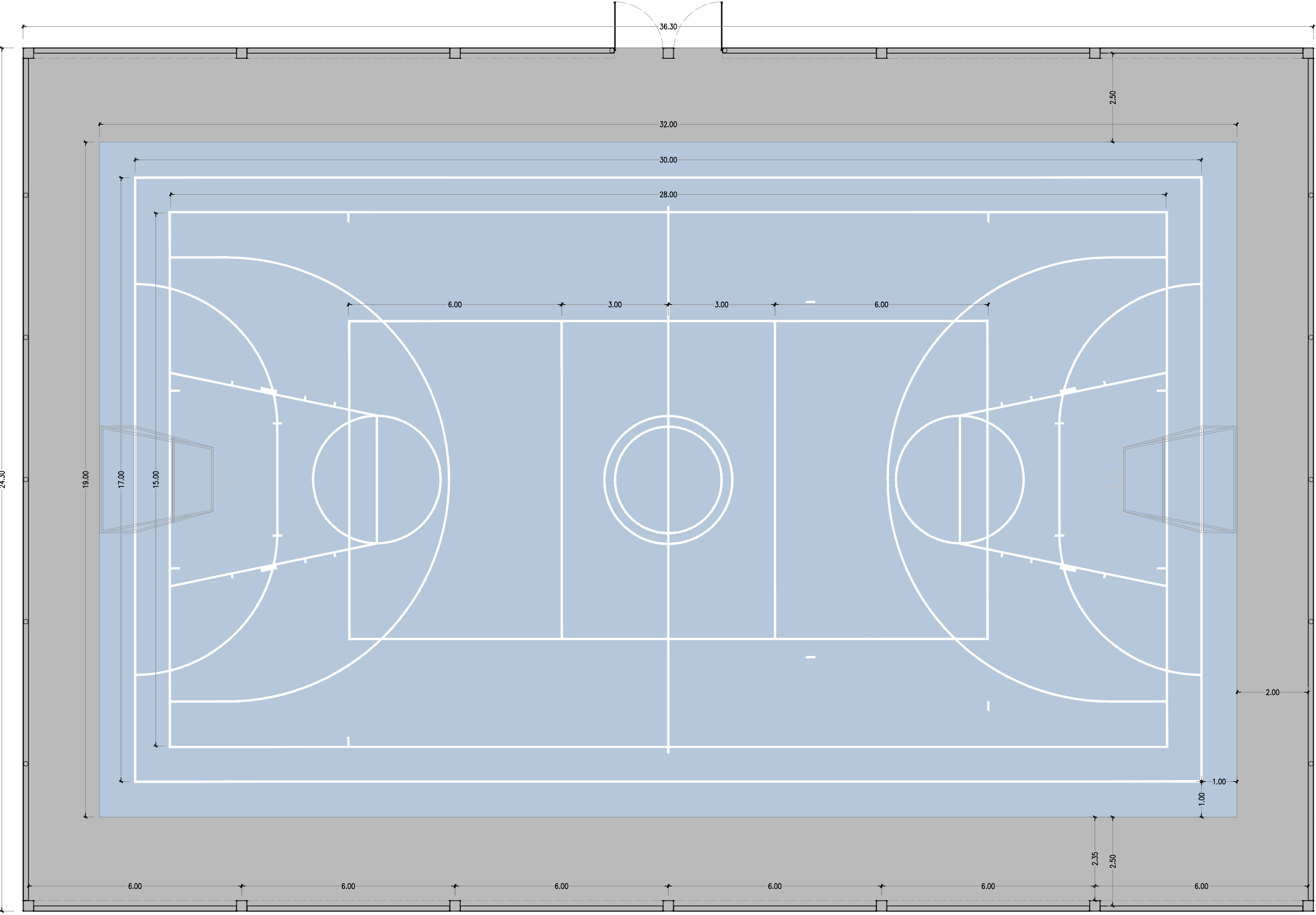
VISTA ACCESO PLAYON
MULTICANCHA CUBIERTO
esc 1:100



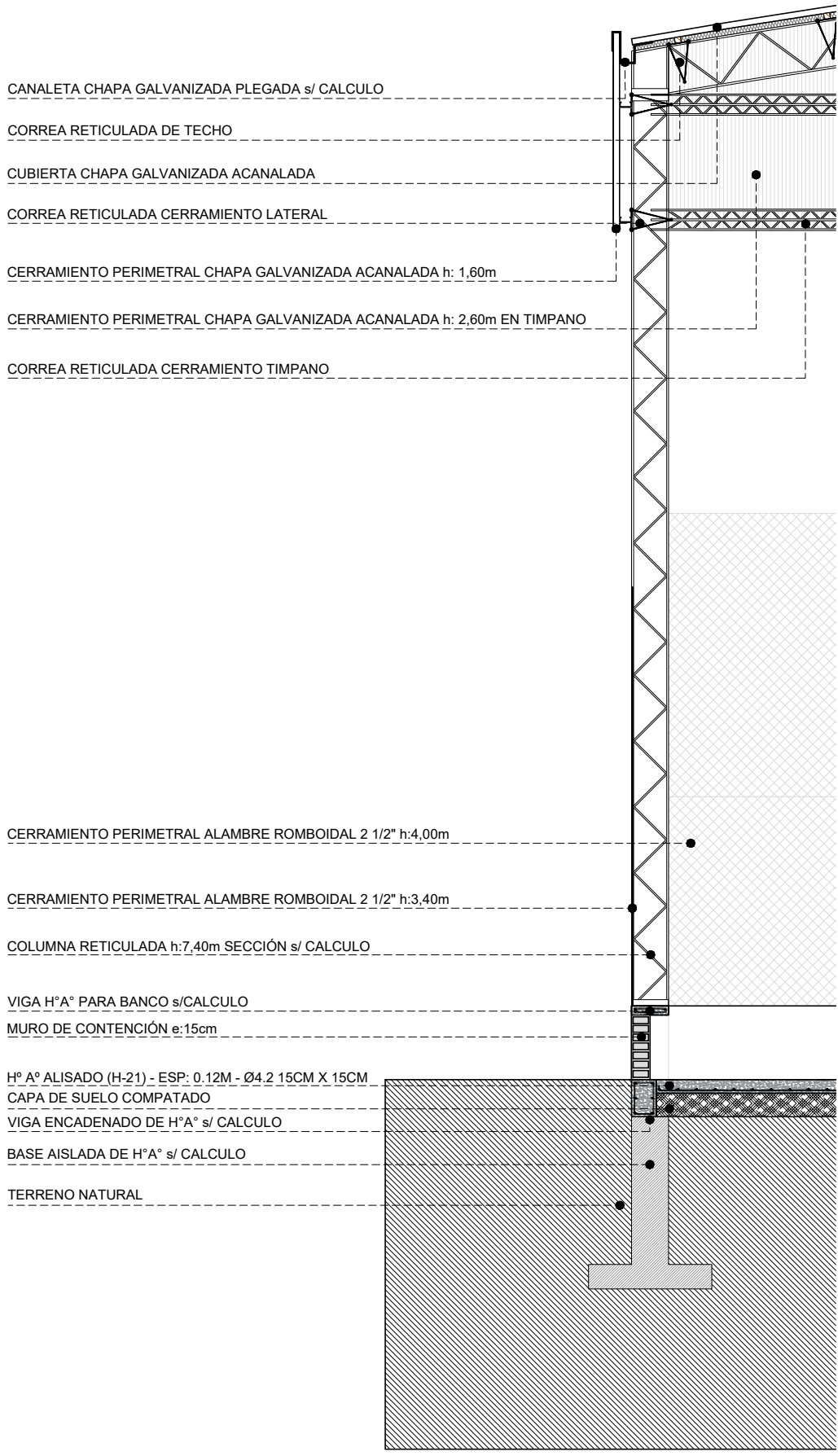
VISTA LATERAL PLAYON
MULTICANCHA CUBIERTO
esc 1:100



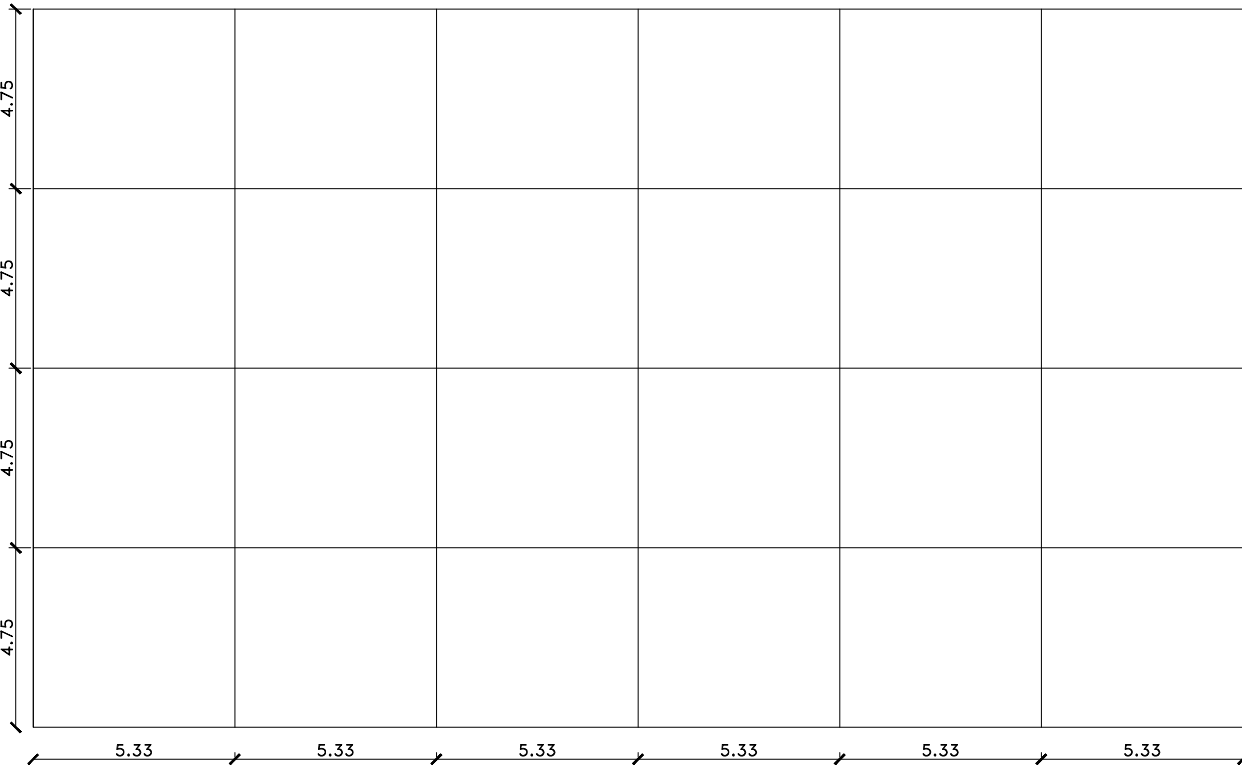
PLANTA PLAYON
MULTICANCHA CUBIERTO
esc 1:100



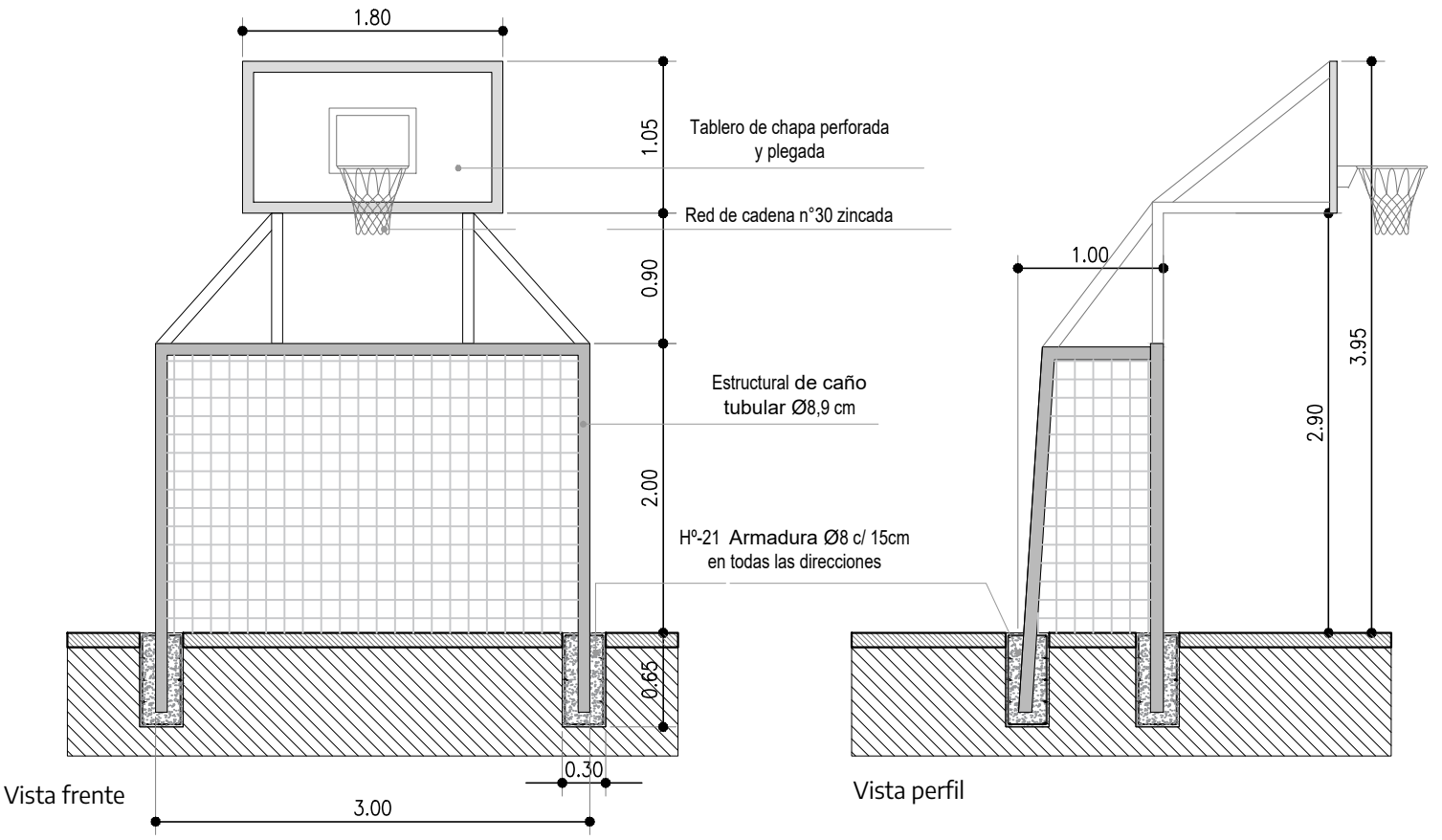
DETALLE SECTOR PLAYON
MULTICANCHA CUBIERTO
esc 1:50



ESQUEMA JUNTAS DE DILATACION PLAYON
MULTICANCHA esc 1:200

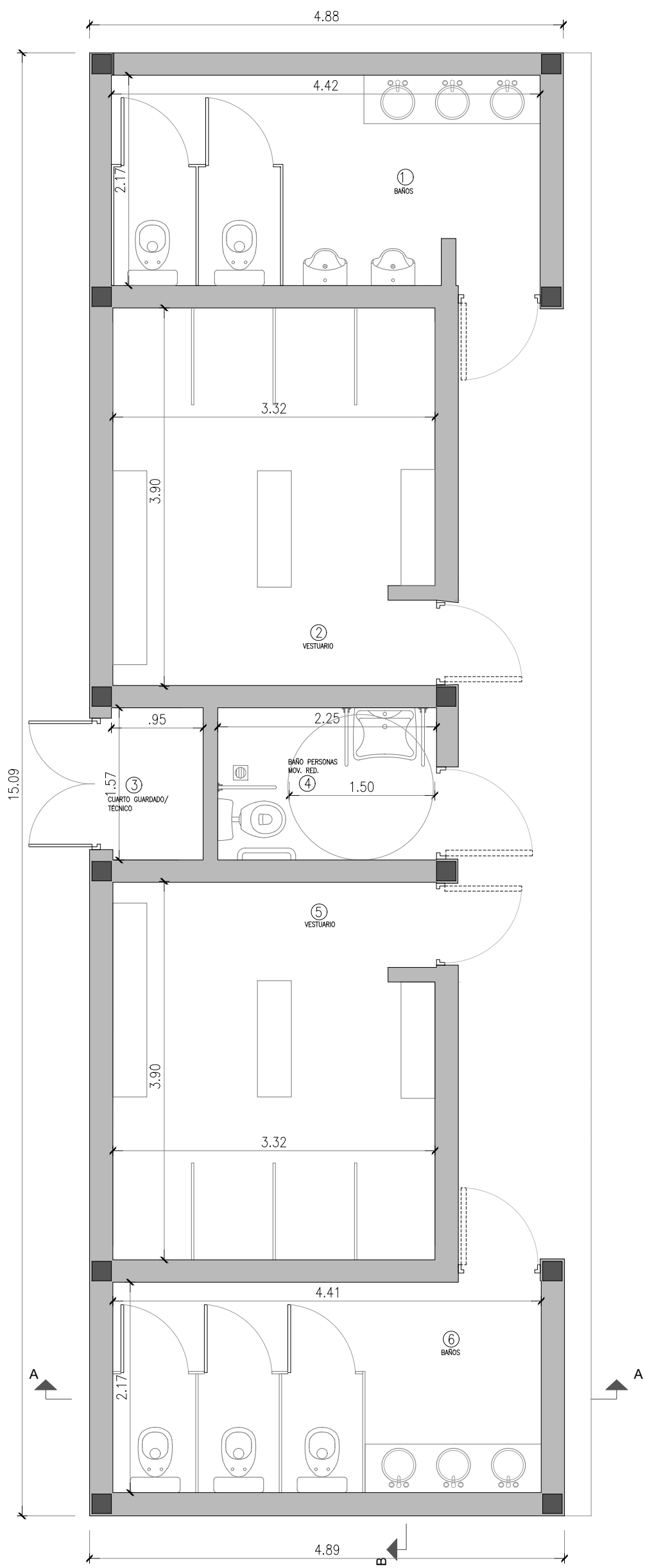


DETALLE MOBILIARIO PLAYON MULTICANCHA
esc 1:50

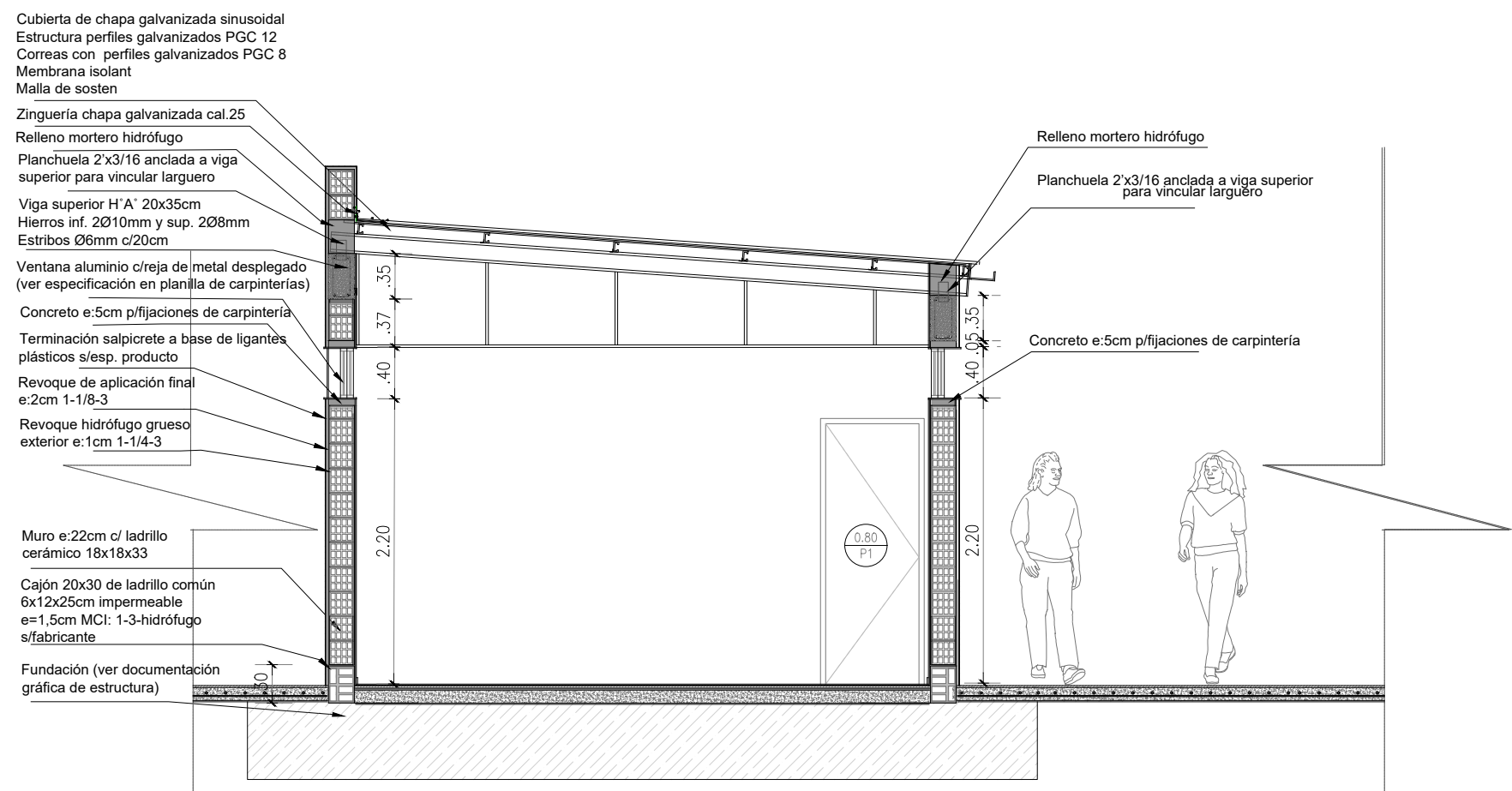


 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas y Ingeniería de Sanidad Urbana  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES					
NOTAS TODAS LAS MEDIDAS SERAN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA INSPECCION PREVIO A LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERAN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACION TECNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO EXONE AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS NECESARIOS A SU CARGO.			PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo		
			CONTRATISTA:		
			CONTENIDO:		
			N° PLANO: 01		
			FECHA: OCTUBRE 2025		
			EXPEDIENTE EX-2025-38940196 - GDEBA-DEOPISU		
			ESC:		
			ARCHIVO ⁰¹ _\nom_gallo_cancha_cubierta_01_12_2025.dwg		
N° REV.			MODIFICACIONES		
			FECHA		

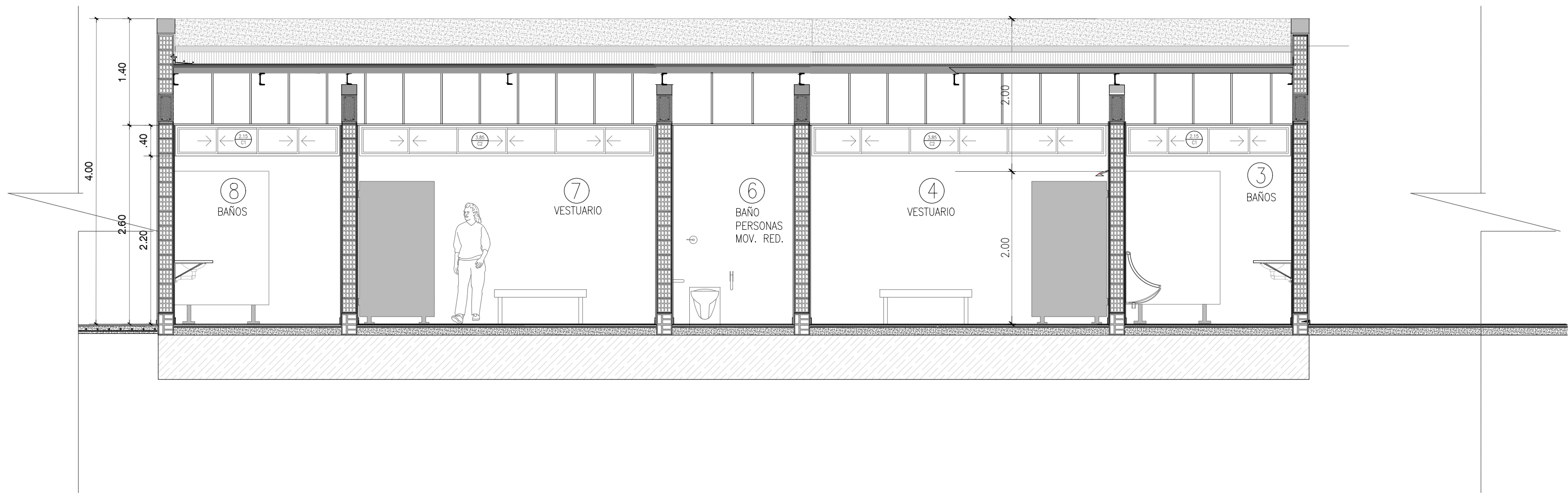
Planta



CorteA-A

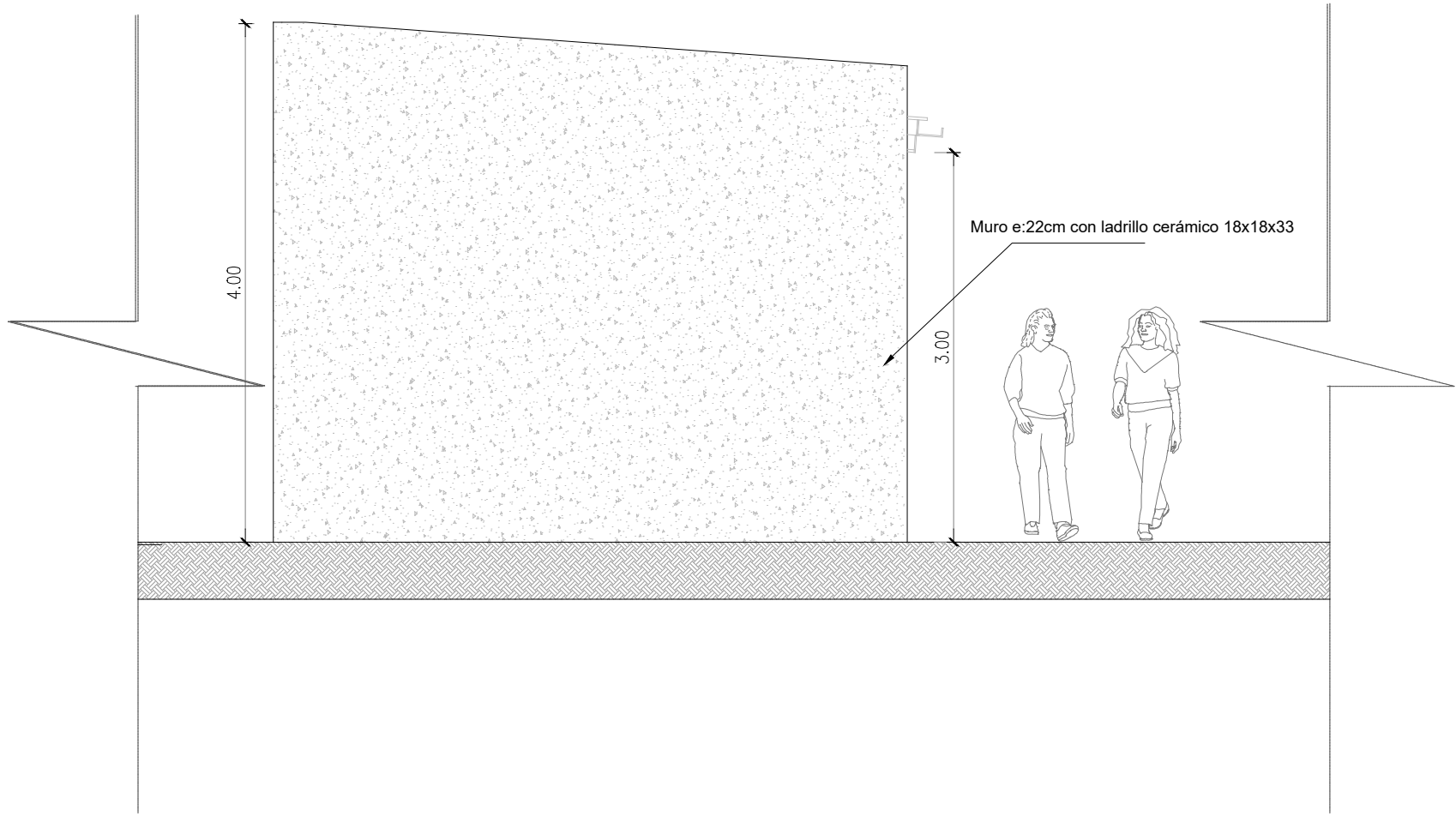


Corte B-B

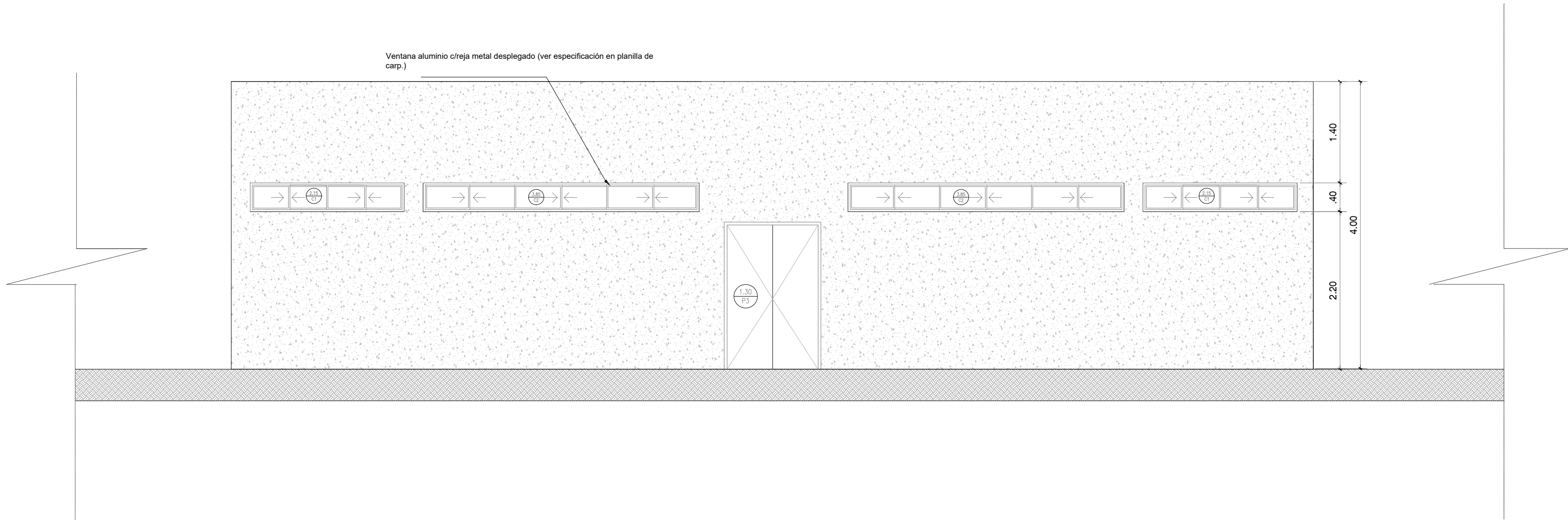
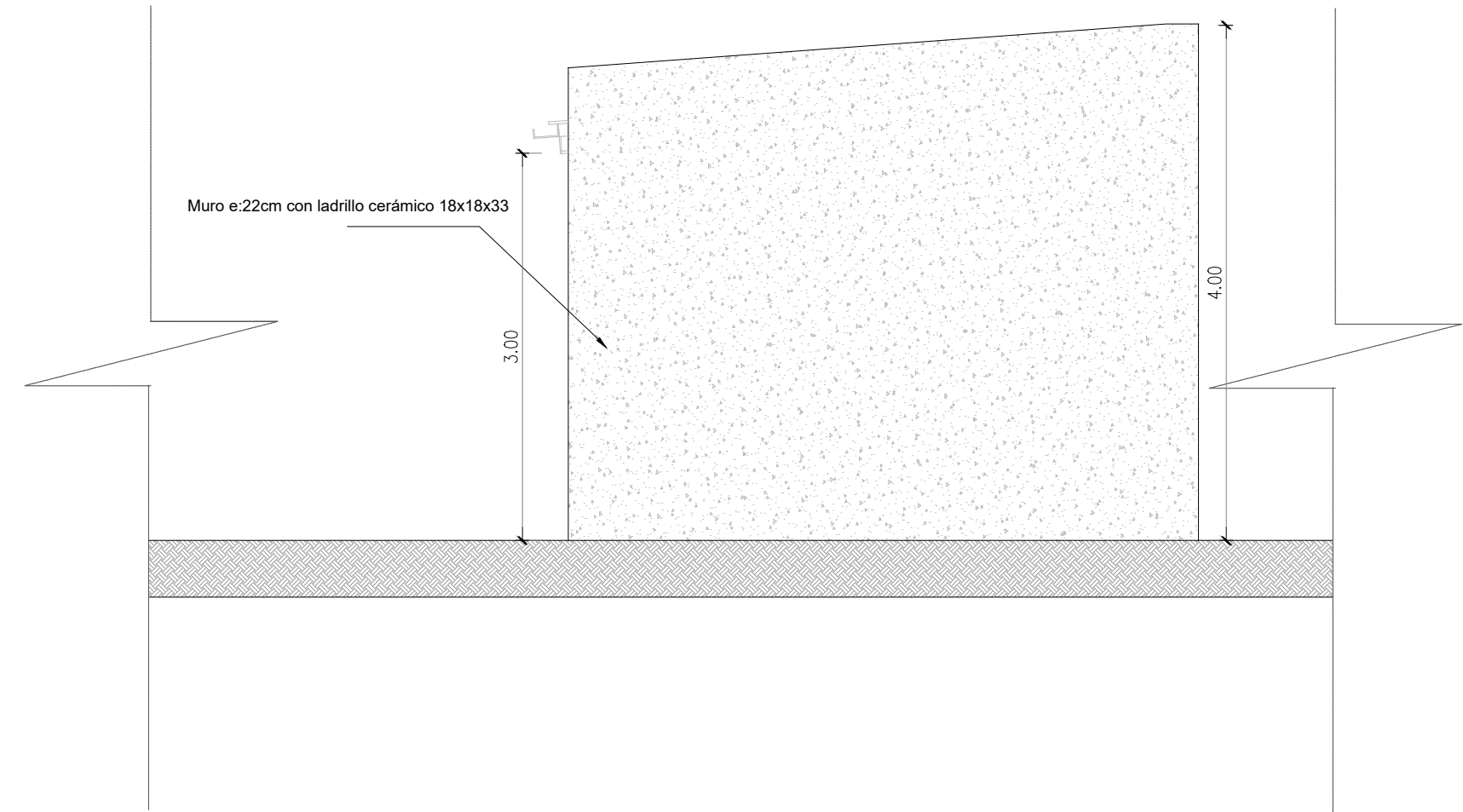
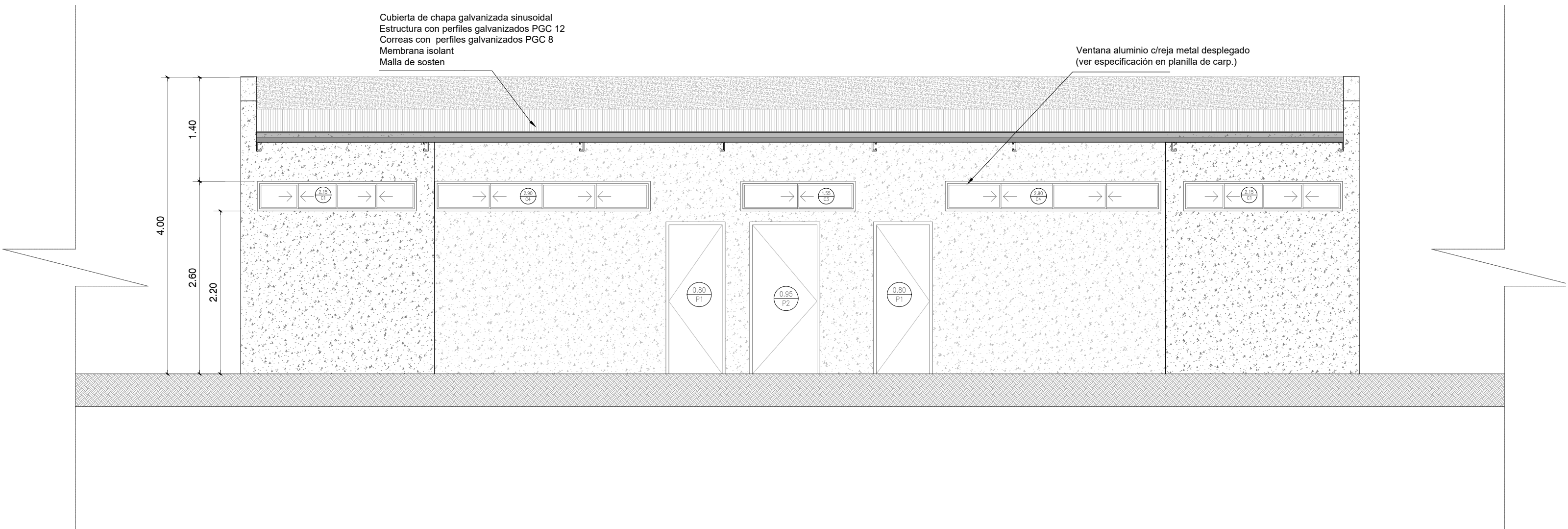


 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas y Ingeniería Sanitaria  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES			
NOTAS		CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
		CONTENIDO: PLANTA Y CORTES	N° PLANO: 01
		EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	FECHA: OCTUBRE 2025
N° REV.		MODIFICACIONES TEMA	FECHA
			ESC: 1:50
		ARCHIVO 911-12, la matanza, parque leon gallo, nucleo	

Vistas laterales

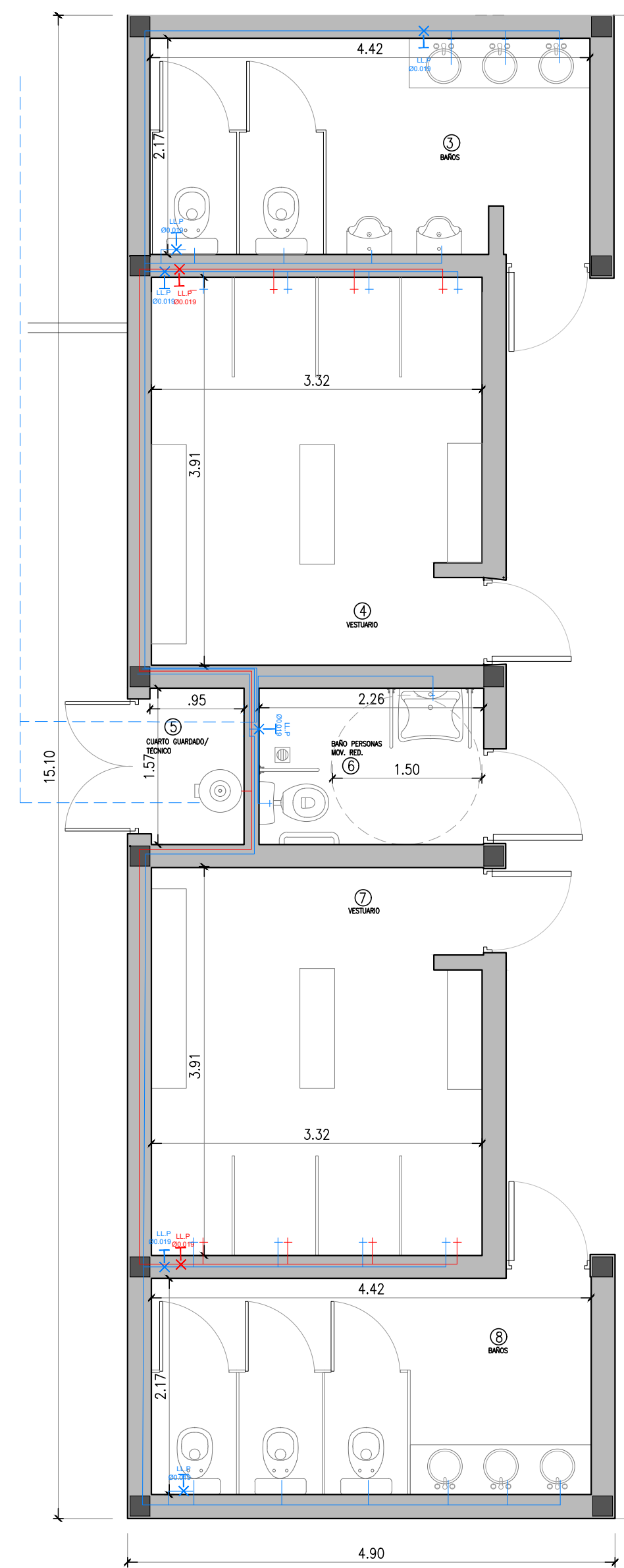


Vistas frente/contrafrente

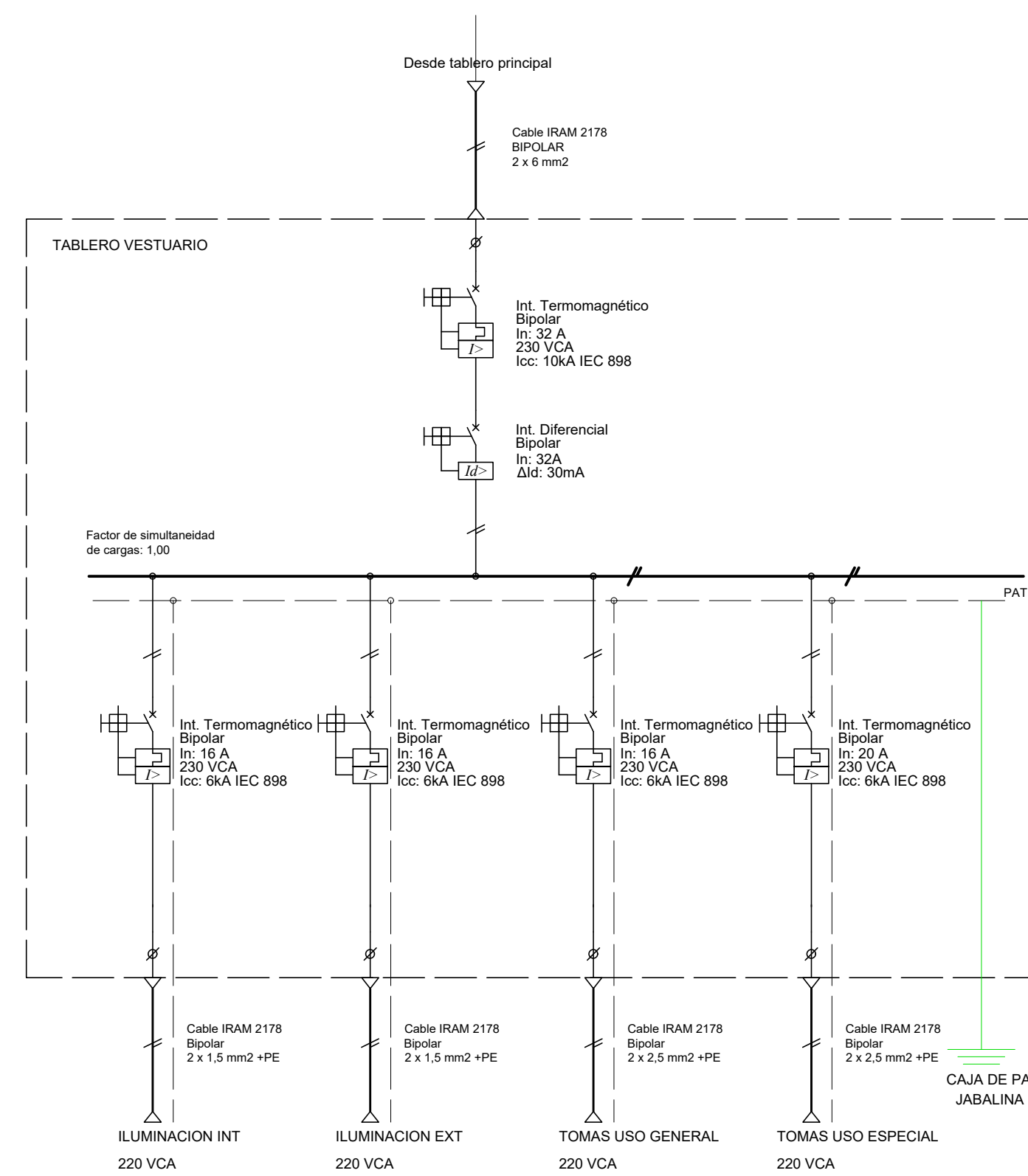
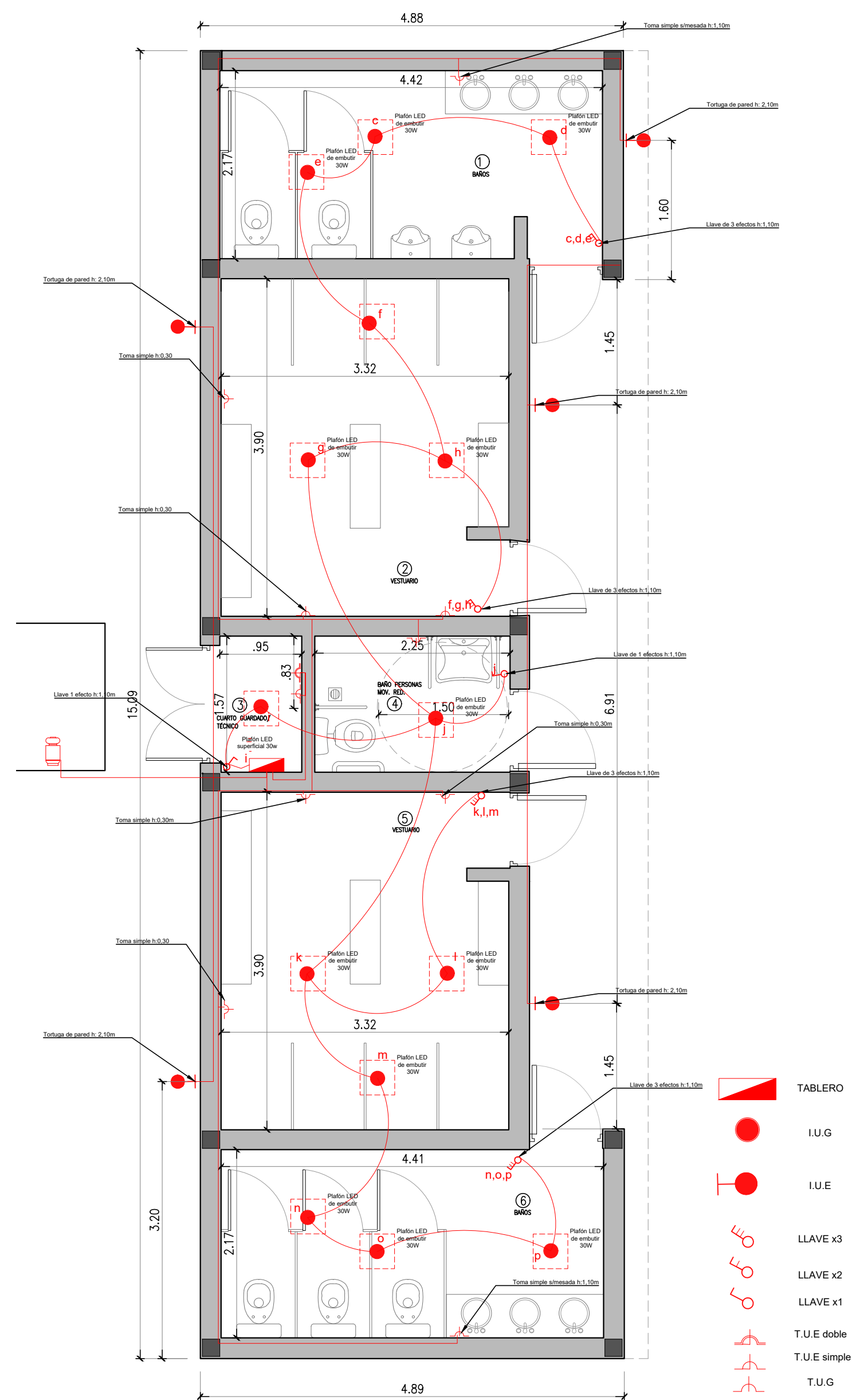


				
NOTAS		CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo		CONTRATISTA:
		CONTENIDO: VISTAS		N° PLANO: 02
		EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPI		FECHA: OCTUBRE 2025
		ESC: 1:50		ARCHIVO: 911-12_la_matanza_parque_leon_gallo_nucleo
N° REV.	MODIFICACIONES	FECHA		

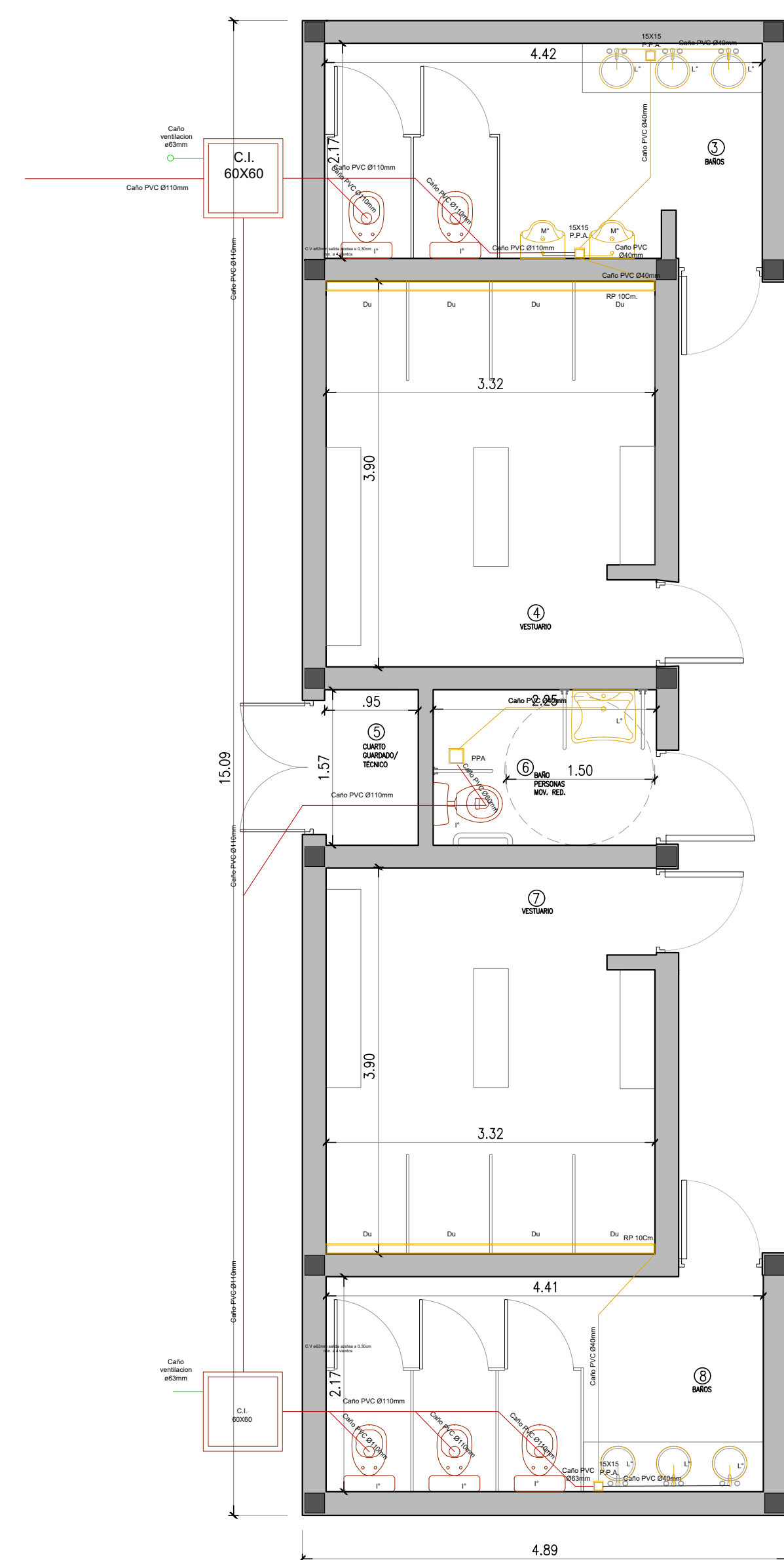
Instalación sanitaria



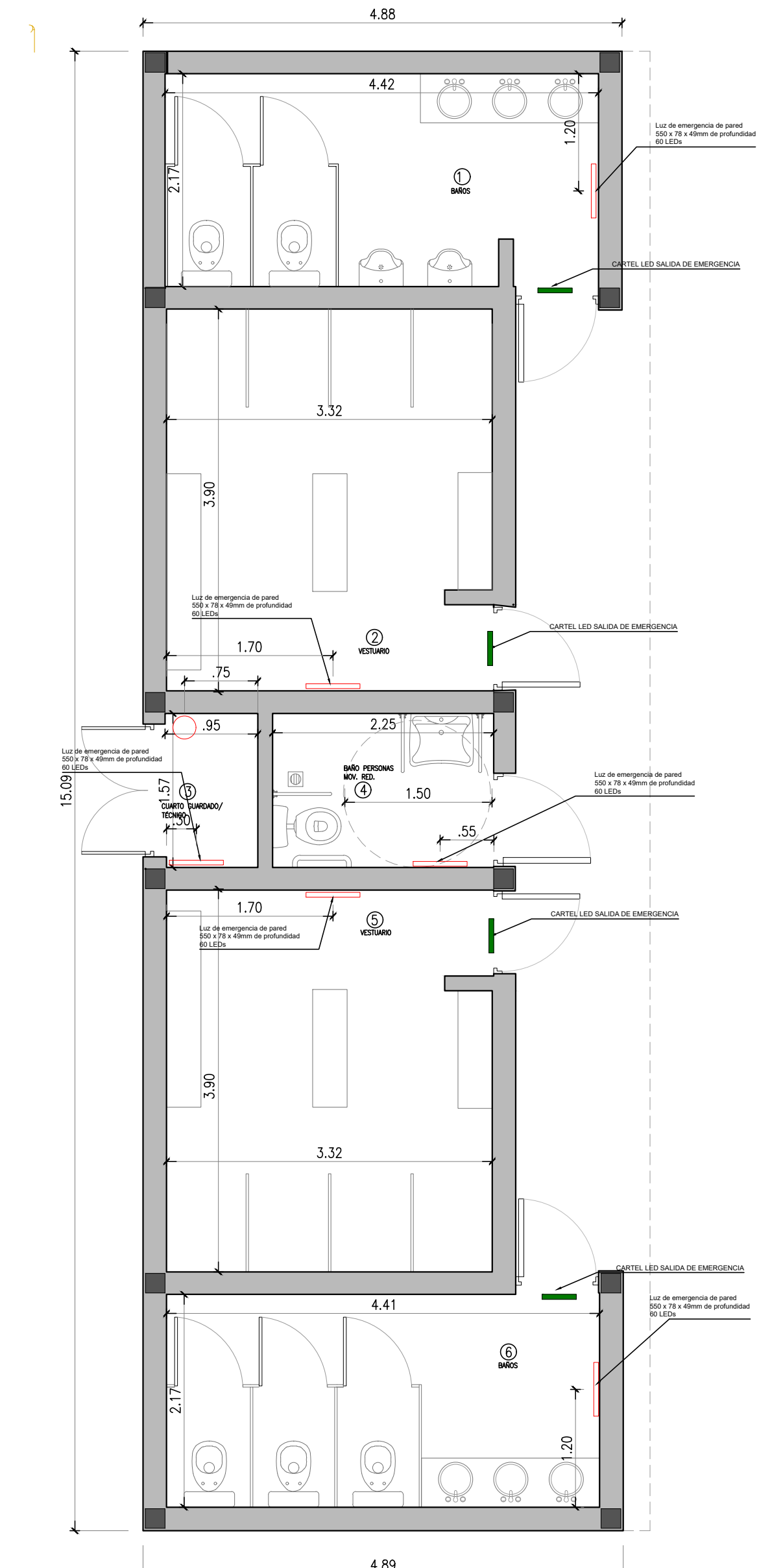
Instalación eléctrica



Instalación cloacal

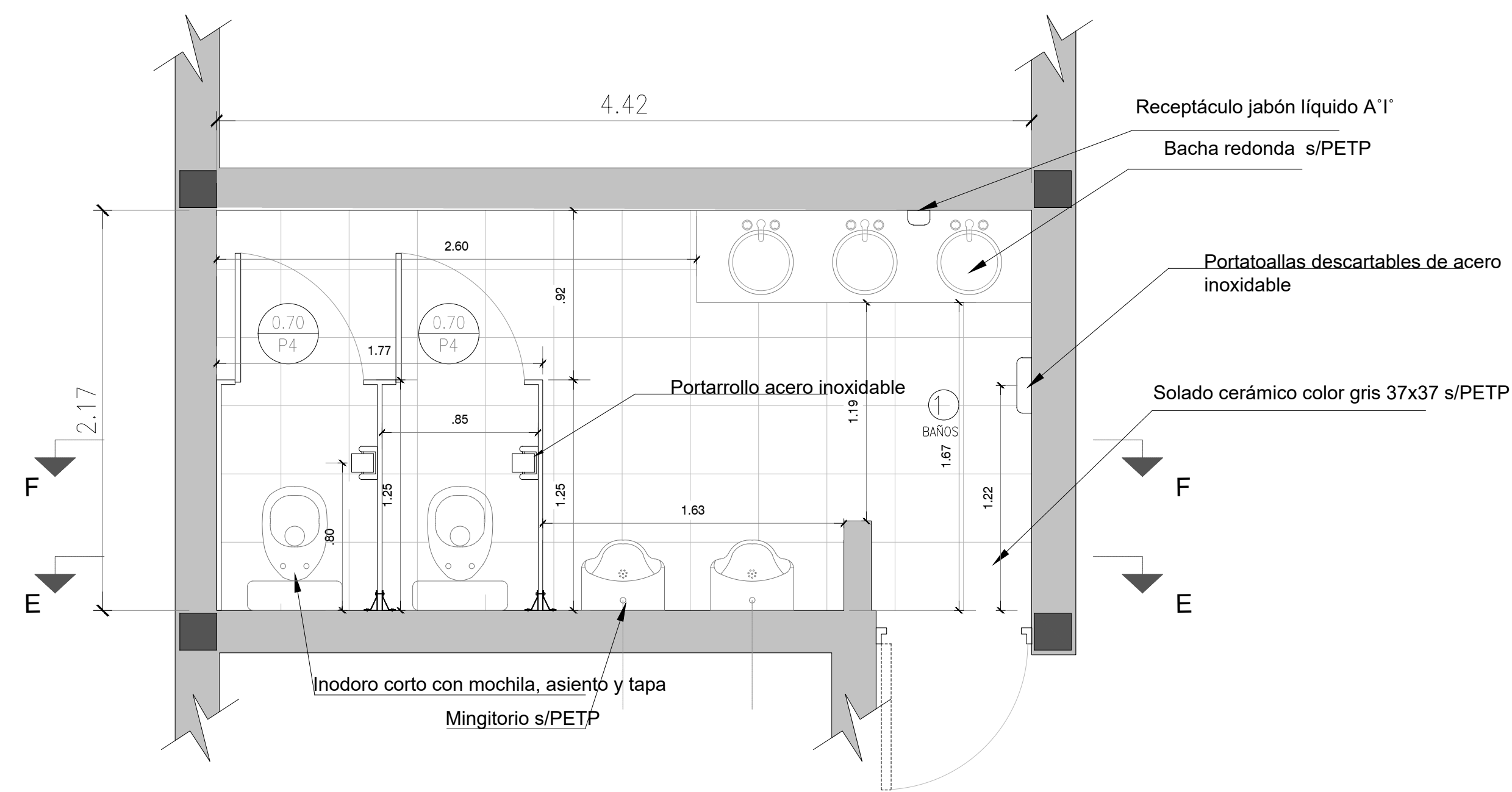


Instalación incendio

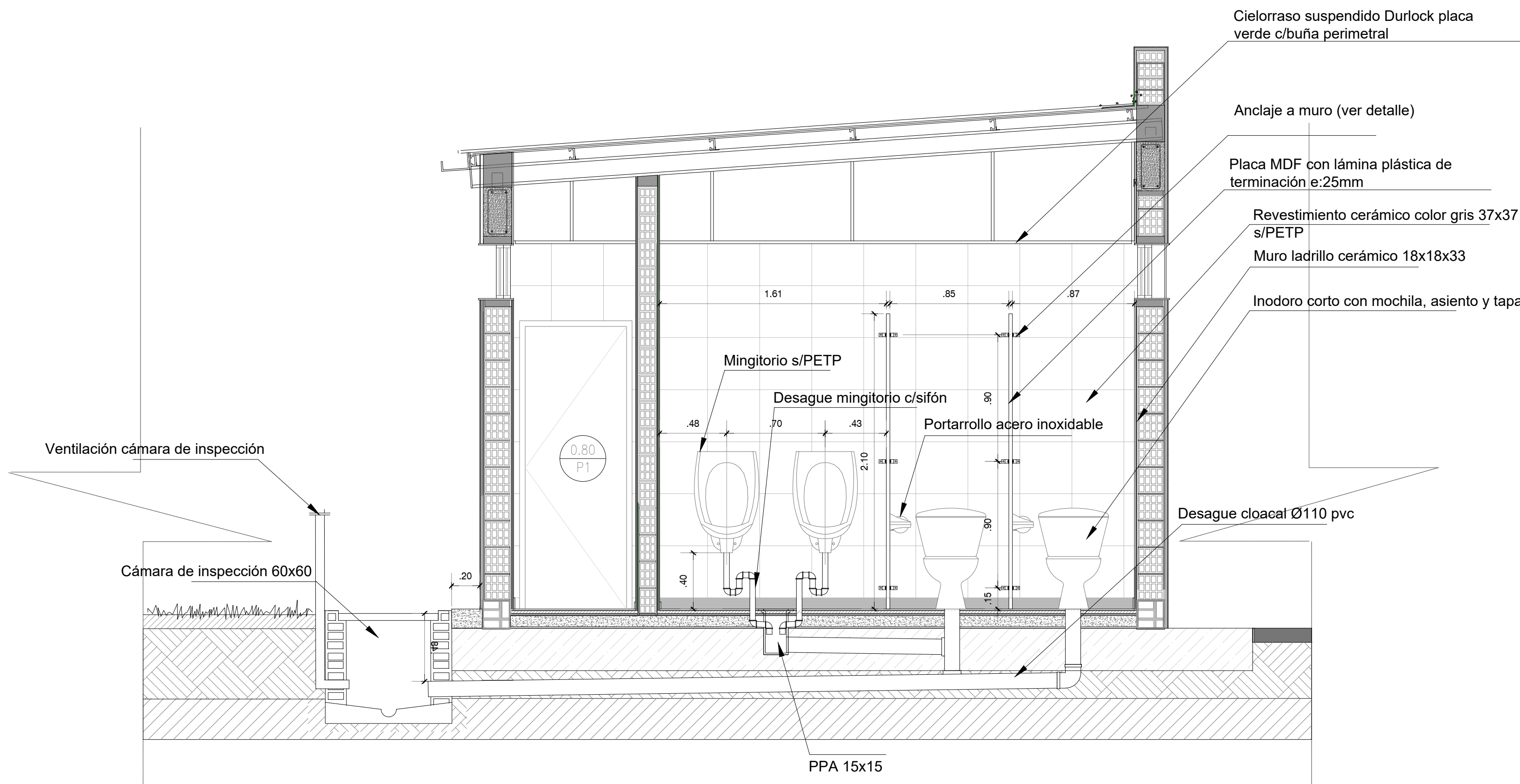


   		
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO		
NOTAS	CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo CONTENIDO: INSTALACIONES EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	CONTRATISTA: N° PLANO: 04 FECHA: OCTUBRE 2025
MODIFICACIONES		
N° REV.	TEMA	FECHA
		ESC: 1:50
		ARCHIVO: noviembre2025_módulo de vestuarios y baños (1).dwg

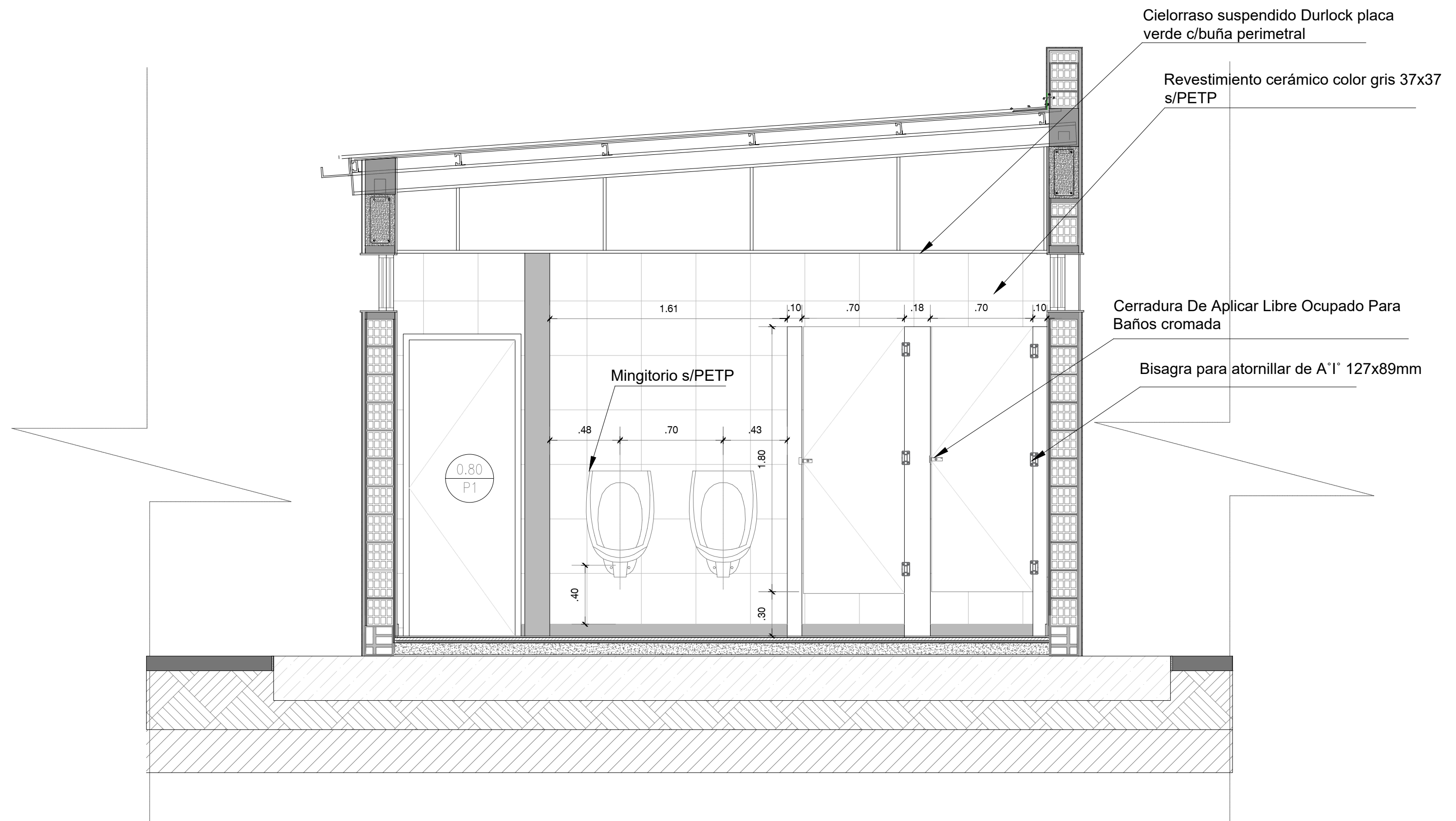
PLANTA BAÑOS (1)



CORTE E-E



CORTE F-F



 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas y Ingeniería Sanitaria  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES				
NOTAS		CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:	
		CONTENIDO: DETALLE LOCAL 1	N° PLANO: 05	
		EXPEDIENTE: EX-2025-38940196--GDEBA-DEOPISU	FECHA: OCTUBRE 2025	
N° REV.		MODIFICACIONES TEMA	FECHA	
			ESC: 1:50	
			ARCHIVO: 91-12, la matanza, parque leon gallo, nucleo	

Technical drawing of a bathroom stall layout, showing dimensions and components. The drawing includes a grid background and various callouts for materials and fixtures.

Dimensions:

- Overall width: 4.41
- Overall depth: 1.82
- Stall width: .84
- Stall depth: .92
- Stall depth (inner): .75
- Stall depth (inner): .08
- Stall depth (inner): 1.23
- Stall depth (inner): .61
- Stall depth (inner): .61

Labels and Components:

- Portarollo acero inoxidable
- Inodoro corto con mochila, asiento y tapa
- Anclaje placa MDF con terminación con lámina plástica e:25mm
- Soldado cerámico color gris 37x37 s/PETP
- Portatoallas descartables de acero inoxidable
- Bacha redonda s/PETP
- Receptáculo jabón líquido A"1"

Other markings:

- 6 BAÑOS
- Section lines A-A and B-B.

Anclaje a muro (ver detalle)
 Placa MDF con lámina plástica de terminación e:25mm
 Revestimiento cerámico color gris 37x37 s/PETP
 Muro ladrillo cerámico 18x18x33
 Inodoro corto con mochila, asiento y tapa
 Desague cloacal Ø110 pvc
 Portarrolo acero inoxidable
 ESPEJO MURAL EMBUTIDO EN MURO S/ CERAMICA BORDES BISELADOS
 1.50
 .84
 .84
 .65
 2.10
 60
 20
 16
 90
 20
 48
 Cámara de inspección 60x60
 Ventilación cámara de inspección
 Anclaje a muro (ver detalle mesadas)
 Mesada de granito gris mara A"1 esp: 2,00cm
 Bacha redonda s/PETP
 Portataoallas descartables de acero inoxidable
 Receptáculo jabón líquido A"1

Revestimiento cerámico color gris 37x37 s/PETP

Receptáculo jabón líquido A"1

Portatoallas descartables de acero inoxidable

Bacha redonda s/PETP

Mesada de granito gris mara A"1 esp: 2,00cm

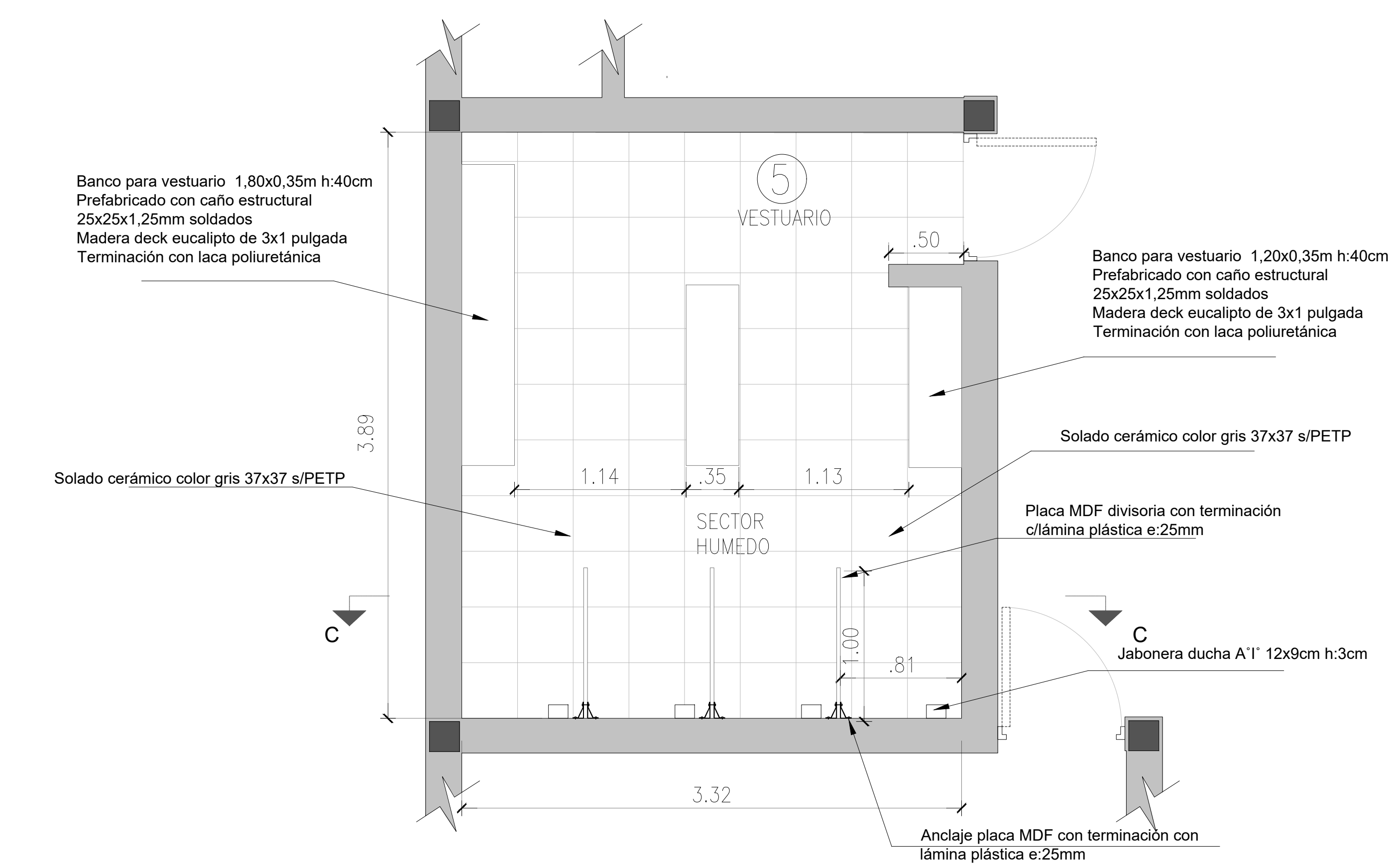
Anclaje a muro (ver detalle mesadas)

Cerradura De Aplicar Libre Ocupado Para Baños cromada

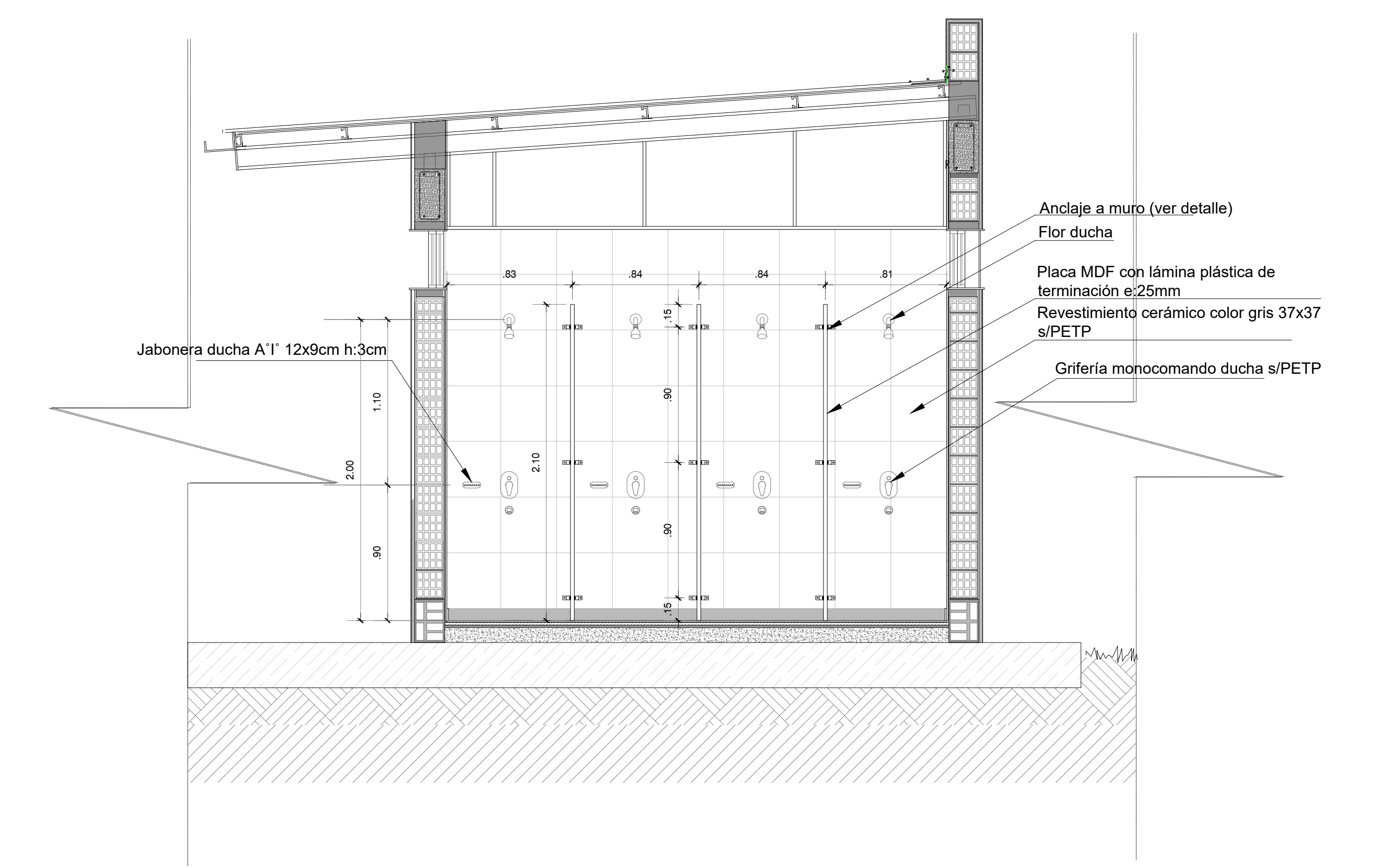
Bisagra para atornillar de A"1 127x89mm

Dimensions: 1.82, 1.80, 0.6, .56, .57, .56, .07, .30, .10, .70, .16, .70, .16, .70, .08

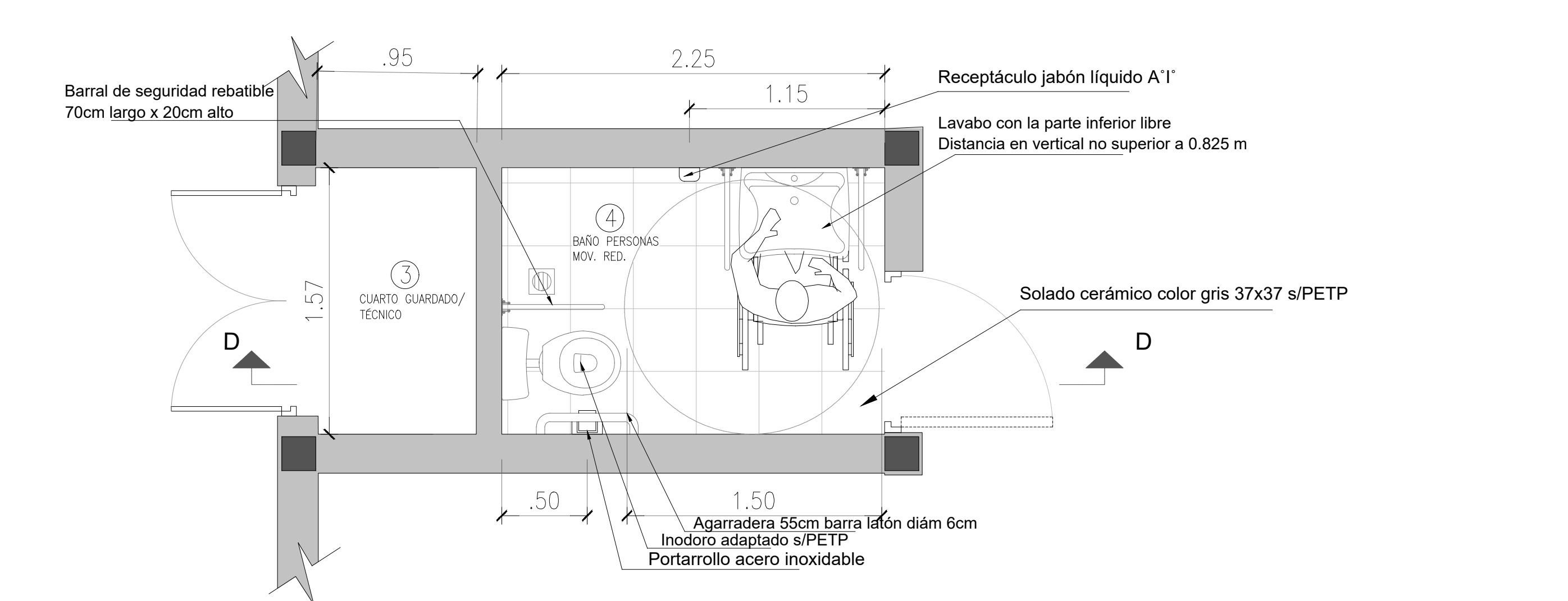
PLANTA VESTUARIOS (5)



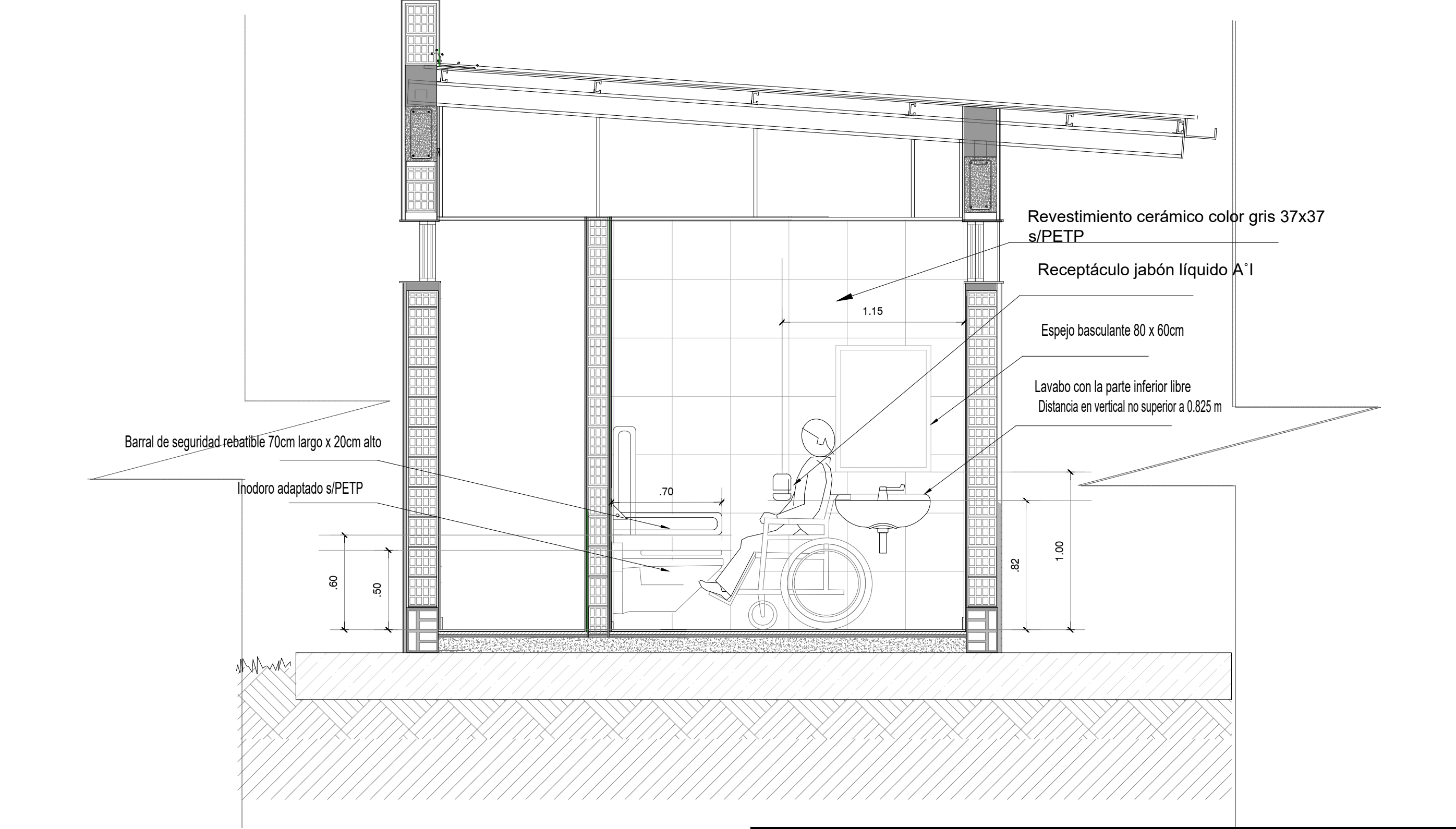
CORTE C-C



PLANTA BAÑO PERSONAS C/MOVILIDAD REDUCIDA (3)

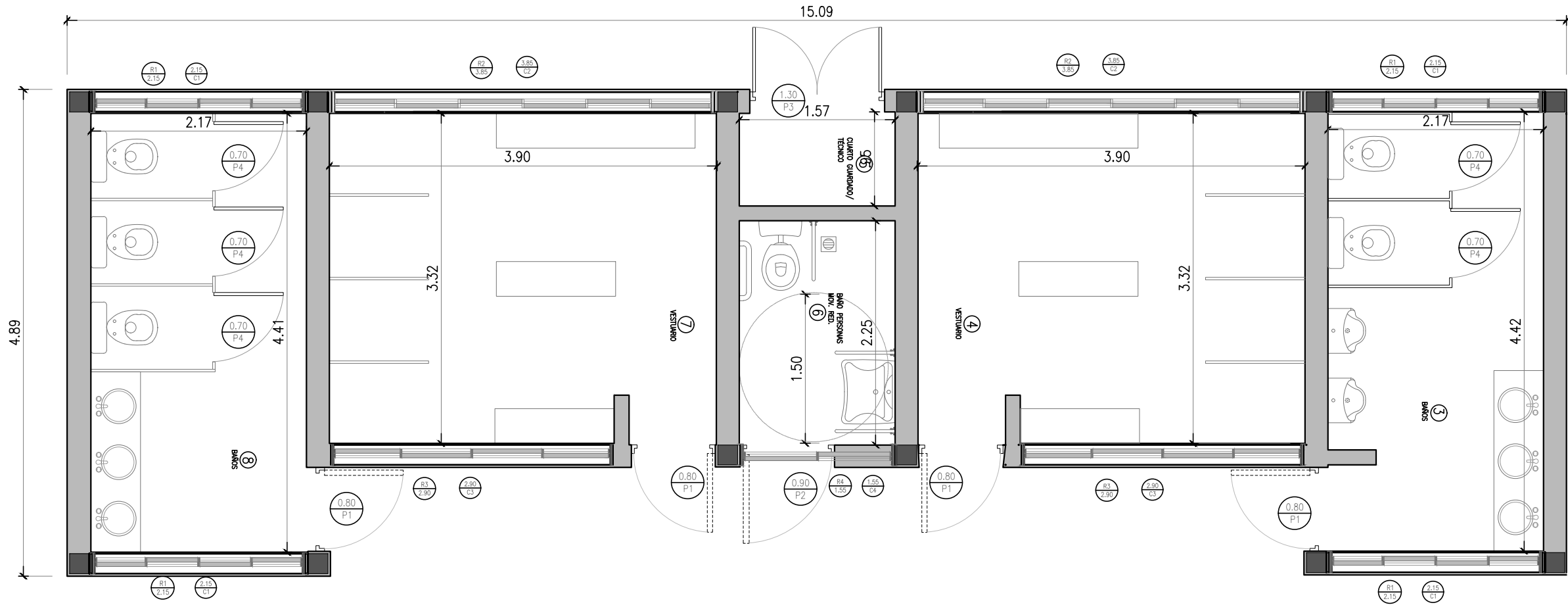


CORTE D-D



 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas y Urbanismo  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES			
NOTAS	CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:	
	CONTENIDO: DETALLE LOCAL 5 Y 3	N° PLANO: 07	
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196--GDEBA-DEOPIUSU	FECHA: OCTUBRE 2025	
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	ESC: 1:50
			ARCHIVO91-12, la matanza, parque leon gallo, nucleo

Ventanas, herrería y puertas



	CANTIDAD: 4			CANTIDAD: 1			CANTIDAD: 1			CANTIDAD: 5	
puerta de abrir			puerta de abrir			puertas de abrir			puerta de abrir		
UBICACIÓN	Baños / Vestuarios		UBICACIÓN	Baño para personas con movilidad reducida		UBICACIÓN	Cuarto técnico		UBICACIÓN	Baños	
ESP. MURO	0.20		ESP. MURO	0.20		ESP. MURO	0.20		ESP. MURO	0.05	
MARCO	- Marco de chapa doblada BWS Nº 16		MARCO	- Marco de chapa doblada BWS Nº 16		MARCO	- Marco de chapa doblada BWS Nº 16		MARCO	Mdf para baños	
HOJAS	chapa		HOJAS	chapa		HOJAS	chapa		HOJAS	mdf	
HERRAJES	- Tres bisagras a munición pesadas. - Picoporte tipo recto de bronce plati		HERRAJES	- Tres bisagras a munición pesadas. - Picoporte tipo recto de bronce plati		HERRAJES	- Tres bisagras a munición pesadas. - Picoporte tipo recto de bronce plati		HERRAJES	- Tres bisagras	
TERMINACIÓN	- 2 marcos de barniz marino en ambos caras en hojas. - 2 marcos de anteblo y 2 marcos esmalte sintético blanco en marcos.		TERMINACIÓN	- 2 marcos de barniz marino en ambos caras en hojas. - 2 marcos de anteblo y 2 marcos esmalte sintético blanco en marcos.		TERMINACIÓN	- 2 marcos de barniz marino en ambos caras en hojas. - 2 marcos de anteblo y 2 marcos esmalte sintético blanco en marcos.		TERMINACIÓN	- 2 marcos de pintura blancos para maderas	
nota:			nota:			nota:			nota:		

	CANTIDAD: 4			CANTIDAD: 2			CANTIDAD: 2			CANTIDAD: 2	
ventana			ventana			ventana			ventana		
UBICACIÓN	Baños		UBICACIÓN	Vestuarios		UBICACIÓN	Vestuarios		UBICACIÓN	Baño mov. reducida	
ESP. MURO	0.20		ESP. MURO	0.20		ESP. MURO	0.20		ESP. MURO	0.20	
MODELO	MODENA		MODELO	MODENA		MODELO	MODENA		MODELO	MODENA	
TIPO	4 HOJAS CORREDIZAS		TIPO	6 HOJAS CORREDIZAS		TIPO	4 HOJAS CORREDIZAS		TIPO	6 HOJAS CORREDIZAS	
nota:			nota:			nota:			nota:		

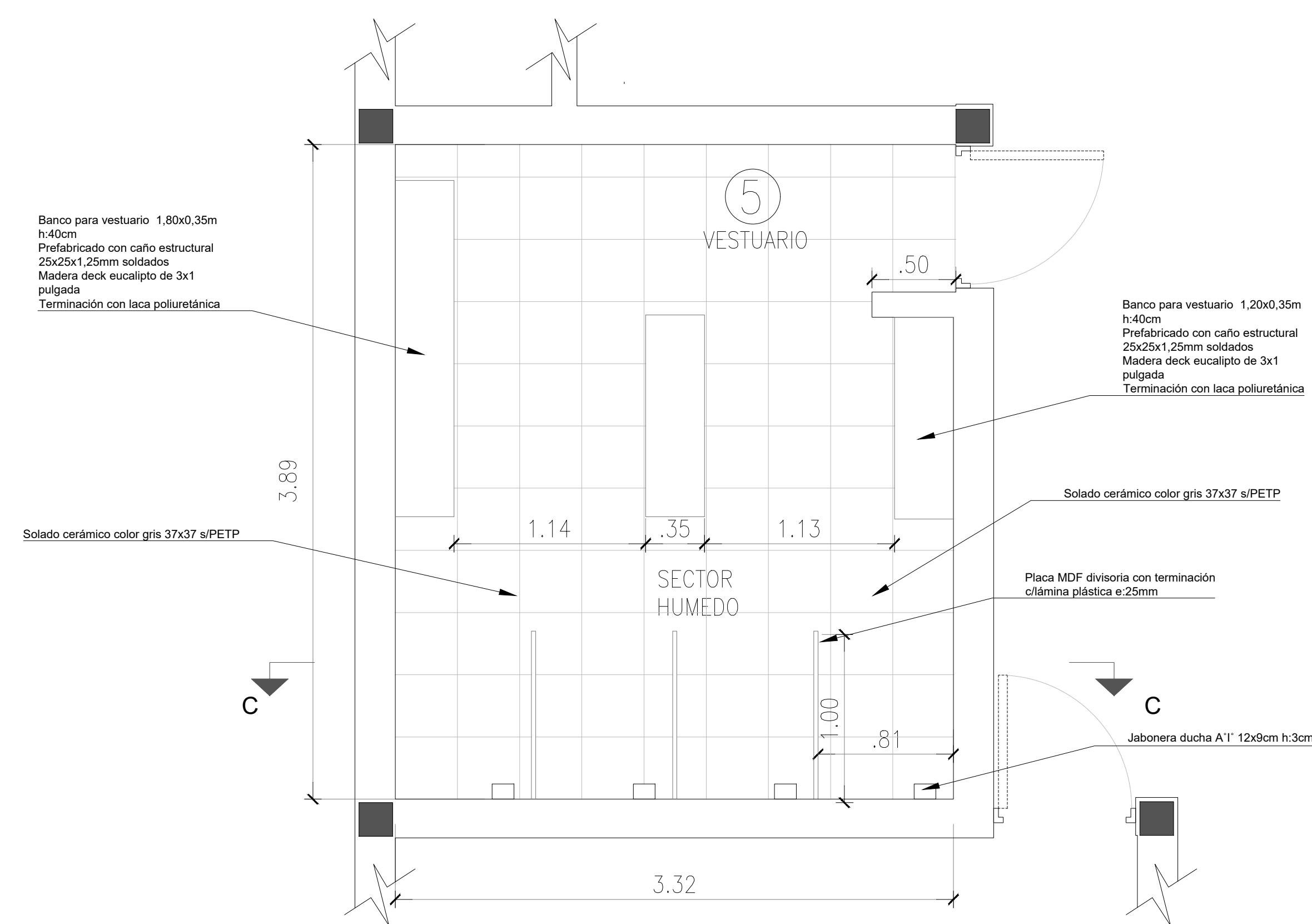
	CANTIDAD: 4			CANTIDAD: 2			CANTIDAD: 2			CANTIDAD: 1	
ventana			ventana			ventana			ventana		
UBICACIÓN	Baños		UBICACIÓN	Vestuarios		UBICACIÓN	Vestuarios		UBICACIÓN	Vestuarios	
ESP. MURO	0.20		ESP. MURO	0.20		ESP. MURO	0.20		ESP. MURO	0.20	
TIPO	METAL DESPLIEGADO		TIPO	METAL DESPLIEGADO		MODELO	MODENA		TIPO	METAL DESPLIEGADO	
						TIPO	4 HOJAS CORREDIZAS				
nota:			nota:			nota:			nota:		

			NOTAS	CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo CONTENIDO: PLANILLA DE CARPINTERIA EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	CONTRATISTA: N° PLANO: 08 FECHA: OCTUBRE 2025 ESC: 1:50 ARCHIVO: noviembre2025_módulo de vestuarios y baños_modificado 2026-11.dwg
N° REV.	MODIFICACIONES	FECHA			
	TEMA				

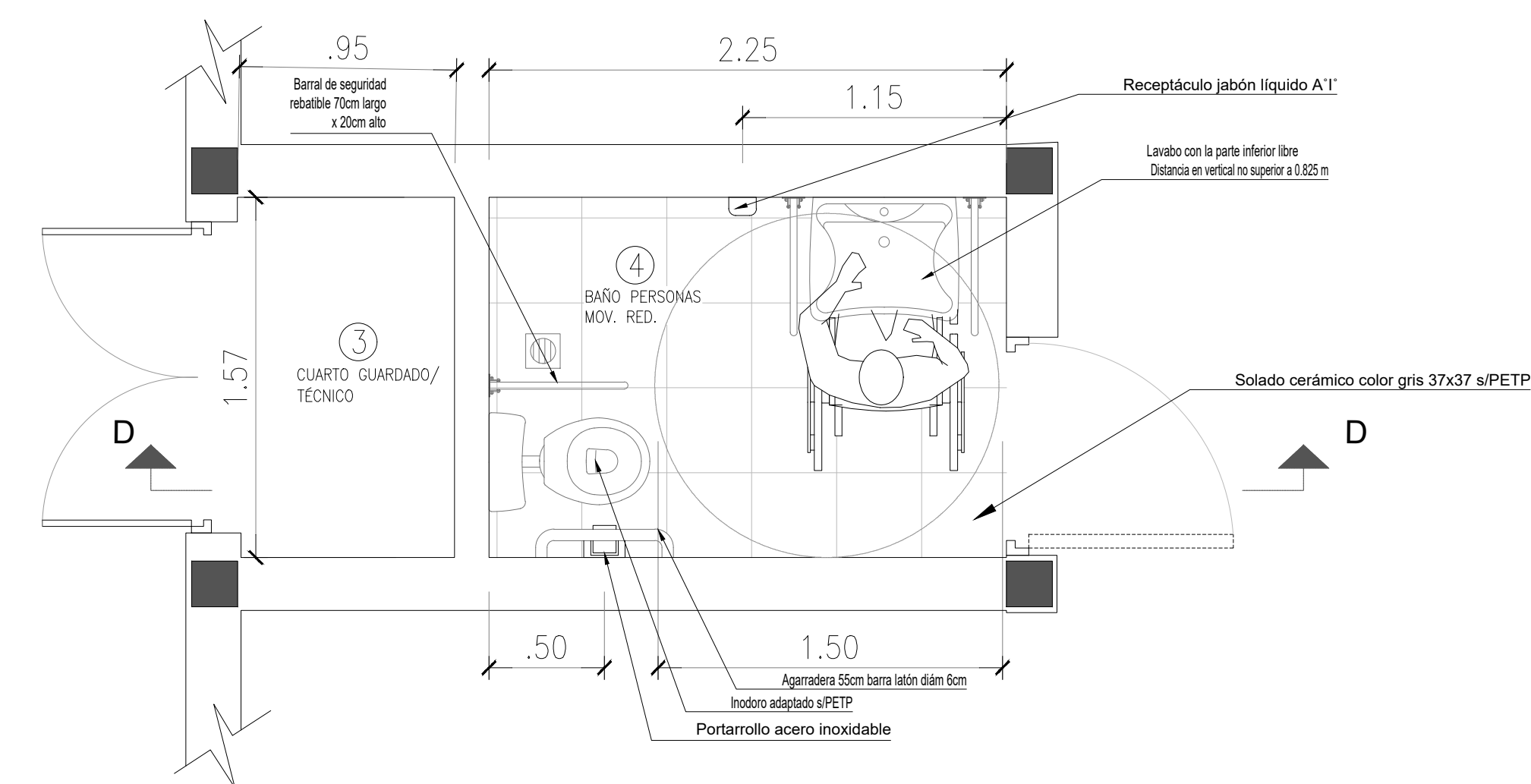
N°		LOCAL		ESTRUCTURA																			
A		1	2	3	PARAMENTOS VERTICALES												CONTRAPISO Y CARPETA						
		PLATEA HORMIGON ARMADO H21.			COLUMNAS HORMIGON ARMADO H21.			VIGAS SUPERIORES HORMIGON ARMADO H21.			MURO DE LADRILLO CERÁMICO 18X18X33 JUNTA DE 1.5cm REVOQUE FINO Y GRUESO e:22cm			MURO DE LADRILLO CERÁMICO 12X18X33 JUNTA DE 1.5cm REVOQUE FINO Y GRUESO e:17cm			MURO DE LADRILLO COMÚN 6X12X25 - JUNTA DE 1.5cm - CON IMPERMEABLE HIDRÓFUGO - CAJÓN HIDRÓFUGO			CONTRAPISO e: 8cm		CARPETA DE NIVELECIÓN e: 3cm	
B		1	2	3	PARAMENTOS VERTICALES												CONTRAPISO Y CARPETA						
		MURO DE LADRILLO CERÁMICO 18X18X33 JUNTA DE 1.5cm REVOQUE FINO Y GRUESO e:22cm			MURO DE LADRILLO CERÁMICO 12X18X33 JUNTA DE 1.5cm REVOQUE FINO Y GRUESO e:17cm			MURO DE LADRILLO COMÚN 6X12X25 - JUNTA DE 1.5cm - CON IMPERMEABLE HIDRÓFUGO - CAJÓN HIDRÓFUGO			CONTRAPISO e: 8cm		CARPETA DE NIVELECIÓN e: 3cm										
C		1	2	3	PARAMENTOS VERTICALES												CONTRAPISO Y CARPETA						
		MURO DE LADRILLO CERÁMICO 18X18X33 JUNTA DE 1.5cm REVOQUE FINO Y GRUESO e:22cm			MURO DE LADRILLO CERÁMICO 12X18X33 JUNTA DE 1.5cm REVOQUE FINO Y GRUESO e:17cm			MURO DE LADRILLO COMÚN 6X12X25 - JUNTA DE 1.5cm - CON IMPERMEABLE HIDRÓFUGO - CAJÓN HIDRÓFUGO			CONTRAPISO e: 8cm		CARPETA DE NIVELECIÓN e: 3cm										
D		1	2	3	PARAMENTOS VERTICALES												CONTRAPISO Y CARPETA						
		CHAPA SINOSOIDAL; ESTRUCTURA PERFILES GALVANIZADOS PGC12, CORREAS CON PGC 8; MEMBRANA ISOLANT.MALLA DE SOSTEN			CUBIERTAS																		
E		1	2	3	PARAMENTOS VERTICALES												CONTRAPISO Y CARPETA						
		SOLADO CERÁMICO COLOR GRIS 37X37			PISOS																		
F		1	2	3	PARAMENTOS VERTICALES												CONTRAPISO Y CARPETA						
		CERÁMICO COLOR GRIS 37X37			REVESTIMIENTO																		
G		1	2	3	PARAMENTOS VERTICALES												CONTRAPISO Y CARPETA						
		CIELORRASO SUSPENDIDO PLACA DE ROCA DE YESO			CIELORRASOS																		
H		1	2	3	PARAMENTOS VERTICALES												CONTRAPISO Y CARPETA						
		PINTURA HIDRÓFUGA EXTERIOIR			PINTURA																		
		PINTURA LATEX INTERIOIR			PINTURA																		
		PINTURA LATEX PARA CIELORRASOS BLANCO			PINTURA																		
		ESMALTE SINTETICO Y ANTIÓXIDO - CARPINTERÍAS Y HERRERIAS			PINTURA																		
1		MESADAS			MESADAS																		
		M1. MESADA BBAÑOS - GRANITO GRIS MARRA e: 2.5cm. EMBUTIDA CON MENSULAS DE APOYO			MESADAS																		
NÚCLEO DE VESTUARIOS Y BAÑOS																							
01	BAÑO DE HOMBRÉS	01	●	●	●	01	●	●	●	01	●	●	●	01	●	●	●						
02	VESTUARIO 1	02	●	●	●	02	●	●	●	02	●	●	●	02	●	●	●						
03	DEPÓSITO	03	●	●	●	03	●	●	●	03	●	●	●	03	●	●	●						
04	BAÑOS DISCAPACITADOS	04	●	●	●	04	●	●	●	04	●	●	●	04	●	●	●						
05	VESTUARIO 2	05	●	●	●	05	●	●	●	05	●	●	●	05	●	●	●						
06	BAÑO DE MUJERES	06	●	●	●	06	●	●	●	06	●	●	●	06	●	●	●						

   			
NOTAS		CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
		CONTENIDO: PLANILLA DE LOCALES	N° PLANO: 09
		EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	FECHA: OCTUBRE 2025
MODIFICACIONES			ESC: 1:50
N° REV.	TEMA	FECHA	
ARCHIVO: febrero2023_módulo de vestuarios y baños.dwg			

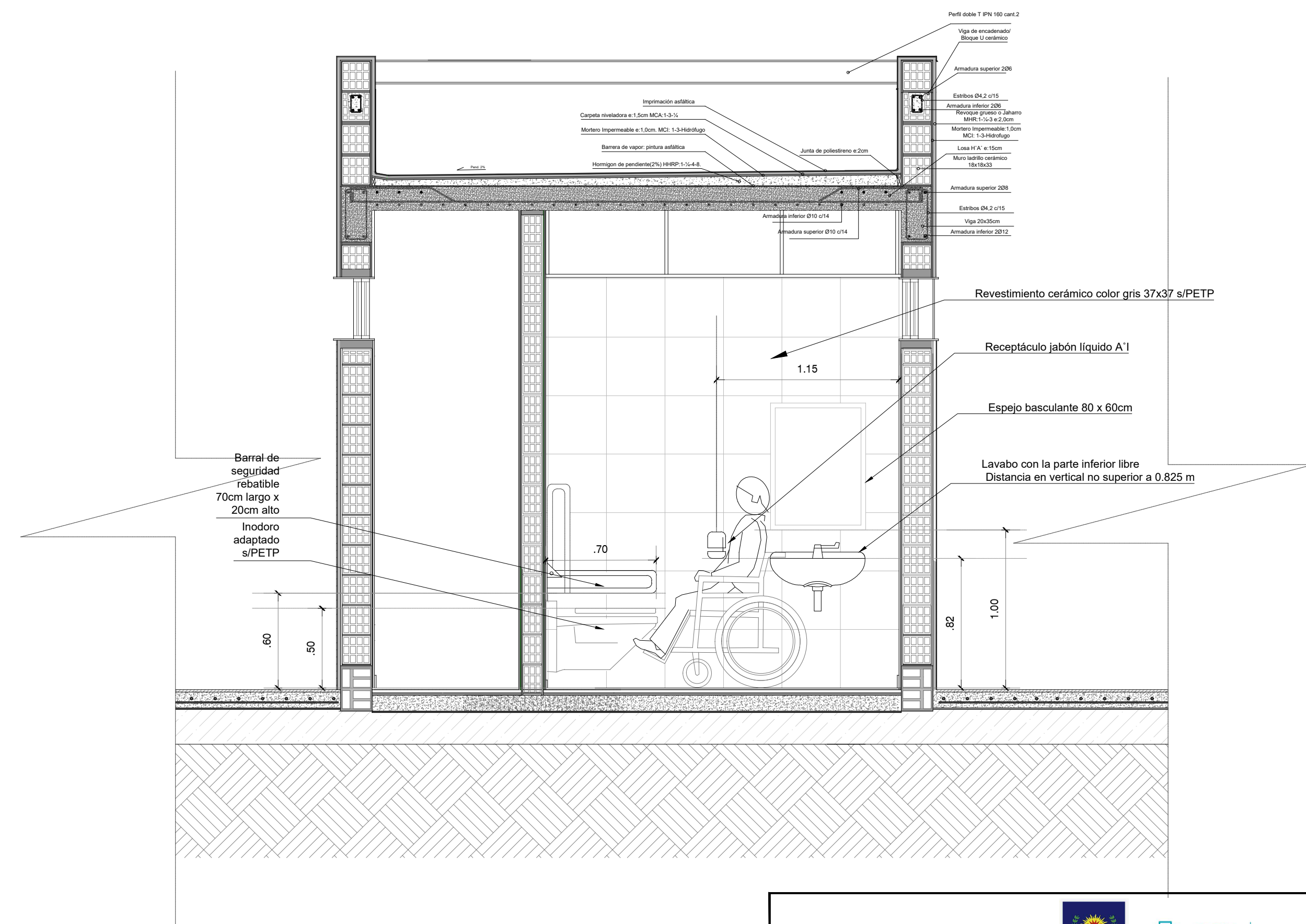
PLANTA VESTUARIOS



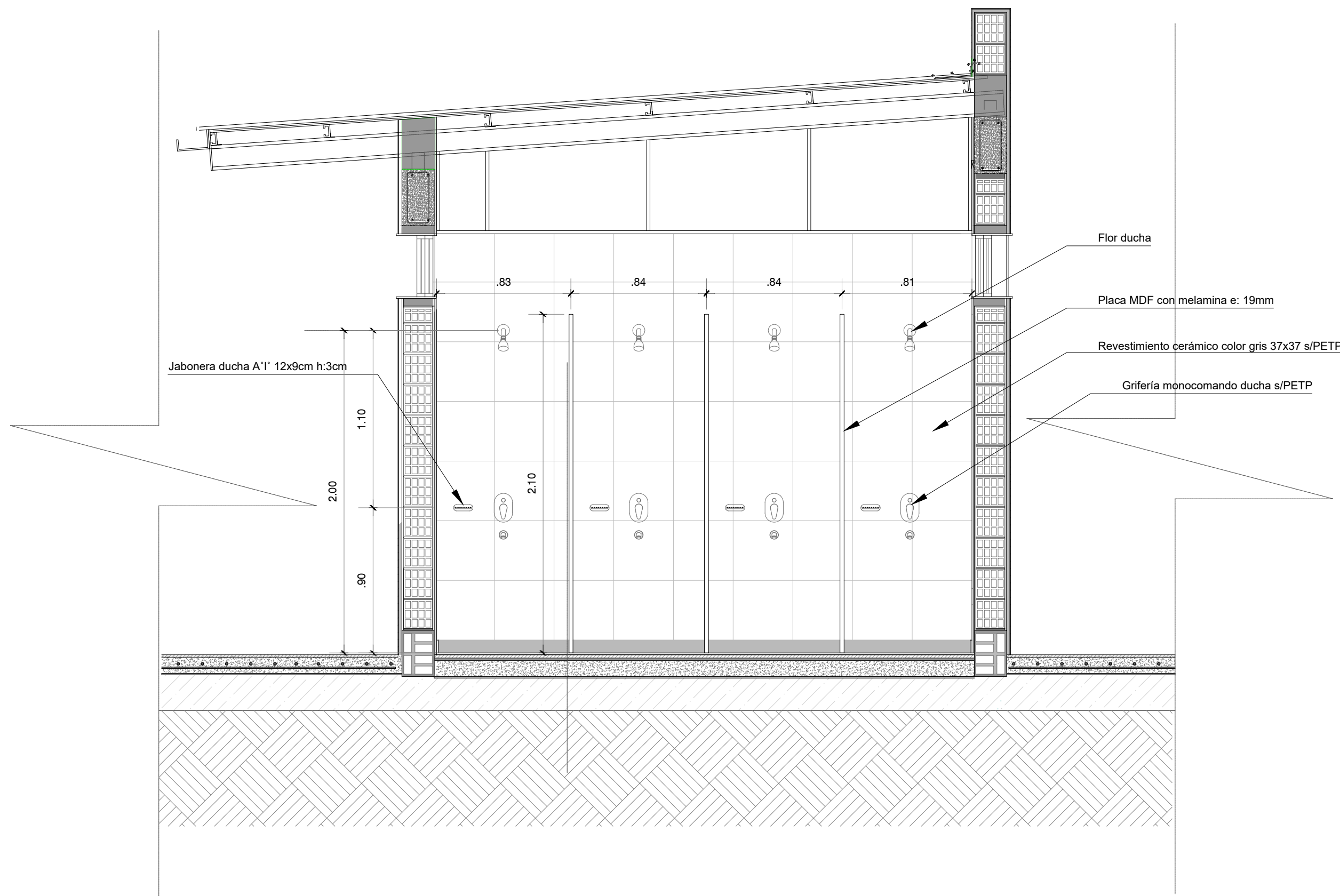
PLANTA BAÑO PERSONAS C/MOVILIDAD REDUCIDA



CORTE D-D

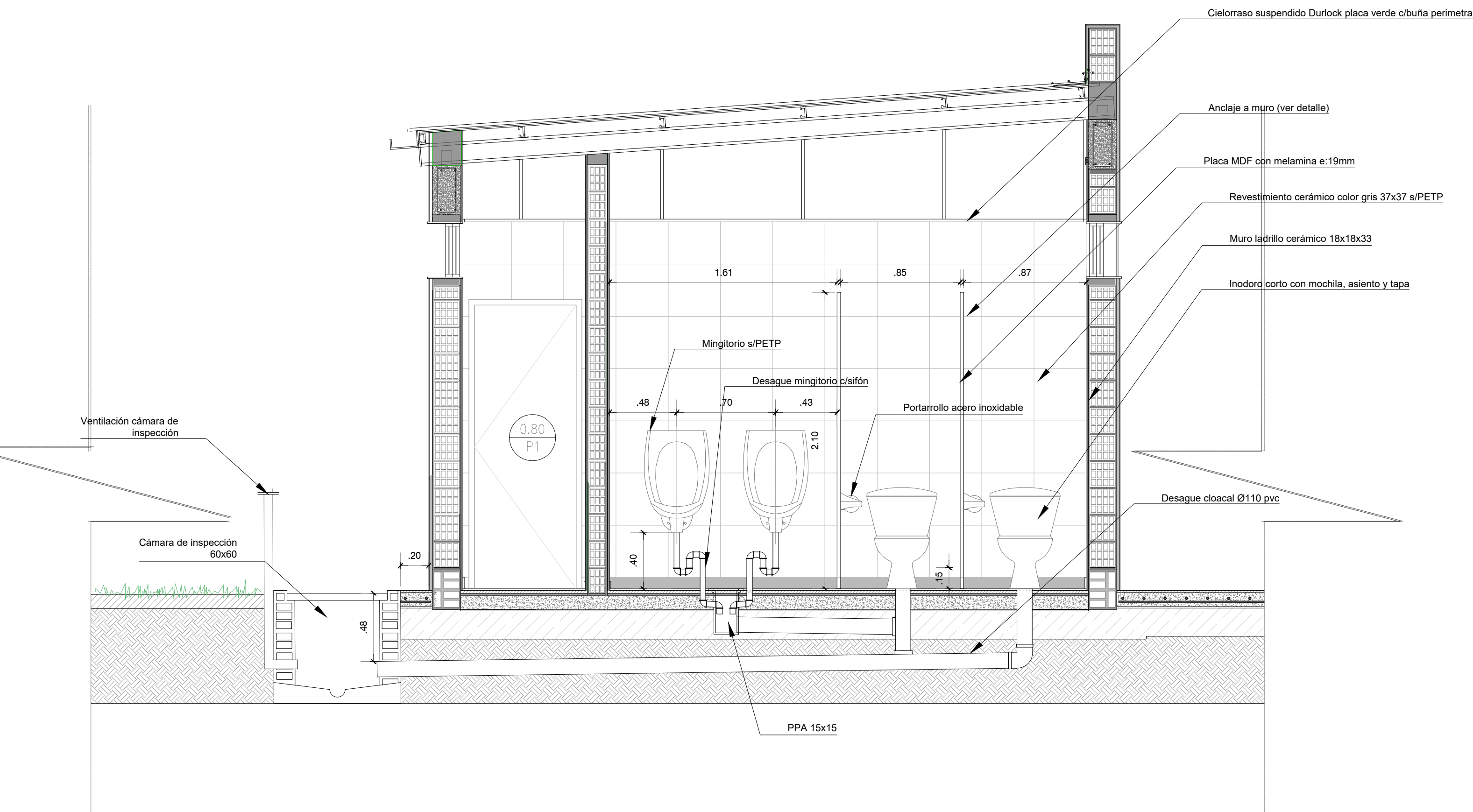


CORTE C-C

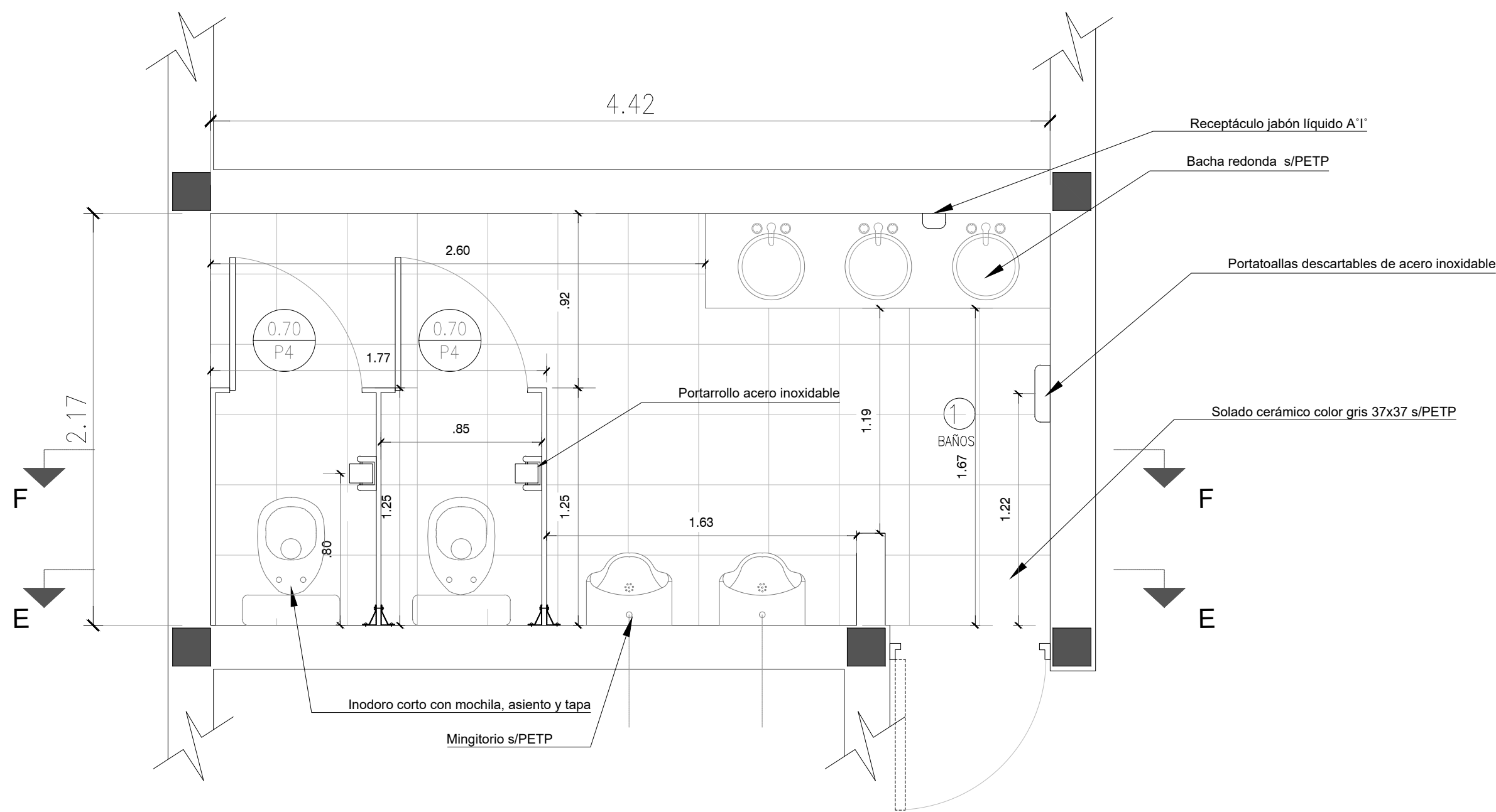


NOTAS	CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: DETALLE VESTUARIOS	N° PLANO: 10
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	FECHA: OCTUBRE 2025
	MODIFICACIONES	ESC: 1:50
N° REV.	TEMA	FECHA
ARCHIVO: 01-12, la matanza, parque leon gallo, nucleo		

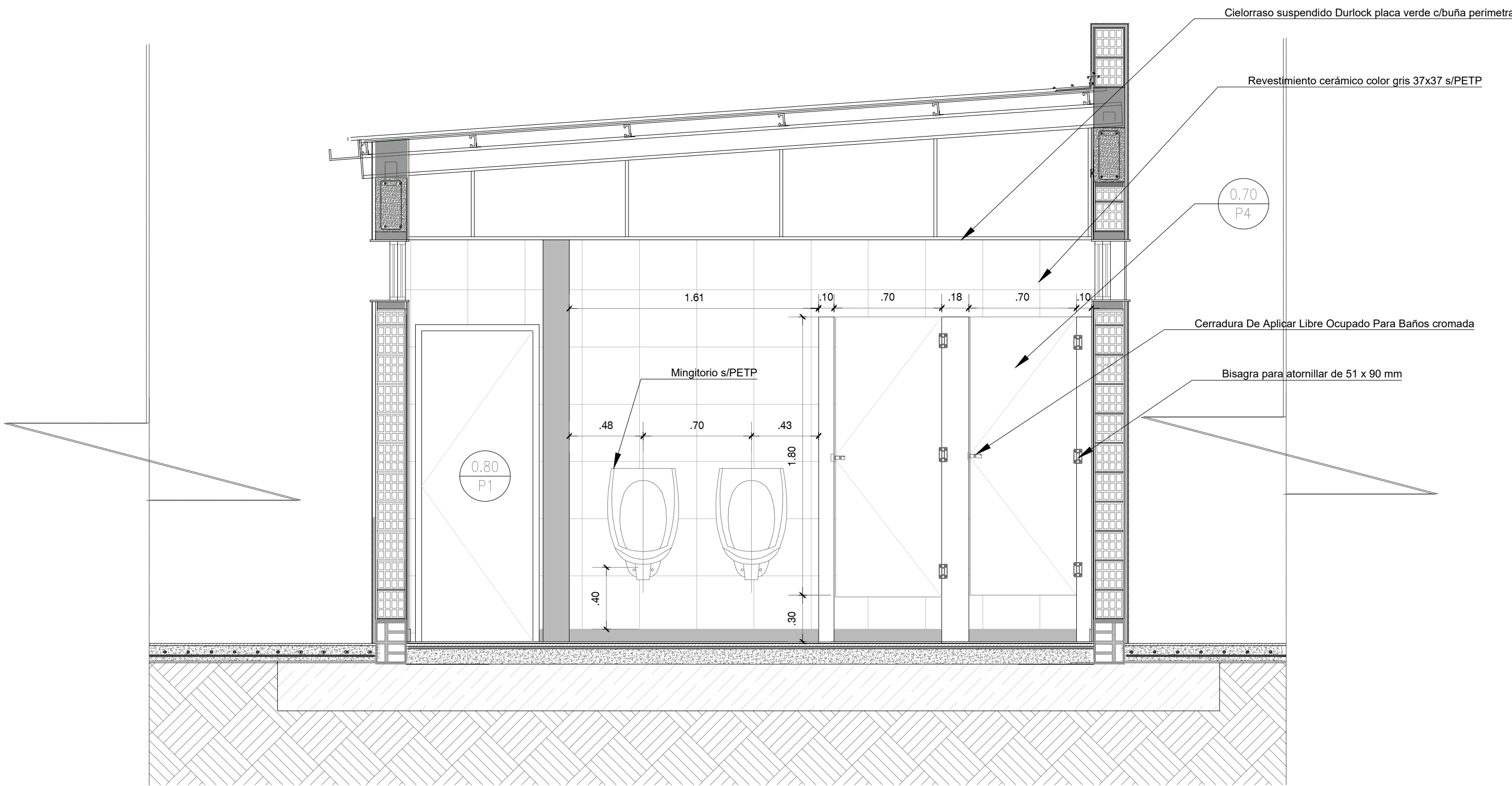
CORTE E-E



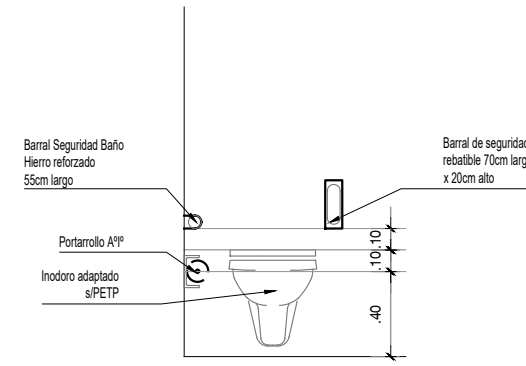
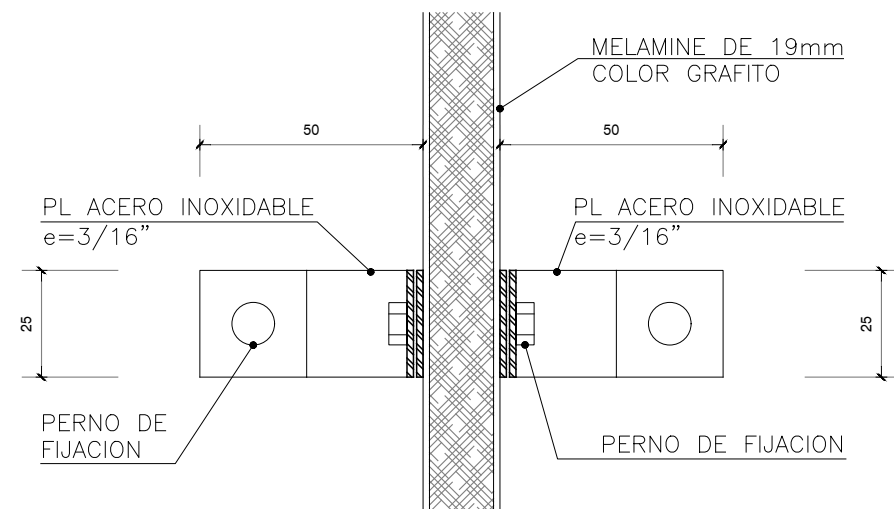
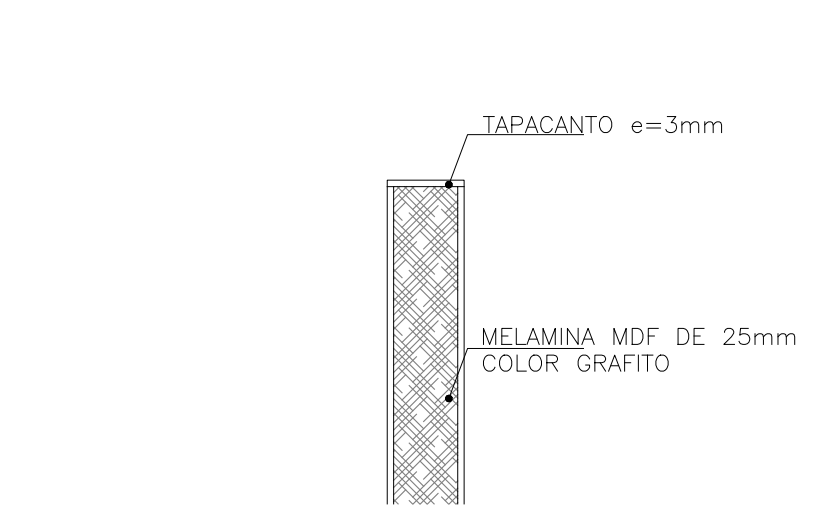
PLANTA BAÑOS (1)



CORTE F-F

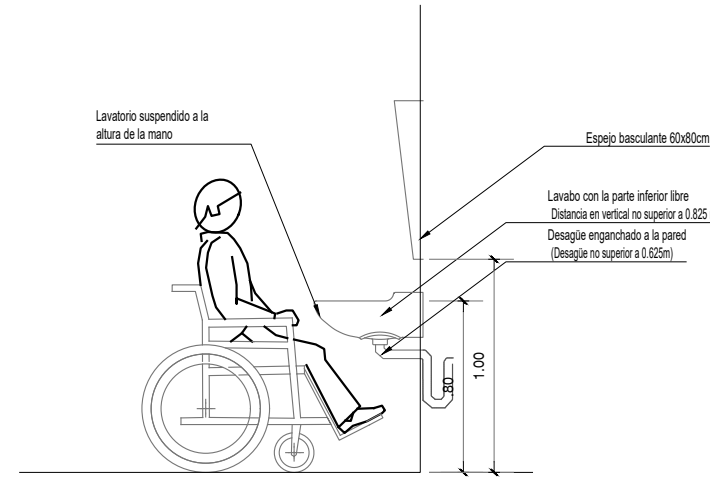
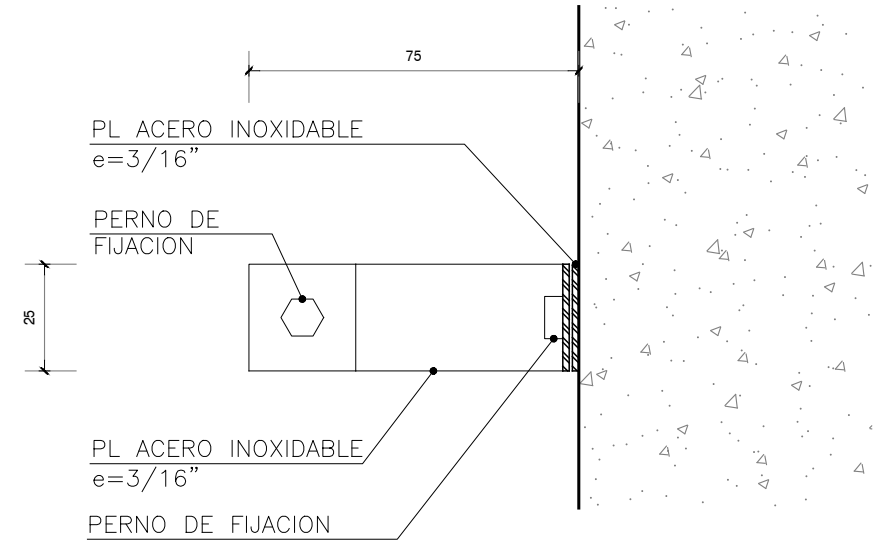


   	
NOTAS	CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo
	CONTENIDO: DETALLE BAÑOS
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196 - GDEBA-DEOPISU
	ARCHIVO: 01-12_la_matanza_parque_leon_gallo_nucleo
	CONTRATISTA:
	N° PLANO: 11
	FECHA: OCTUBRE 2025
	ESC: 1:50
	ARCHIVO: 01-12_la_matanza_parque_leon_gallo_nucleo



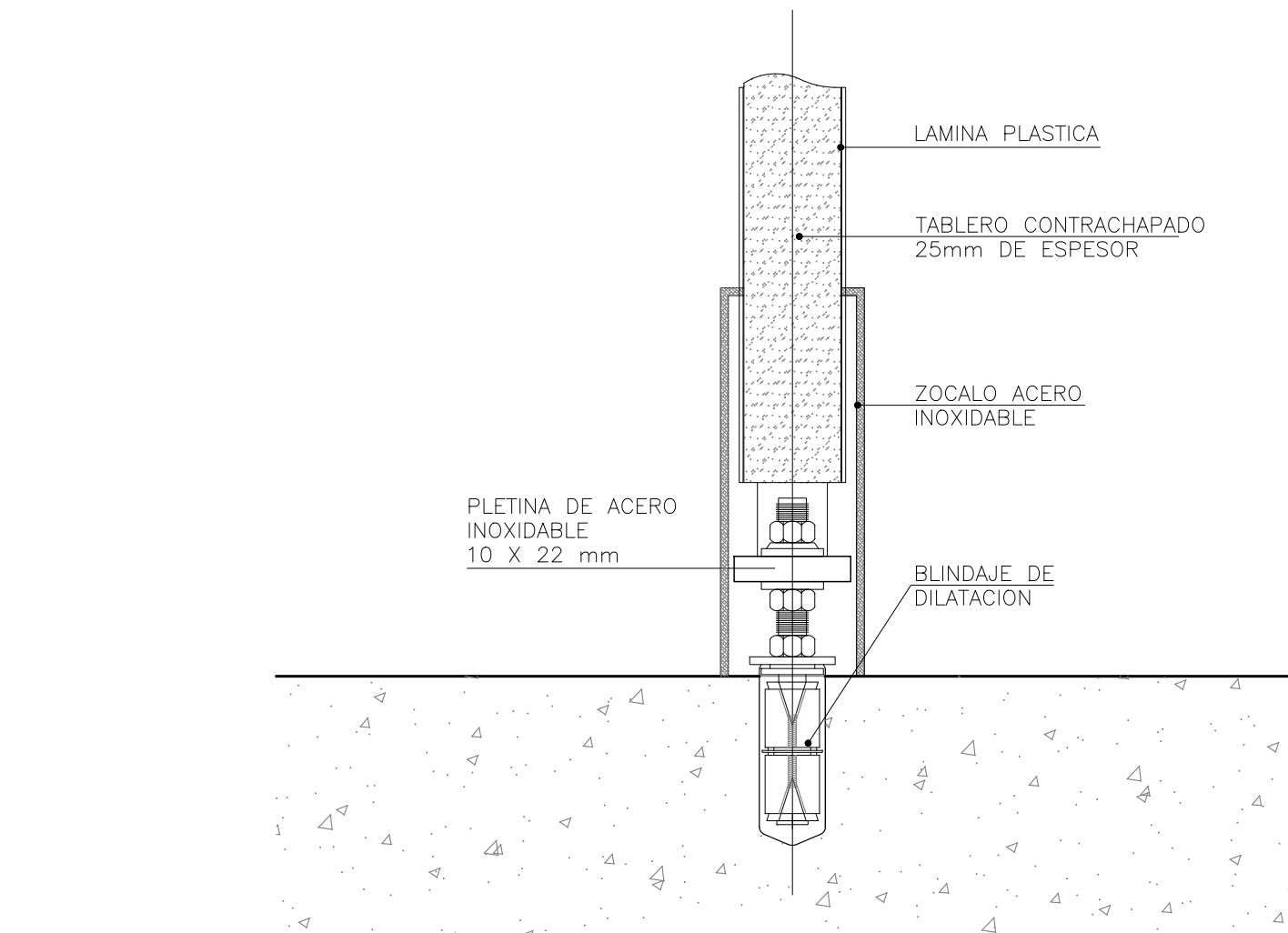
DETALLE UNIÓN PLACA FENÓLICA

ELEVACION
ESC. 1/2.5



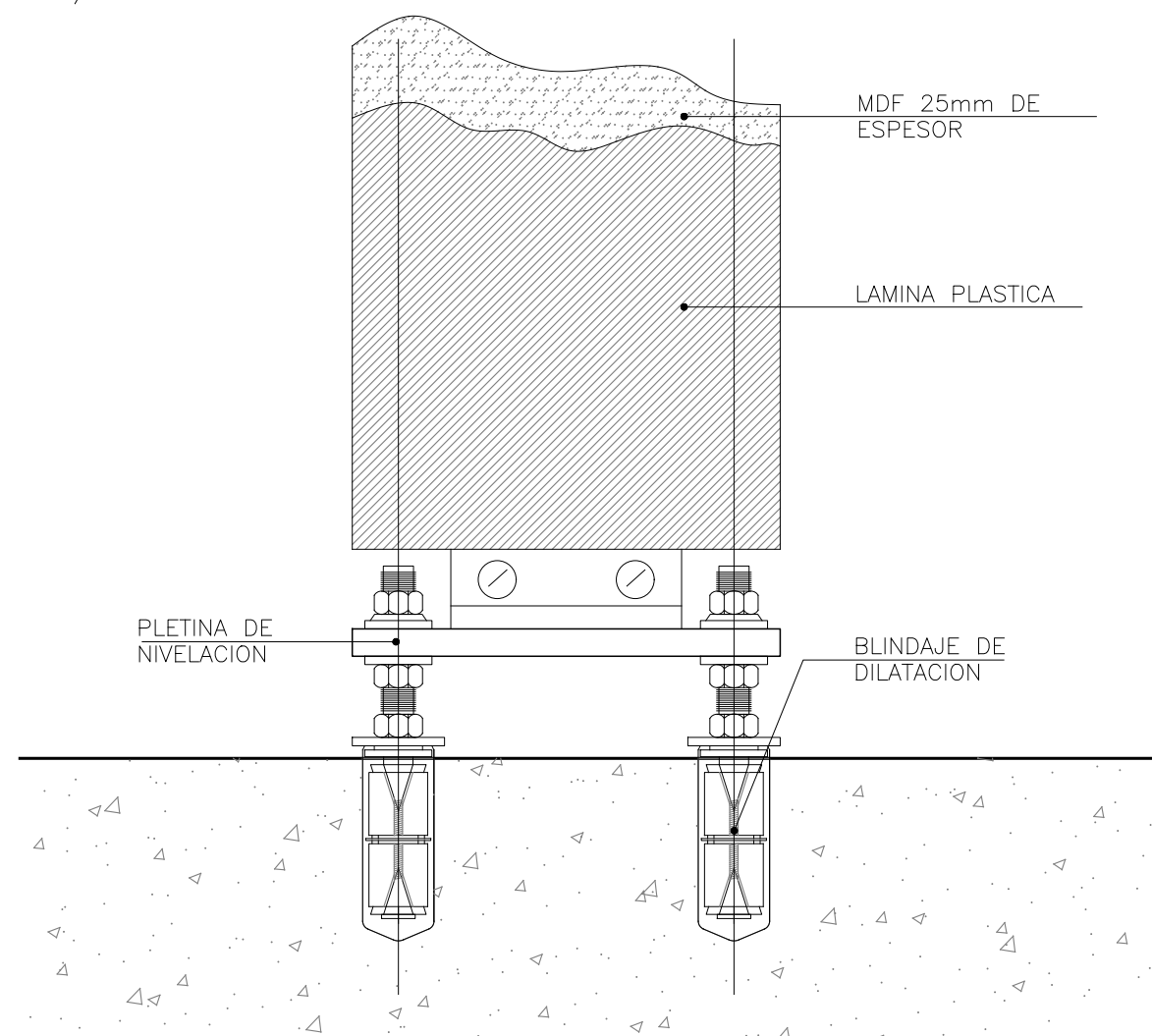
DETALLE UNIÓN PLACA FENÓLICA

PLANTA
ESC. 1/2.5



DETALLE UNIÓN PLACA FENÓLICA

CORTE
ESC. 1/2.5



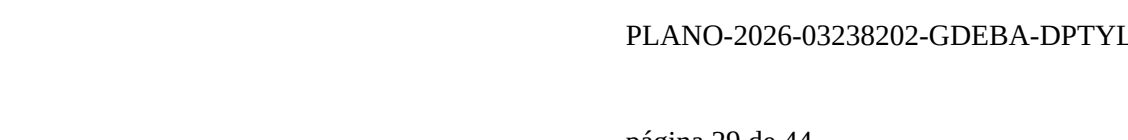
ANCLAJE TRANSVERSAL CABINA BAÑO

SECCION
ESC. 1/2.5



ANCLAJE LONGITUDINAL CABINA BAÑO

SECCION
ESC. 1/2.5

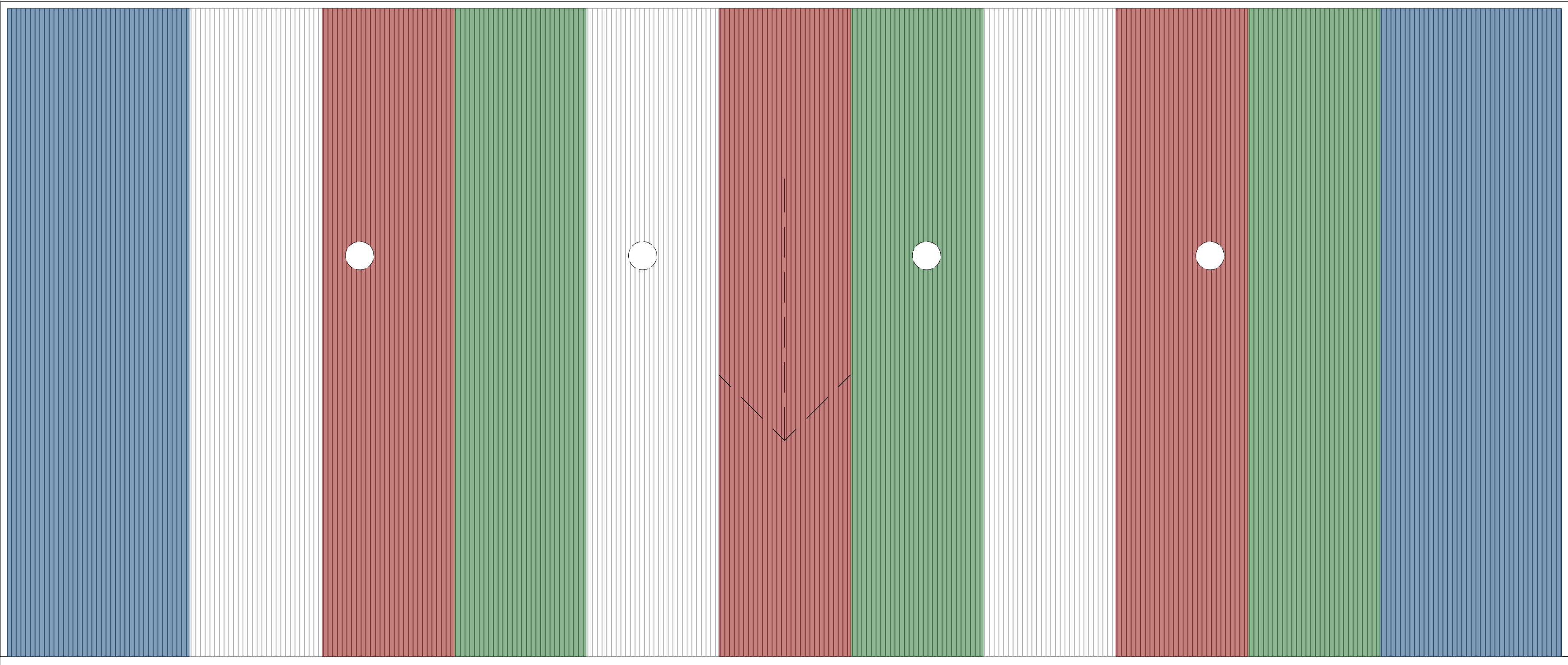
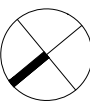


PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

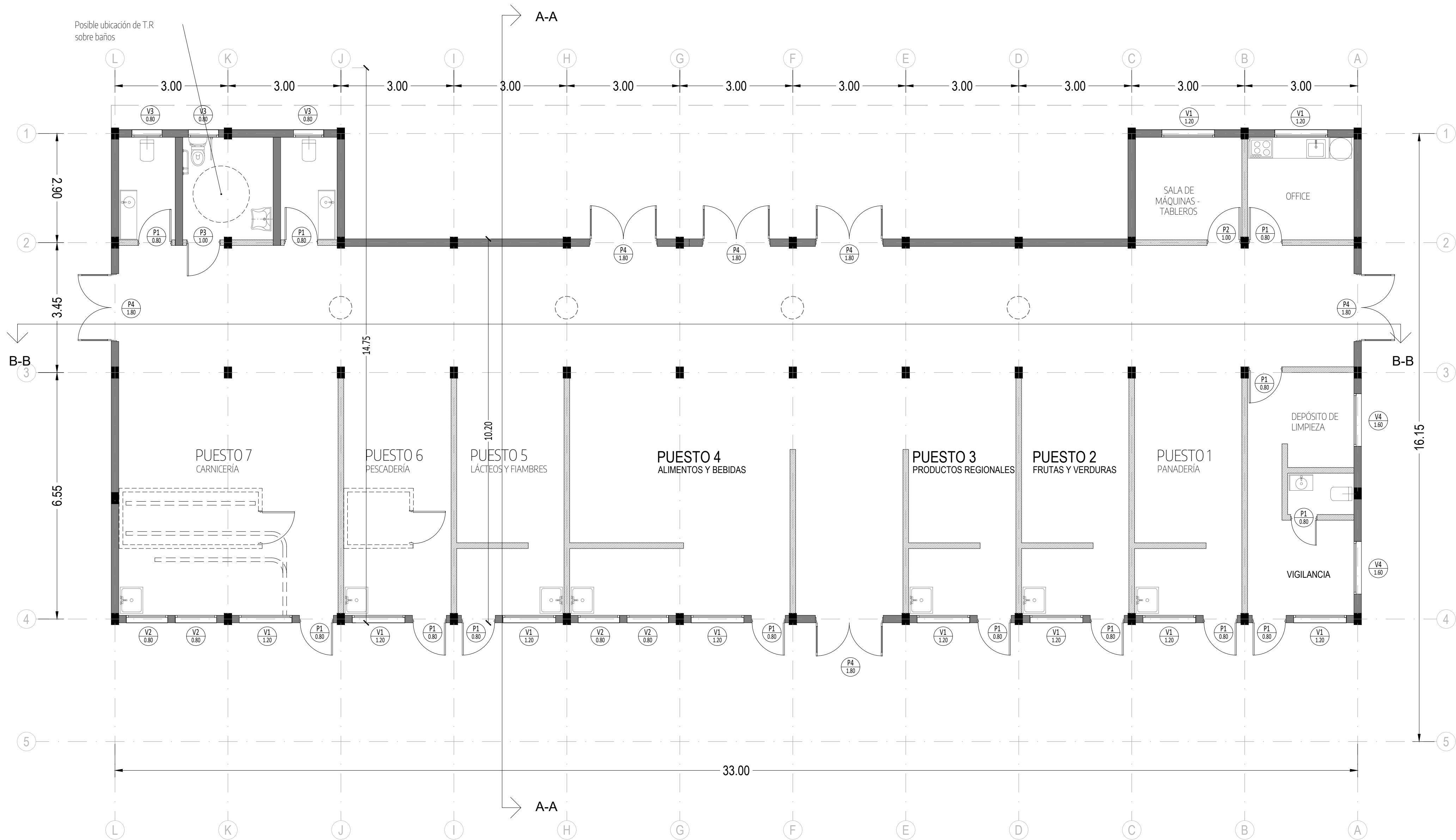
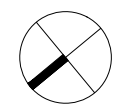
				
NOTAS		CONTENIDO: Consolidación Parque Urbano León Gallo		CONTRATISTA:
		CONTENIDO: DETALLE CONSTRUCTIVO		N° PLANO: 12
		EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU		FECHA: OCTUBRE 2025
MODIFICACIONES				ESC: 1:50
N° REV.	TEMA	FECHA		
				ARCHIVO febrero2023_módulo de vestuarios y baños.dwg



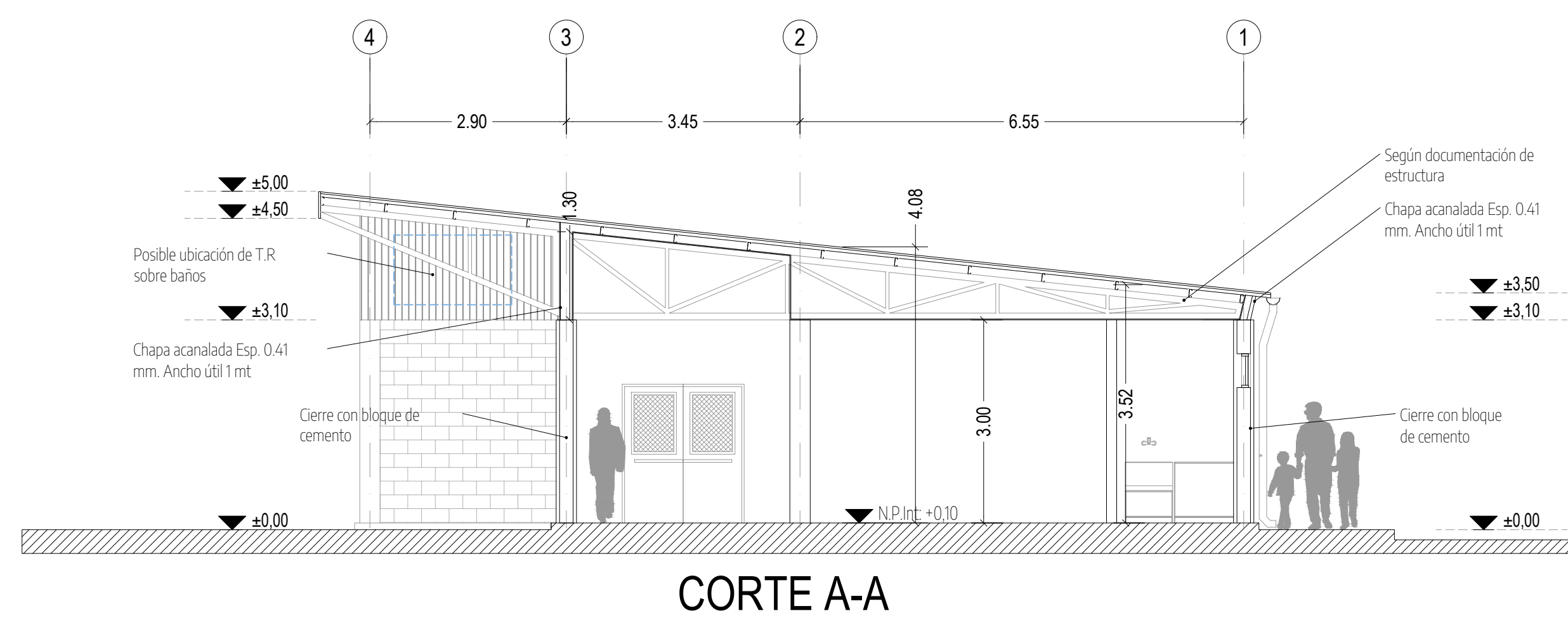
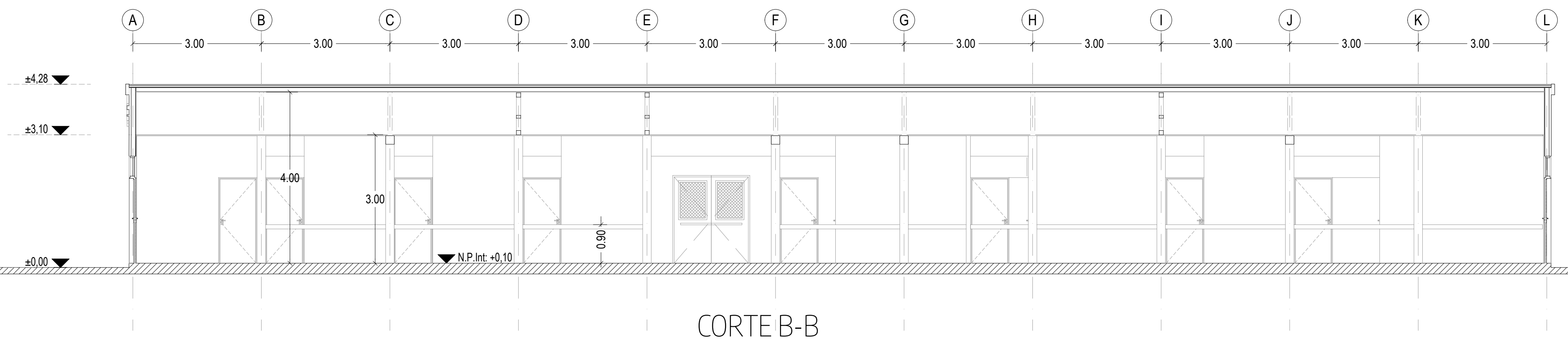
   			
NOTAS		PROYECTO: Consolidación Parque Urbano	
TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA REPEDECION PREVIO A LA RECEPCION DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA.		CONTRATISTA:	
LA INFORMACION TECNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO SOMOS EL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS NECESARIOS A SU CARGO.		Nº PLANO:	
		CONTENIDO:	
		Implementación	
		EXPEDIENTE	
		EX-2025-38940196- GDEBA-DEOPISU	
		FECHA: OCTUBRE 2025	
		ESC: 1:100	
		ARCHIVO: Im_leon_gallo_mercado_bonariense - 28.10.2025 (f).dwg	
Nº REV.		FECHA	



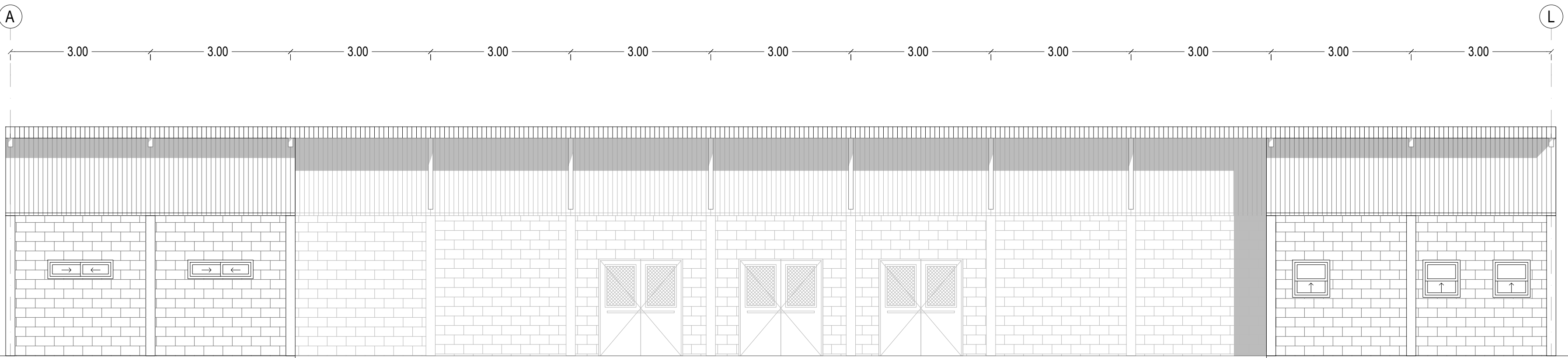
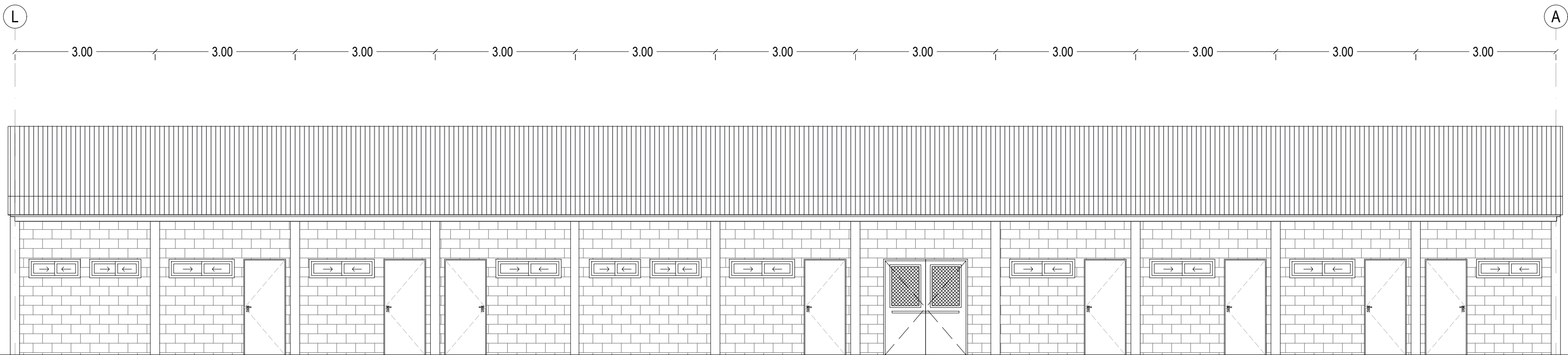
 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Publicas de Infrestructura y Servicios Urbanos  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS TOODAS LAS MEDIDAS SERAN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA REPRESENTACION PRESIDIO A LA RESOLUCION DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERAN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACION TECNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO SOMO AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS NECESARIOS A SU CARGO.	PROYECTO	CONTRATISTA:
	GALLO	
	CONTENIDO:	Nº PLANO:
	PLANTA TECHOS	
	EXPEDIENTE	FECHA: 10/2025
	EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	
Nº SEV	INDICACIONES	FECHA
	FECHA	
		ESC. 150
		ARCHIVO: Im_leon_gallo_mercado_bonariense - 28.10.2025 (1).dwg



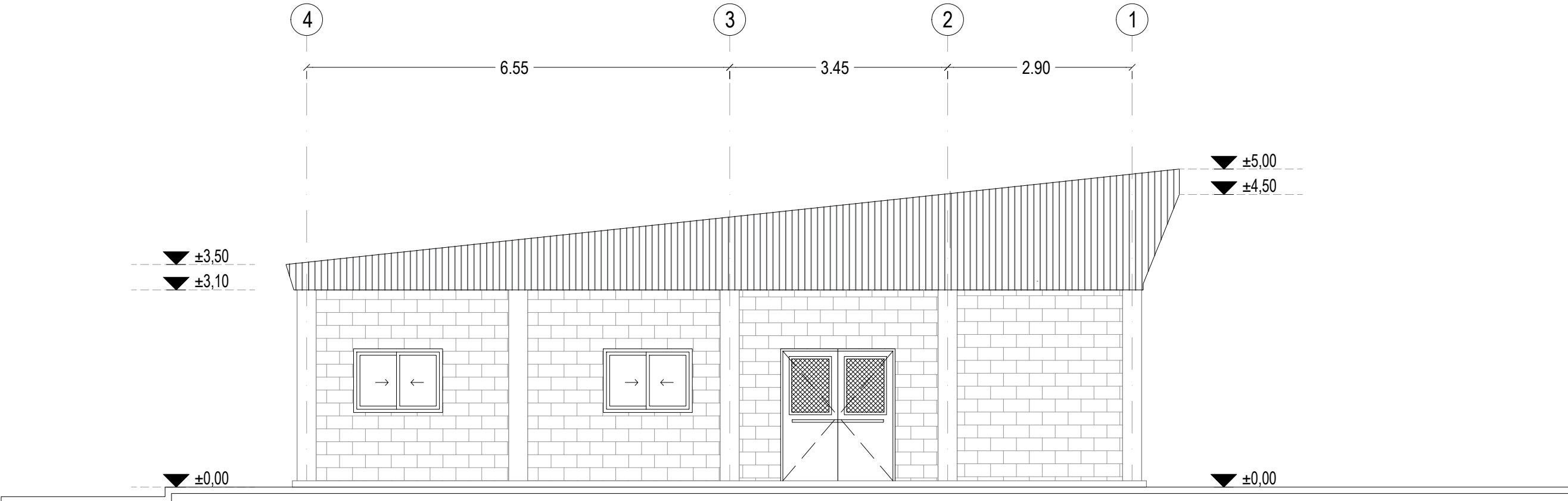
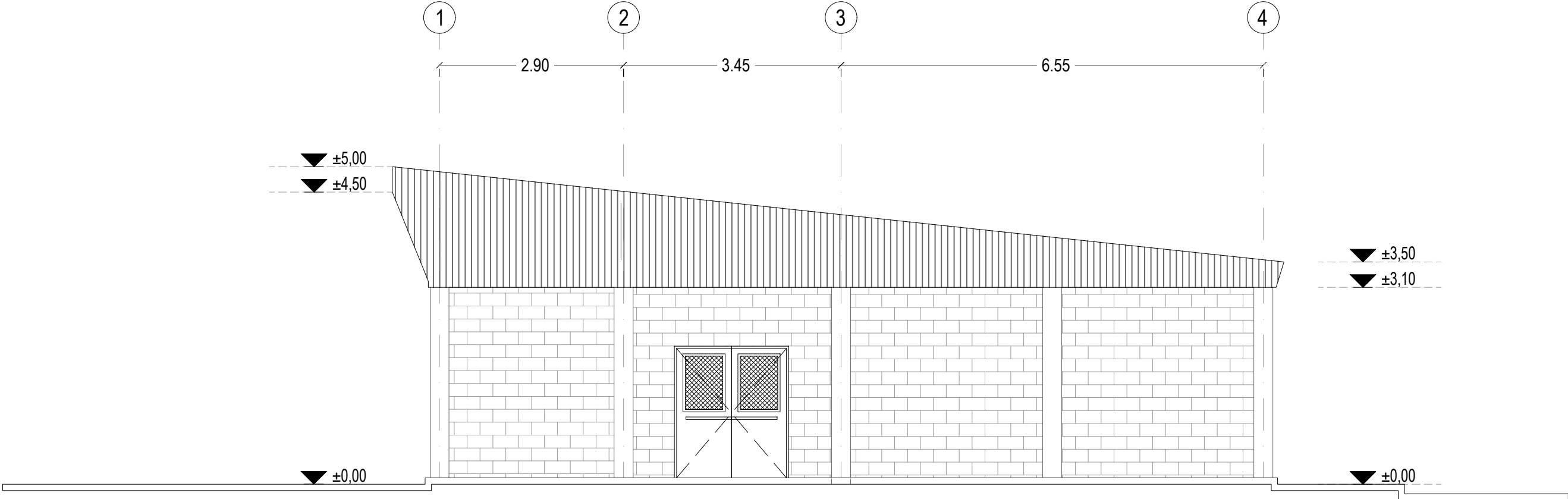
 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas y Ingeniería de Sanidad Urbana  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA REPECCION PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACIÓN TÉCNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO SOMOS EL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS NECESARIOS A SU CARGO.	PROYECTO CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN CALLE CONTENIDO: PLANTA ARQUITECTURA EXPEDIENTE EX-2025-38940196-GDEBA-DEOPISU	CONTRATISTA: N° PLANO: FECHA: 10/2025
N° REV.	MODIFICACIONES FECHA	FECHA
		ESC: 1/50
		ARCHIVO: Im_leon_gallo_mercado_bonariense - 28.10.2025 (1).dwg



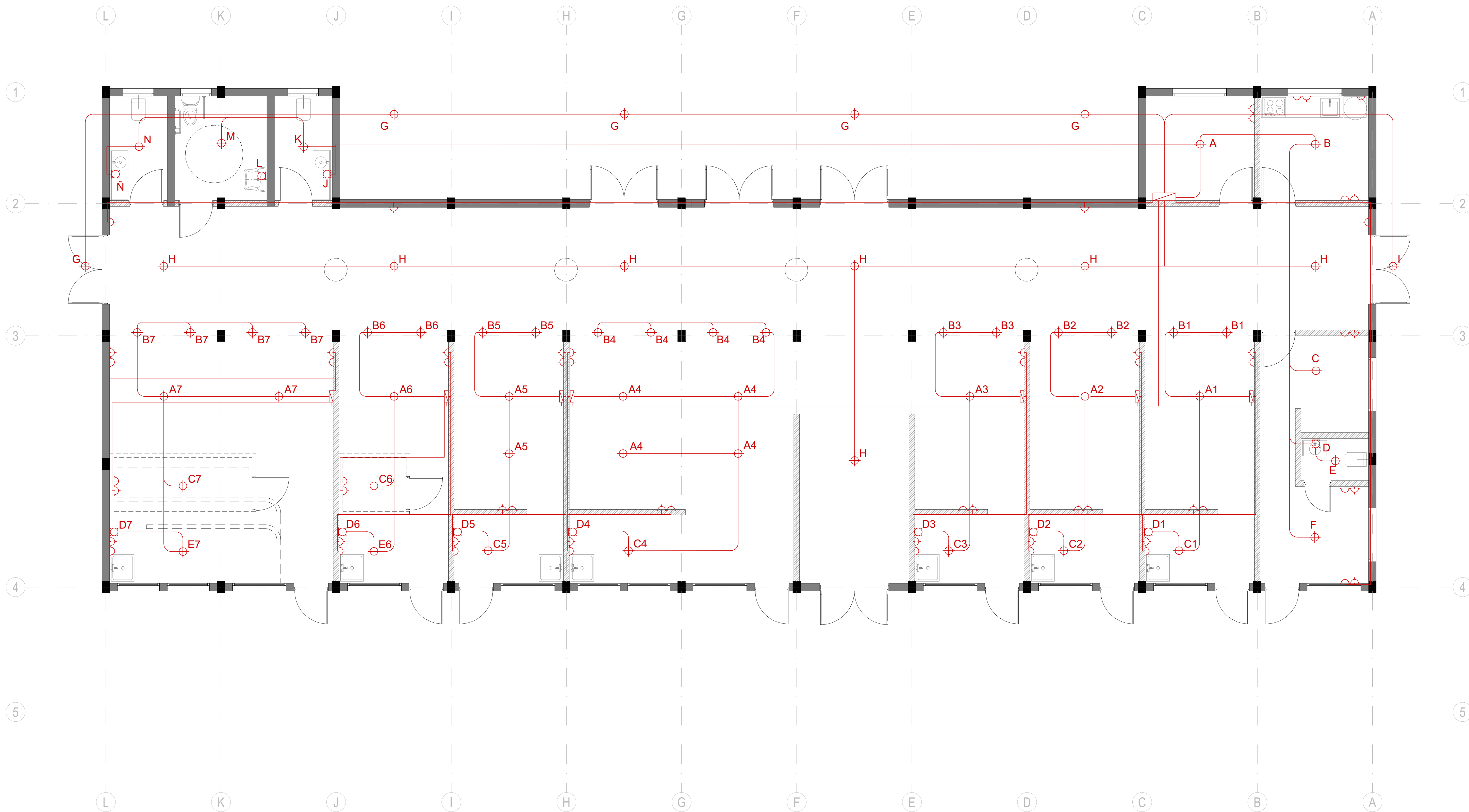
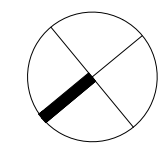
 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas e Ingeniería de Sanidad Urbana  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS TOODAS LAS MEDIDAS SERAN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA REPRERSON PREVO A LA RESOLUCION DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERAN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACION TECNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO SOMO AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS NECESARIOS A SU CARGO.	PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN GALLO	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: CORTES	Nº PLANO:
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	FECHA: 10/2025
	Nº REV. MODIFICACIONES FECHA	ESC: 150
ARCHIVO: Im_leon_gallo_mercado_bonariense - 28.10.2025 (1).dwg		



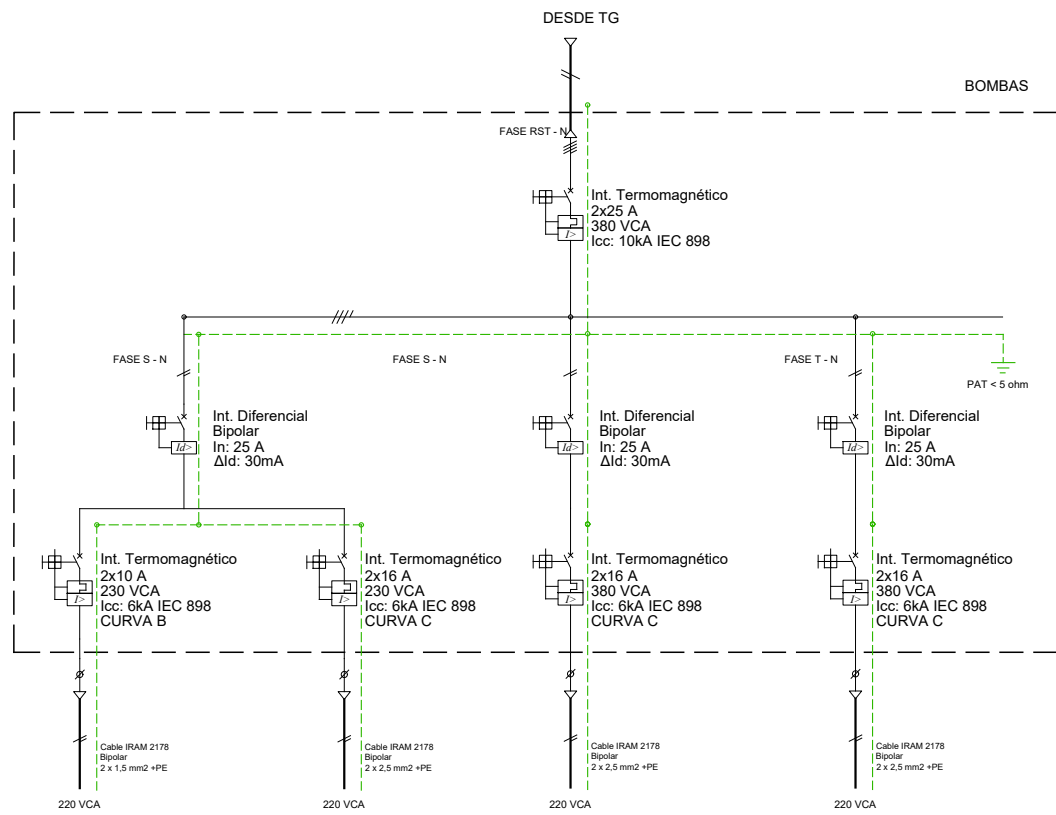
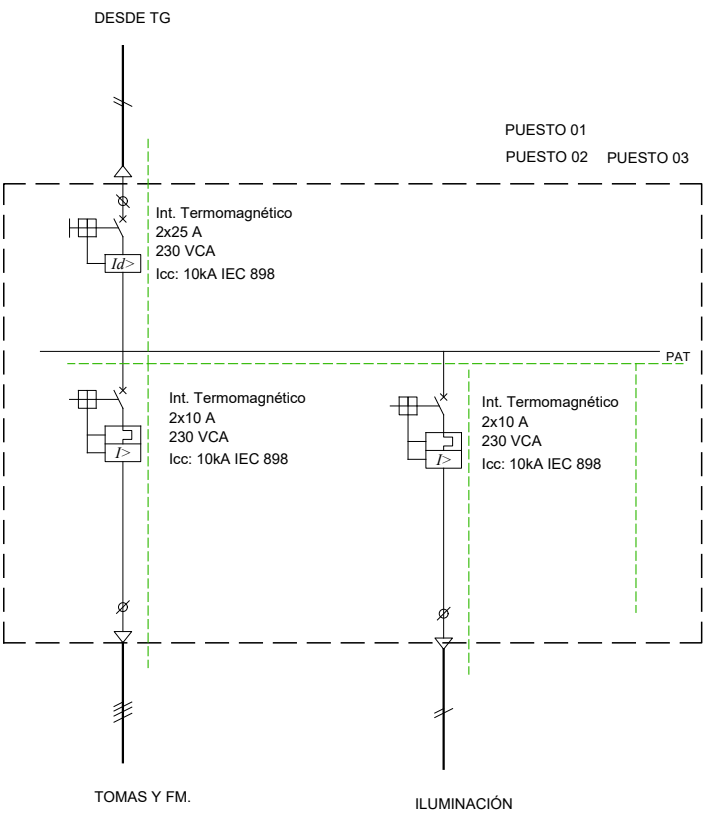
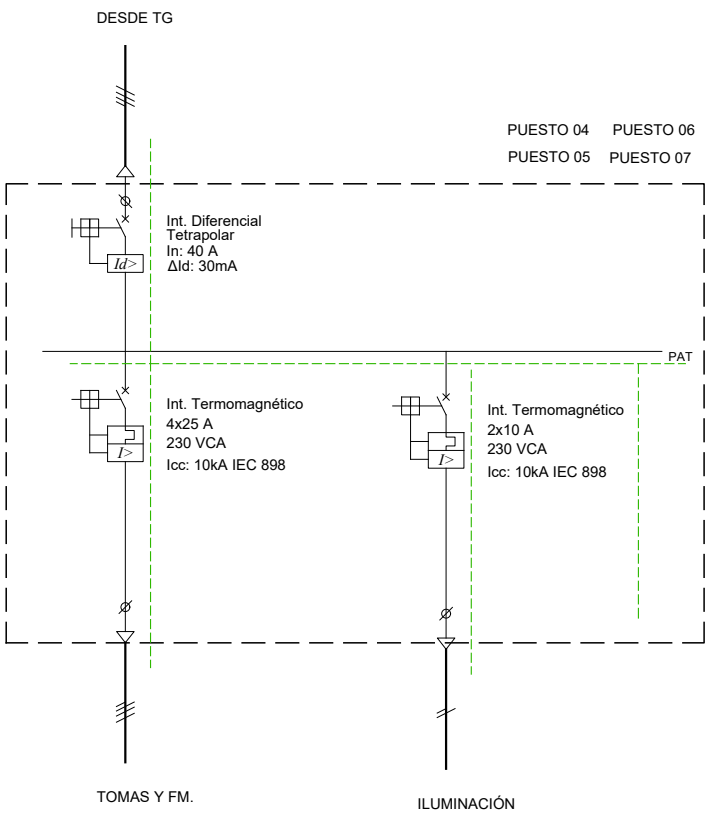
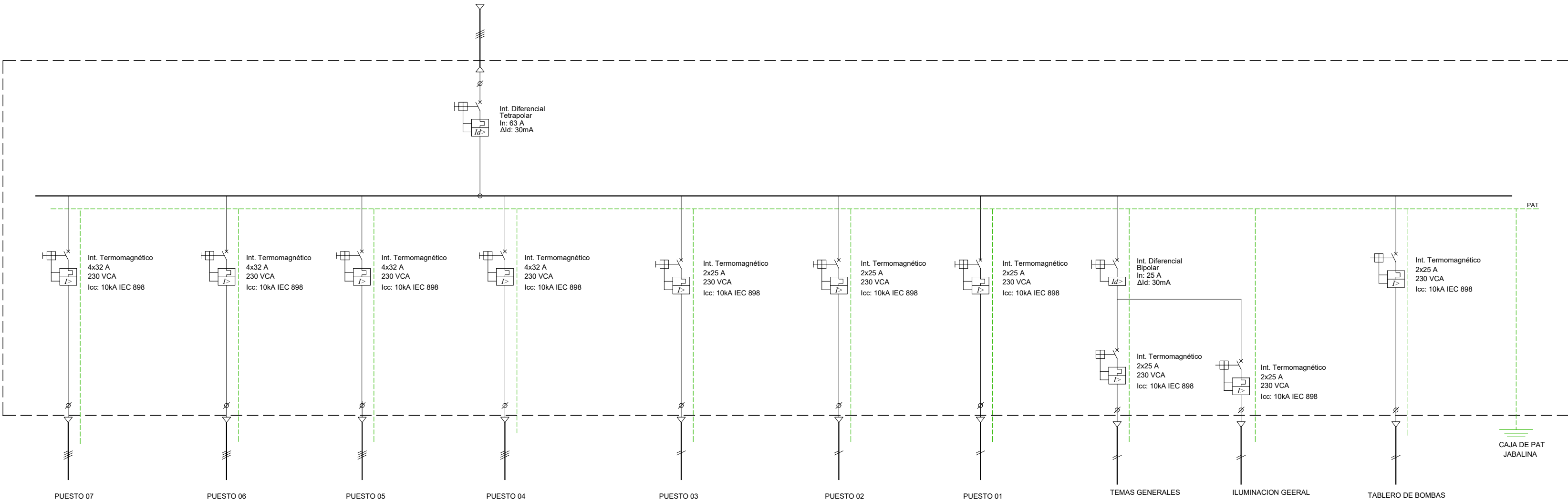
 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas y Ingeniería Sanitaria  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS TOODAS LAS MEDIDAS SERAN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA REPECCION PRECIO A LA REECCION DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERAN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACION TECNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO SOMO AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS NECESARIOS A SU CARGO.	PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: VISTAS FRONTALES	Nº PLANO:
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- GDEBA-DEOPISU	FECHA: 10/2025
	Nº REV. MODIFICACIONES FECHA	ESC: 150
ARCHIVO: Im_leon_gallo_mercado_bonariense - 28.10.2025 (1).dwg		



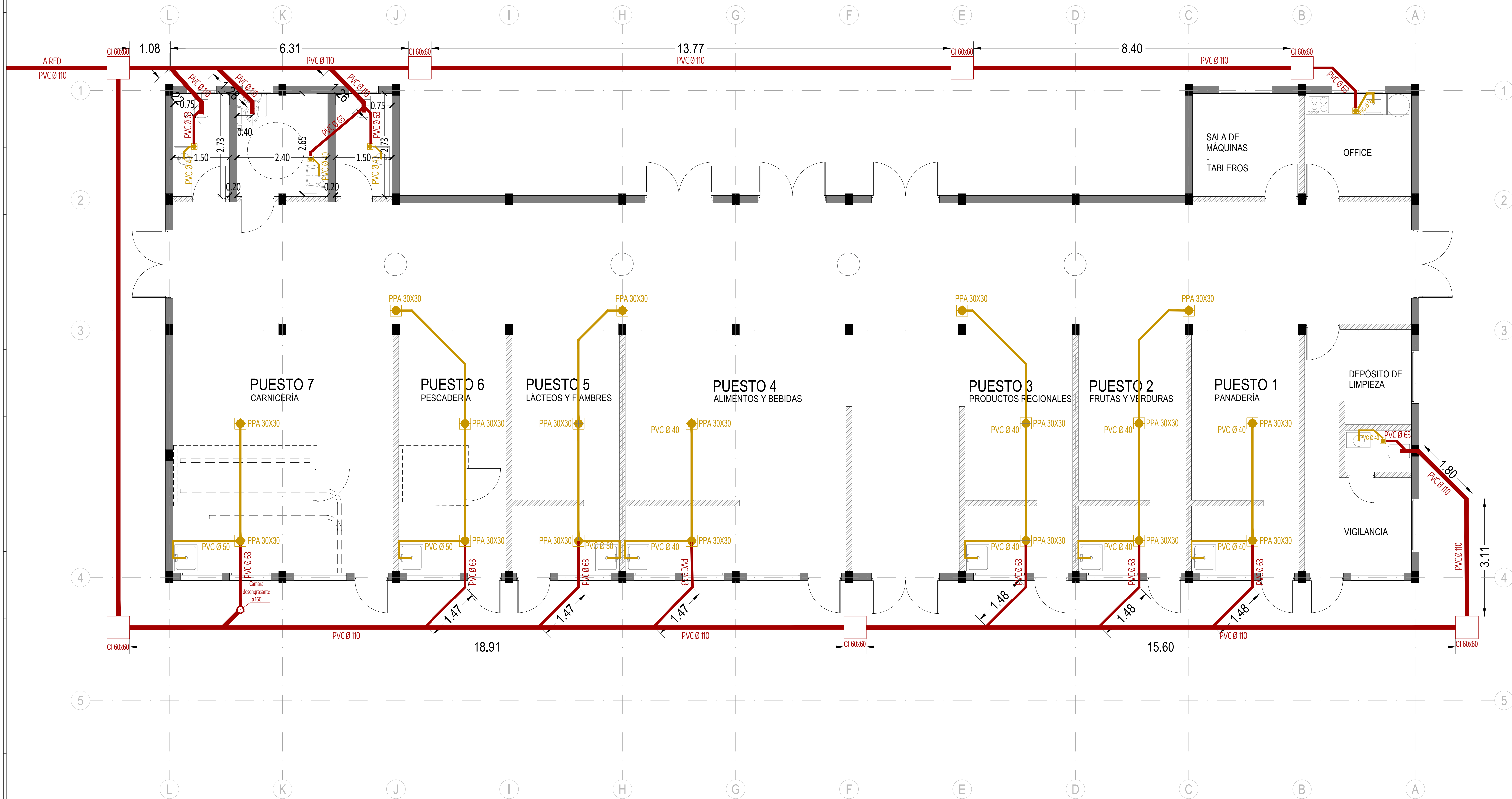
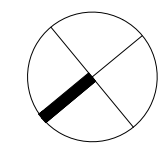
 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas y Ingeniería Sanitaria  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS • TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA REPECCION, PREVIO A LA DECISION DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. • LA INFORMACION TECNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO SOMOS EL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS NECESARIOS A SU CARGO.	PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: VISTAS LATERALES	Nº PLANO:
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	FECHA: 10/2025
	Nº REV. MODIFICACIONES FECHA	FECHA
ESC: 150		ARCHIVO: Im_leon_gallo_mercado_bonariense - 28.10.2025 (1).dwg



 Municipio de La Matanza  OPISU ORGANISMO PROMOTOR DE INVERSIÓN SOCIAL URBANA  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS	PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN GALLO	CONTRATISTA:
TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA INSPECCIÓN, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA.	CONTENIDO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA	Nº PLANO:
LA INFORMACIÓN TÉCNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PUEBLO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO EXIME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS NECESARIOS A SU CARGO.	EXPEDIENTE EX-2025-38940196 - GDEBA-DEOPISU	FECHA: 10.2025
Nº REV.	MODIFICACIONES TIPO	FECHA
		ESC: 1:50
		ARCHIVO: Im_leon_gallo_mercado bocanense - 18.11.2025.dwg



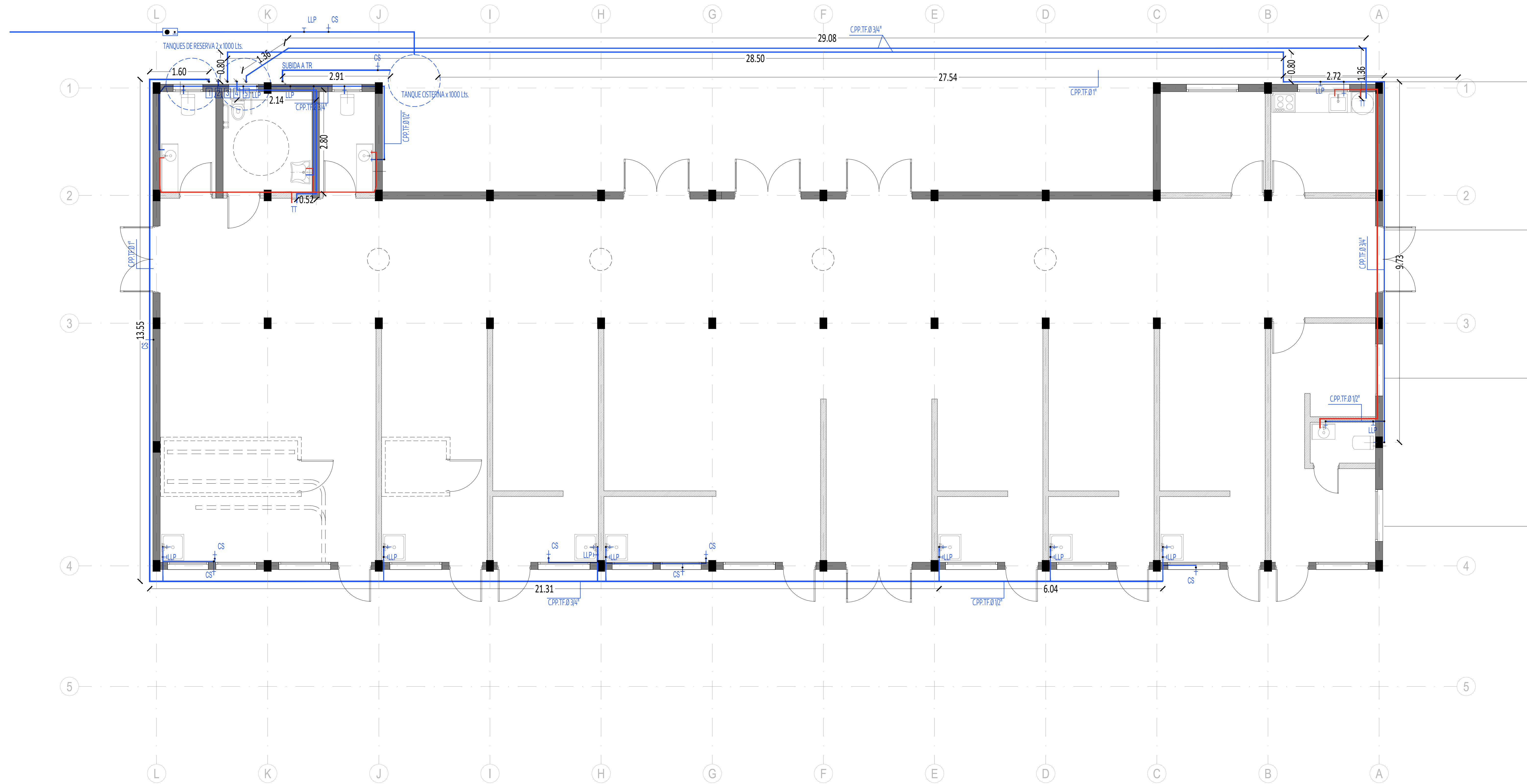
 Municipio de La Matanza  OPISU SISTEMAS DE TRÁNSITO  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS	PROYECTO	CONTRATISTA:
TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA REPEDECION PRECISO A LA DESECCION DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACION TECNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO USUARIOS RESERVA, Y NO COME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS NECESARIOS A SU CARGO.	CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN	
	GALLO	
	CONTENIDO:	Nº PLANO:
	DIAGRAMA UNIFILAR	
EXPEDIENTE EX-2025-38940196-GDEBA-DEOPISU		FECHA: 10/2025
		ESC: 150
		ARCHIVO: Im. leon.gallo_mercado_bonariense - 28.10.2025 (1).dwg
Nº REV.	MODIFICACIONES	FECHA



PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

NOTAS TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONTRAVERIFICADAS POR LA INSPECCIÓN PREVIA A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACIÓN TÉCNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PUESTO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO EXIME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS NECESARIOS A SU CARGO.		
PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN GALLO		CONTRATISTA:
CONTENIDO: PLANTA CLOACAL		Nº PLANO:
EXPEDIENTE: EX-2025-38940196 - GDEBA-DEOPISU		FECHA: 10/2025
Nº REV.		ESC: 1:300
MODIFICACIONES		ARCHIVO: Im_leon_gallo_mercado_boncaense_18.11.2025.dwg
FECHA		

- 5 BAJADA AF A TERMOTANQUE OFFICE Y SANITARIO VIGILANCIA.TF.Ø 3/4"
- 4 BAJADA AF A TERMOTANQUE BAÑOS.TF.Ø 3/4"
- 3 BAJADA AF A OFFICE Y SANITARIO VIGILANCIA.TF.Ø 3/4"
- 2 BAJADA AF A SANITARIOS HOMBRES Y MUJERES.TF.Ø 1"
- 1 BAJADA AF A BACHAS PUESTOS.TF.Ø 1"



 Municipio de La Matanza  OPISU Obras Públicas y Ingeniería Sanitaria  MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO  GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES			NOTAS	
TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONTRAVERIFICADAS POR LA INSPECCIÓN PREVIA A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA.		PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN GALLO		CONTRATISTA:
LA INFORMACIÓN TÉCNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PUEBLO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO EXIME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS NECESARIOS A SU CARGO.		CONTENIDO: INSTALACIÓN AGUA FRÍA Y CALIENTE		Nº PLANO:
EX-2025-38940196 - GDEBA-DEOPISU		FECHA: 10.2025		ESC: 1:50
Nº REV.		MODIFICACIONES		ARCHIVO: Im_leon_gallo_mercado_boncaerense_18.11.2025.dwg
TITULO		FECHA		

ESTRUCTURA - PLANTA FUNDACIÓN - NF -1.50



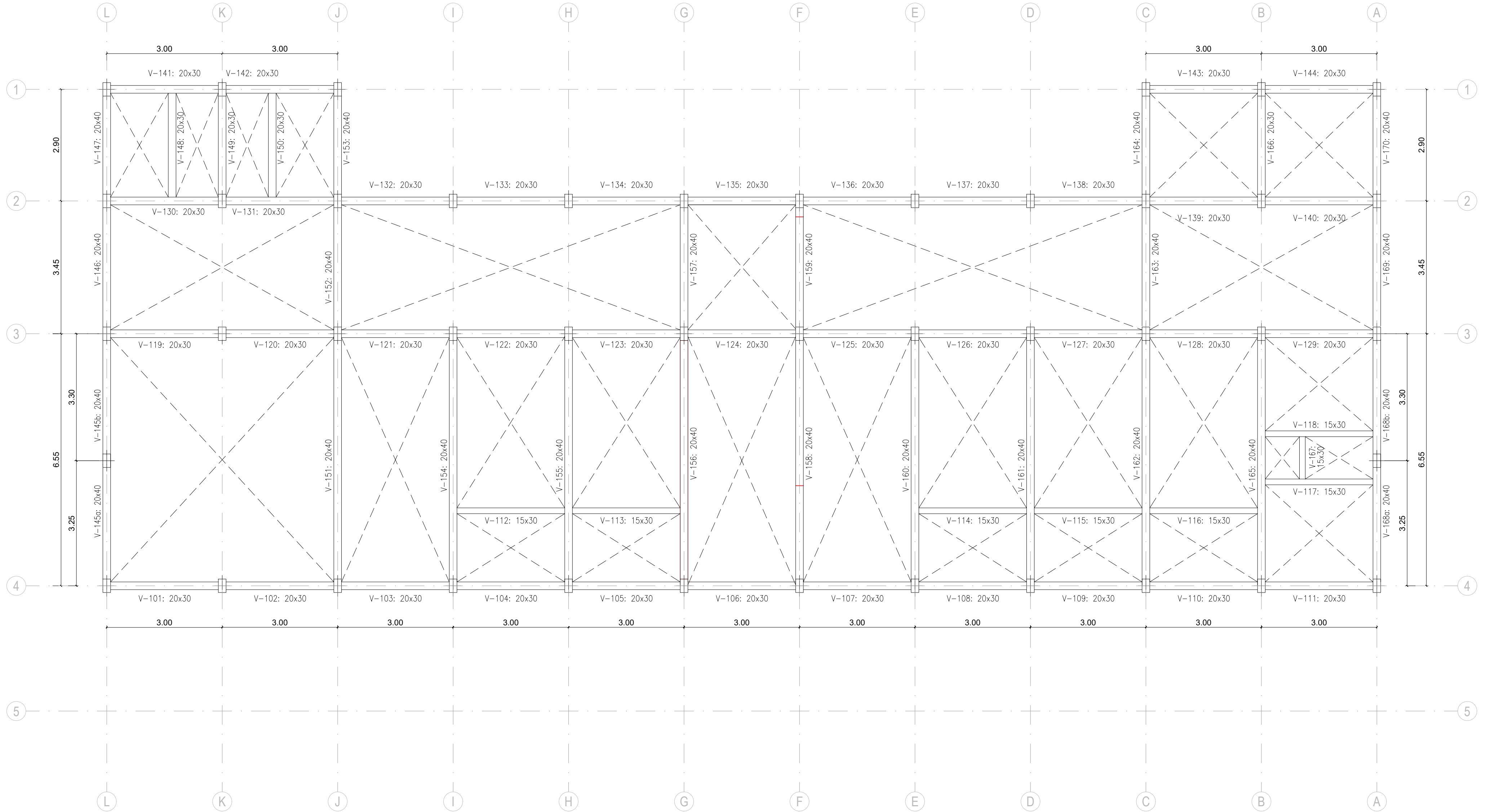
CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES			
HORMIGÓN	H-25	$f_c \geq 25 \text{ MPa}$	s/CIRSOC 201/05
ACERO BARRAS	ADN-420	$f_y = 420 \text{ MPa}$	s/CIRSOC 201/05 IRAM-IAS U 500-528

COLUMNAS
20x35
6012
e86 c/r5cm

PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

NOTAS TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA INSPECCIÓN. PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACIÓN TÉCNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PUEBLO ES A MODO REFERENCIAL Y NO EXIME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS NECESARIOS A SU CARGO.		
PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN GALLO CONTENIDO: FUNDACIONES EXPEDIENTE EX-2025-38940196--GDEBA-DEOPIUSU		CONTRATISTA: N° PLANO: FECHA: 10.2025
MODIFICACIONES N° REV. TEMA FECHA		ESC: 1:200 ARCHIVO: 000_40-G-estructura hormigón 1.dwg

ESTRUCTURA - PLANTA VIGAS DE FUNDACIÓN - NSV +0.20



CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES			
HORMIGÓN	H-25	$f_c \geq 25 \text{ MPa}$	s/CIRSOC 201/05
ACERO BARRAS	ADN-420	$f_y = 420 \text{ MPa}$	s/CIRSOC 201/05 IRAM-IAS U 500-528

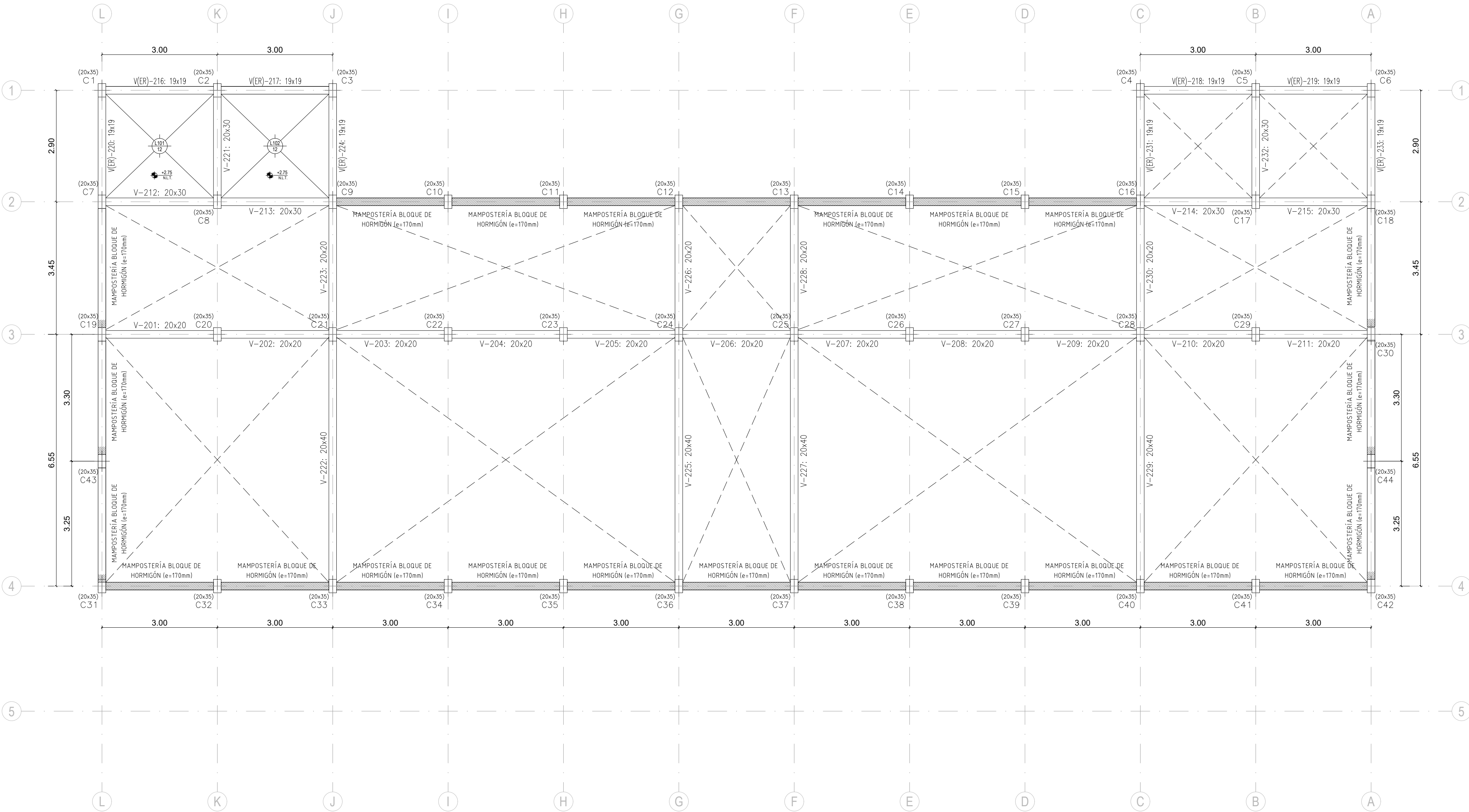
COLUMNAS
20x35
6ø12
eø6 c/15cm


20x30	20x40	15x30
2010+108 sup	2016+2010 sup	2010 sup
e06 c/15cm	e06 c/18cm	e06 c/15cm
2010+108 inf	2016+2010 inf	2010 inf
		

PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

 Municipio de La Matanza			 OPISU Obras Públicas y Saneamiento Urbano		 MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO		 GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	
NOTAS TODAS LAS MEDIDAS SERIAN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA INSPECCION, PREVIO A LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERAN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACIÓN TÉCNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL Y NO EXIME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS NECESARIOS A SU CARGO.			PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN GALLO CONTENIDO: VIGAS DE FUNDACION EXPEDIENTE EX-2025-38940196 -GDEBA-DEOPISU			CONTRATISTA: N° PLANO: FECHA: 10/2025		
MODIFICACIONES								
N° REV.		TEMA		FECHA				
				ESC: 1:800				
				ARCHIVO: 0102_40-d-estructura hormigon 1.dwg				

ESTRUCTURA - PLANTA ENCADENADOS SUPERIORES - NSV +2.75



CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES			
HORMIGÓN	H-25	$f_c \geq 25 \text{ MPa}$	s/CIRSOC 201/05
ACERO BARRAS	ADN-420	$f_y = 420 \text{ MPa}$	s/CIRSOC 201/05 IRAM-IAS U 500-528

COLUMNAS
20x35
Ø12
e86 c/15cm

VIGAS ENC. SUP.
20x30
20x30
20x40
20x10-1612 sup
e86 c/15cm
20x10-1612 inf
20x10-1612 inf

L101 y L102
e = 12cm
Ø8 c/15cm
en ambas direcciones

Encadenado horizontal o superior - bloque de H*
19x19
20x30 sup
e86 c/12cm
20x30 inf

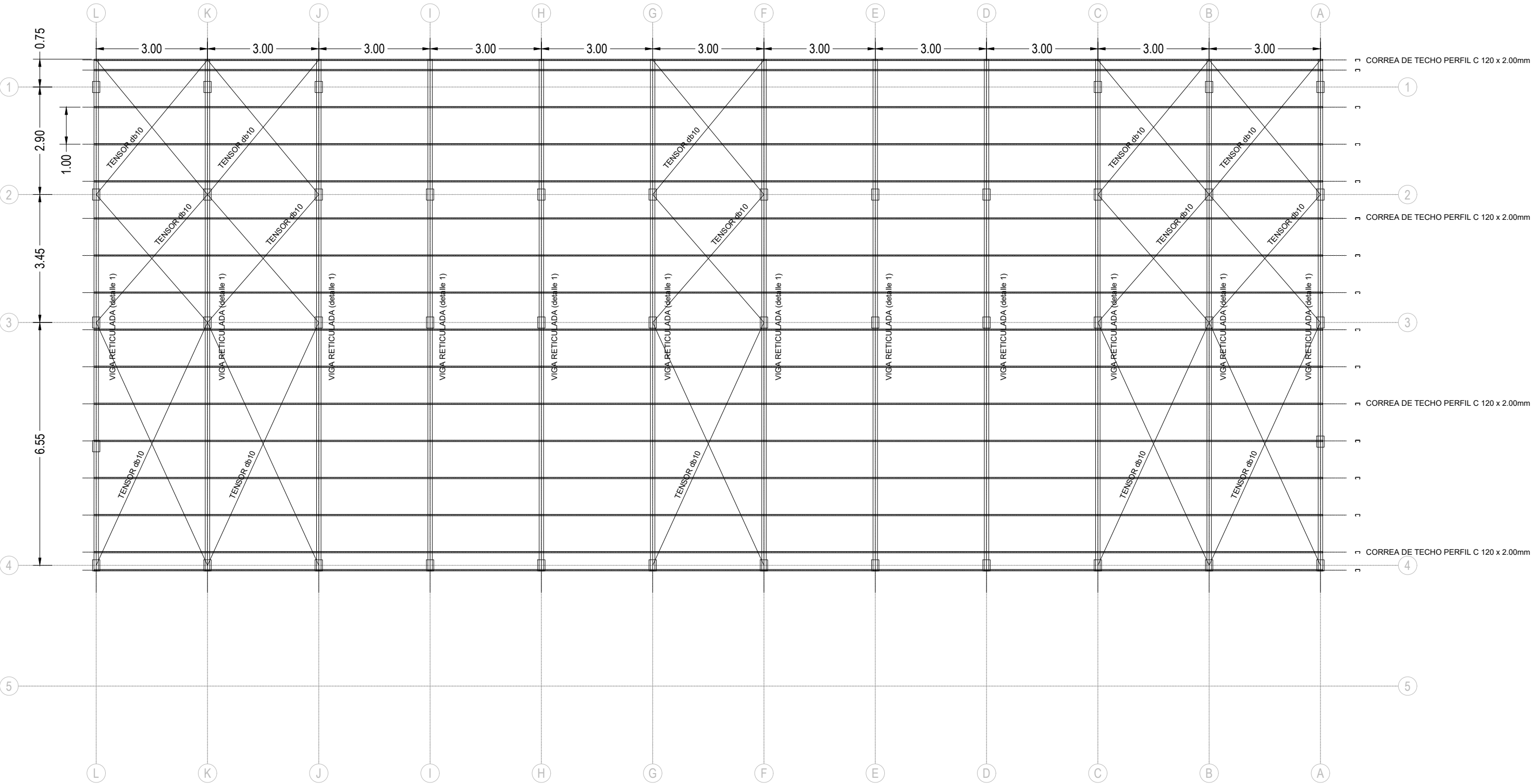
Viga Encadenado de Refuerzo - VIER
19x19
20x30-1612 sup
e86 c/12cm
20x30-1612 inf

Detalle de anclaje muro a columnas
20x30 long. 0.50 c/10cm
Anclaje de muro
Muro perimetral

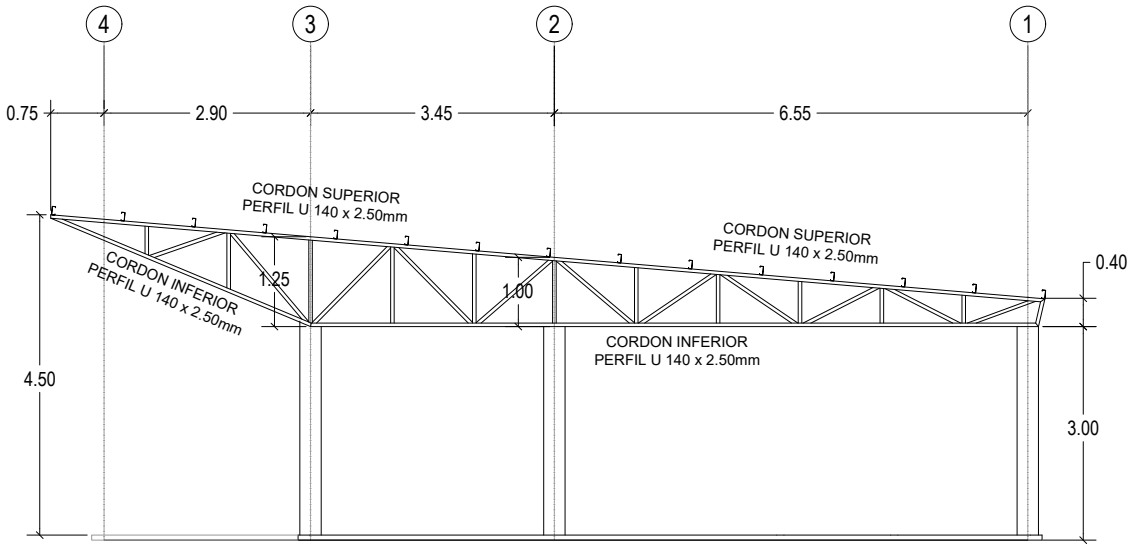
PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

		GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	
NOTAS TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA INSPECCIÓN. PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA. LA INFORMACIÓN TÉCNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PLIEGO ES A MODO REFERENCIAL Y NO EXIME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS NECESARIOS A SU CARGO.		PROYECTO: CONSOLIDACIÓN PARQUE URBANO LEÓN GALLO CONTENIDO: ENCADENADOS SUPERIORES EXPEDIENTE EX-2025-38940196--GDEBA-DEOPISU	CONTRATISTA: N° PLANO: FECHA: 10/2025 ESC: 1:200 ARCHIVO: 000_40-g-estructura hormigon 1.dwg
N° REV.	MODIFICACIONES TEMA	FECHA	

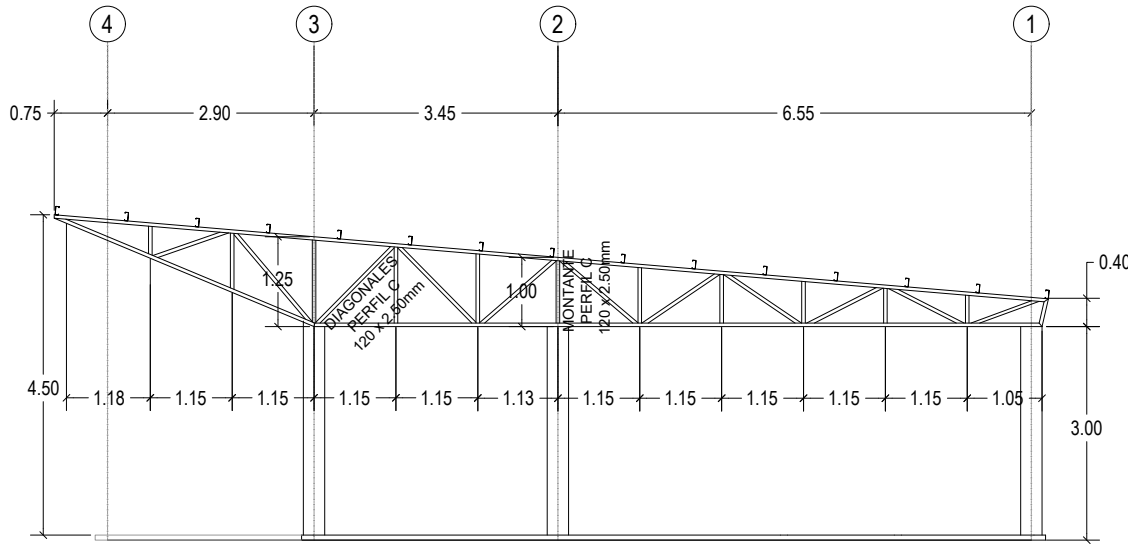
LAYOUT DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA



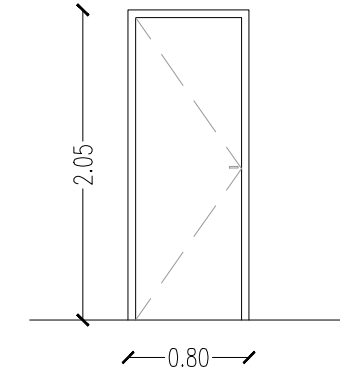
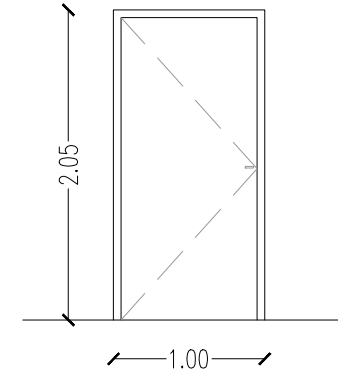
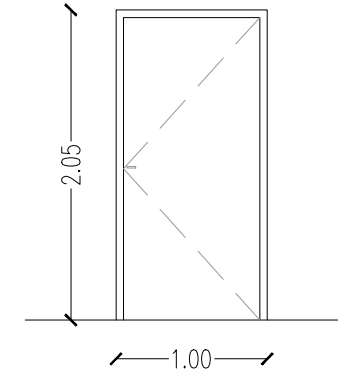
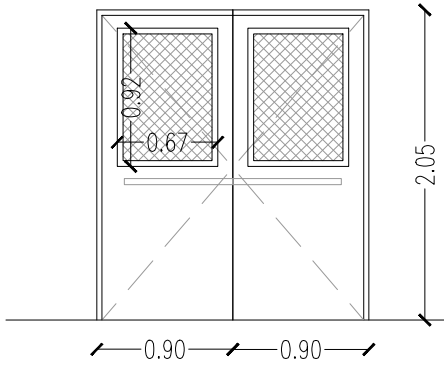
VIGA RETICULADA (detalle 1)
Cordon Superior e Inferior

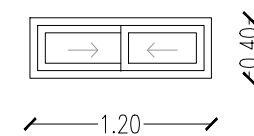
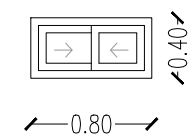
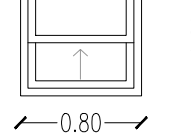
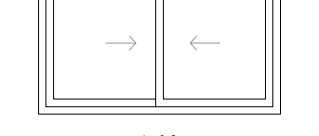


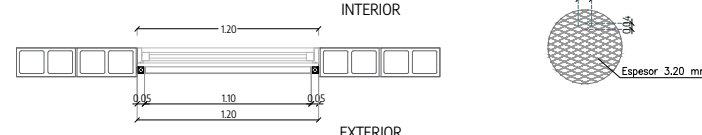
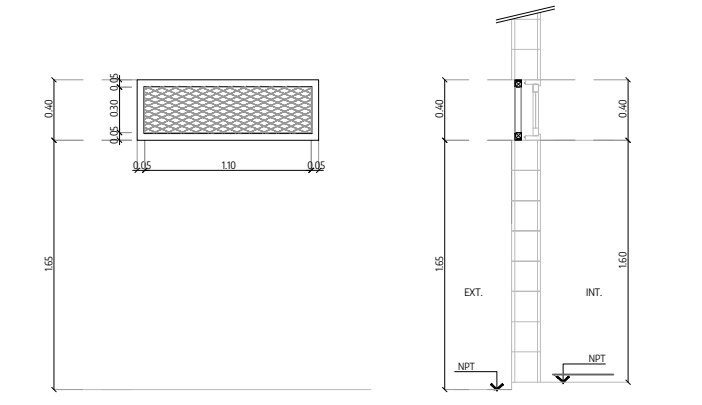
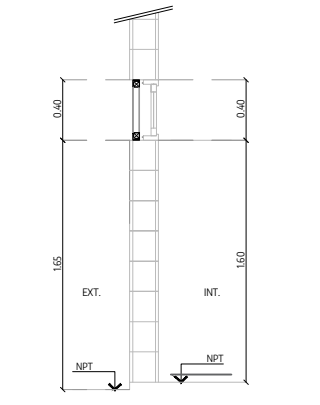
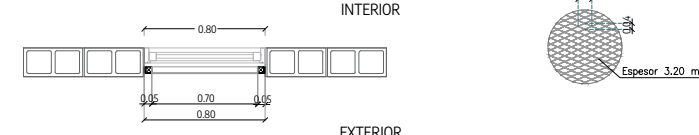
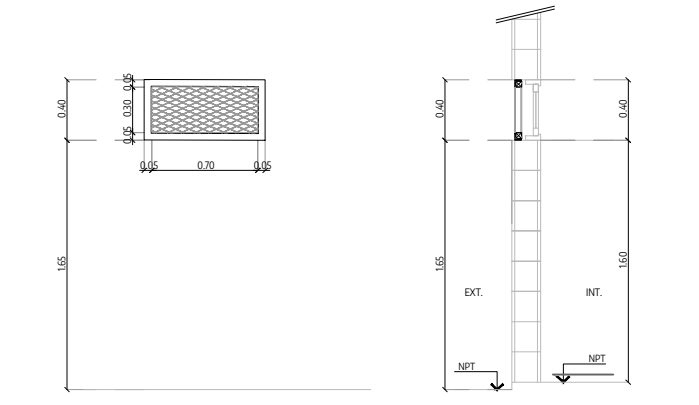
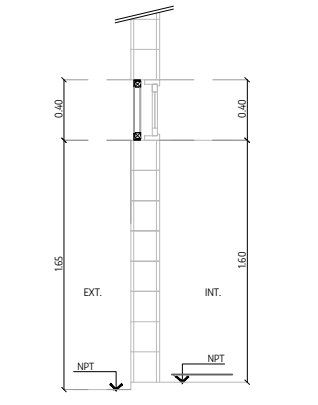
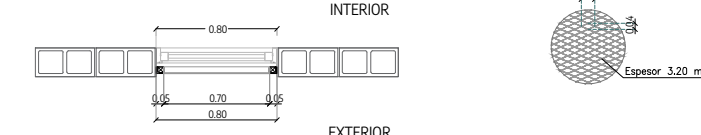
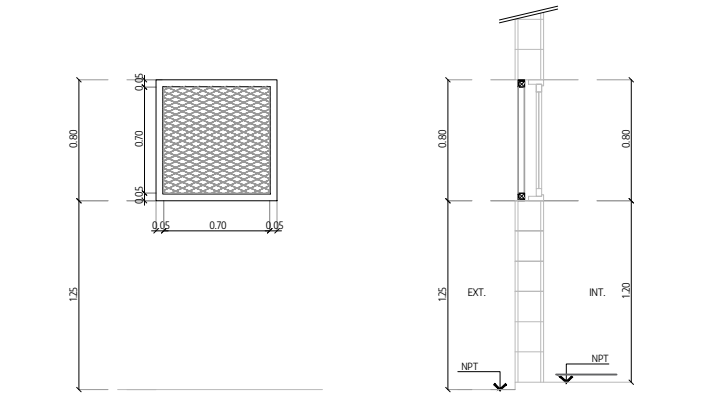
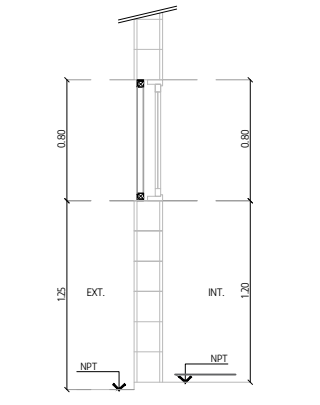
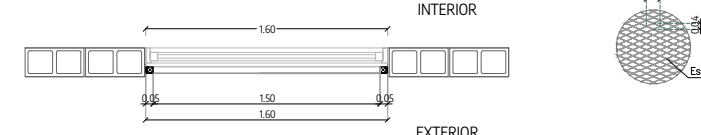
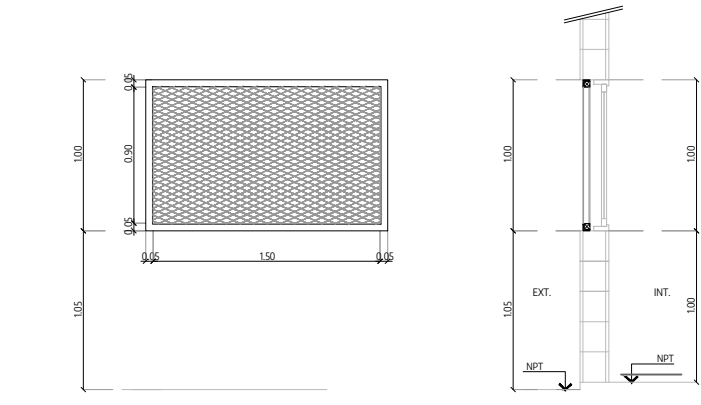
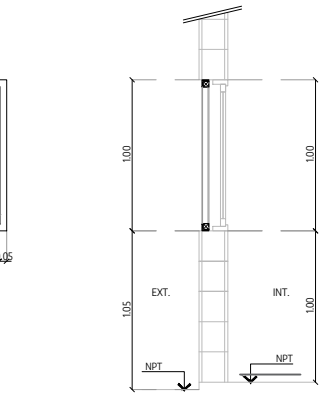
VIGA RETICULADA (detalle 1)
Diagonales y Montantes



Municipio de La Matanza OPISU INSTITUTO DE OBRAS PÚBLICAS MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES		
NOTAS	PROYECTO: Consolidación Parque Urbano León Gallo	CONTRATISTA:
	CONTENIDO: Estructura cubierta metalica	N° PLANO:
	EXPEDIENTE: EX-2025-38940196- -GDEBA-DEOPISU	FECHA : OCTUBRE 2025
	MODIFICACIONES FECHA: FECHA:	ESC: 1:500
		ARCHIVO : 0001_40-G-estructura cubierta metalica-1.dwg

PLANILLA DE CARPINTERAS									
PUERTAS									
P.1 U.80	Puerta de chapa doble inyectada 0.80x2.05m	CANT 13	P.2 U.00	Puerta de chapa doble inyectada 1.00x2.05m	CANT 1	P.4 U.80	Puerta 2 hojas abrir, con 1 paño de abrir x hoja, con reja 1.80x2.05m	CANT 6	TODAS LAS MEDIDAS SERAN VERIFICADAS EN OBRA
8 Puestos, 2 Sanitarios, 1 Office y 1 Limpieza		1 Sala de Máquinas		1 Sanitario MR		Accesos principales			
									
1 hoja de abrir ciega (en 8 Puestos abre hacia afuera) Marco y hoja chapa BWG nº 16		1 hoja de abrir ciega (en 2 Acc. Secundarios abre hacia afuera) Marco y hoja chapa BWG nº 16 - resistencia al fuego		1 hoja de abrir ciega. Marco y hoja chapa BWG nº 16 - ABRE HACIA AFUERA		2 hoja de abrir, con 1 paño de abrir x hoja - vidrio laminado 3+3 chapa BWG nº 16 - barral antipánico - ABRE HACIA AFUERA			

VENTANAS						
 V.1 U.20	2 hojas de abrir/corredizas 1,20x0,40m	CANT 10	 V.2 U.80	2 hojas de abrir/corredizas 0,80x0,40m	CANT 4	
8 Puestos, 1 Office y 1 Sala de máquinas		Puestos		Sanitarios		
						
2 hojas corredizas Linea Modena - Color Blanco Con contramarco Vidrio laminado 3+3mm		2 hojas corredizas Linea Modena - Color Blanco Con contramarco Vidrio laminado 3+3mm		Guillotina Linea Modena - Color Blanco Con contramarco Vidrio laminado 3+3mm		
				 V.3 U.80	Ventana guillotina 0,80x0,80 m	CANT 3
				 V.4 U.60	2 hojas de abrir/corredizas 1,60x1,00m	CANT 2
				1 Limpieza y 1 Vigilancia		
						
				2 hojas corredizas Linea Modena - Color Blanco Con contramarco vidrio laminado 3+3mm		

PLANILLA DE HERRERIAS					
REJAS					
 H01	REJA PA60/100	Planta Baja	SUBTOTAL	TOTAL	10
 PLANTA  VISTA  CORTE					
ANCLAJE	Abrochados con anclaje químico fisher para HA.				
MARCO	Perimetral ángulo 130° x 30° (44.5x4.8 mm) más calo estructural de 40x40x1.60 mm.				
HOJA	Paño fijo Metal plegado 900[30]30. Peso x m² 6 kg				
ACCESORIOS	Amurado y soldado				
HERRAJES	-				
OBSERVACIONES	Terminación blanca				
 H02	REJA PA60/100	Planta Baja	SUBTOTAL	TOTAL	4
 PLANTA  VISTA  CORTE					
ANCLAJE	Abrochados con anclaje químico fisher para HA.				
MARCO	Perimetral ángulo 130° x 30° (44.5x4.8 mm) más calo estructural de 40x40x1.60 mm.				
HOJA	Paño fijo Metal plegado 900[30]30. Peso x m² 6 kg				
ACCESORIOS	Amurado y soldado				
HERRAJES	-				
OBSERVACIONES	Terminación blanca				
 H03	REJA PA60/100	Planta Baja	SUBTOTAL	TOTAL	3
 PLANTA  VISTA  CORTE					
ANCLAJE	Abrochados con anclaje químico fisher para HA.				
MARCO	Perimetral ángulo 130° x 30° (44.5x4.8 mm) más calo estructural de 40x40x1.60 mm.				
HOJA	Paño fijo Metal plegado 900[30]30. Peso x m² 6 kg				
ACCESORIOS	Amurado y soldado				
HERRAJES	-				
OBSERVACIONES	Terminación blanca				
 H04	REJA PA60/100	Planta Baja	SUBTOTAL	TOTAL	2
 PLANTA  VISTA  CORTE					
ANCLAJE	Abrochados con anclaje químico fisher para HA.				
MARCO	Perimetral ángulo 130° x 30° (44.5x4.8 mm) más calo estructural de 40x40x1.60 mm.				
HOJA	Paño fijo Metal plegado 900[30]30. Peso x m² 6 kg				
ACCESORIOS	Amurado y soldado				
HERRAJES	-				
OBSERVACIONES	Terminación blanca				

 Municipio de La Matanza			 OPISU Obras Públicas y Urbanismo	 MINISTERIO DE HABITAT Y DESARROLLO URBANO	 GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
NOTAS			CONTRATISTA:		
TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA Y CONFIRMADAS POR LA INSPECCIÓN, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LOS NIVELES DETERMINADOS EN LOS PLANOS SON APROXIMADOS, Y DEBERÁN SER VERIFICADOS EN LA OBRA.			Nº PLANO:		
LA INFORMACIÓN TÉCNICA INCLUIDA EN LOS PLANOS Y EN EL PUEGO ES A MODO REFERENCIAL, Y NO EXIME AL CONTRATISTA DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS NECESARIOS A SU CARGO.			FECHA: 10.2025		
EX-2025-38940196 - GDEBA-DEOPISU			ARCHIVO:		
Nº REV.			ESC: 1:50		
MODIFICACIONES			ARCHIVO:		
FECHA			Im_kon_gallo_mercado bocanense -28.10.2025.dwg		



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2026 - "Año de los Derechos Humanos por la Memoria, la Verdad y la Justicia. A 50 años de la última
Dictadura cívico militar"

Hoja Adicional de Firmas
Plano Importado

Número: PLANO-2026-03238202-GDEBA-DPTYLLOPISU

LA PLATA, BUENOS AIRES
Miércoles 28 de Enero de 2026

Referencia: Documentación gráfica

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 44 pagina/s.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS.,
ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.01.28 16:19:43 -03'00'

Federico Nicolás Insaurrealde
Director
Dirección de Pliegos Técnicos y Legajos Licitatorios
Organismo Provincial de Integración Social y Urbana

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE
GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE
GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.01.28 16:19:47 -03'00'