



MEMORIA DESCRIPTIVA

“RECAMBIO DE RED CLOACAL BARRIO GAUDI”

BARRIO GAUDI, PUNTA ALTA

Partido de Coronel Rosales



1. INTRODUCCIÓN

El Organismo Provincial de Integración Social y Urbana tiene como objetivo velar por el cumplimiento de la ley 14.449 de Acceso Justo al Hábitat, lo cual implica, entre otras cosas, un abordaje integral de las problemáticas relacionadas con el abastecimiento y funcionamiento de bienes y servicios esenciales a fin de garantizar un hábitat digno y sustentable.

2. CARACTERIZACIÓN GENERAL DEL BARRIO Y SU ENTORNO

Coronel Rosales se encuentra al sudoeste de la provincia de Buenos Aires. Limita al oeste y al noroeste con Bahía Blanca, al norte con el Coronel Pringles, al nordeste con el Coronel Dorrego (haciendo de límite natural el río Sauce Grande), al este con el Partido de Monte Hermoso, y al sur con el mar argentino. Coronel Rosales cuenta con 67.503 habitantes (2022). Dentro del mismo se encuentra ubicado el barrio Gaudí, lugar en el cual se va a llevar a delante la obra de realización de recambio de red cloacal.



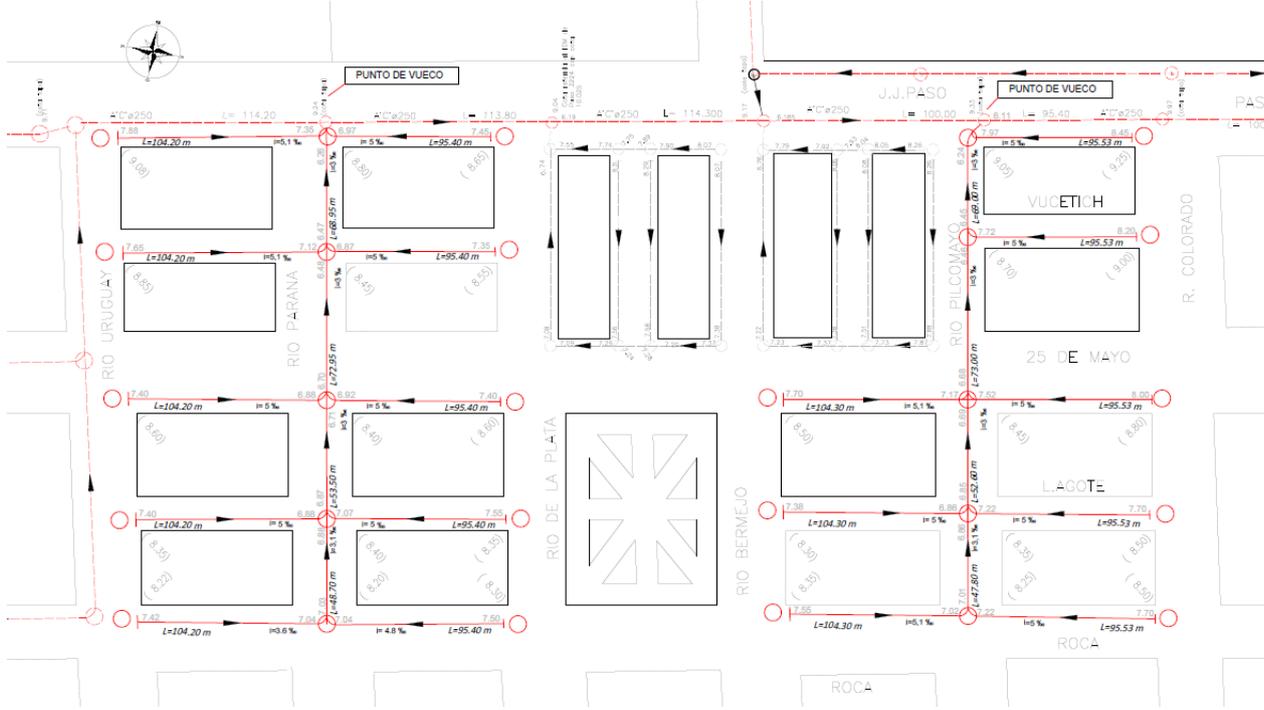
Ubicación Municipio de Coronel Rosales

El barrio Gaudí posee características de barrio urbanizado, cuenta con calles de tierra de fácil acceso. La gran mayoría de las viviendas ubicadas en el barrio son de material, no evidenciando dificultades de tipo edilicia en las mismas. Actualmente, el barrio cuenta con una red cloacal existente, construida con conductos de asbesto-cemento, los cuales presentan un avanzado estado de deterioro, con obstrucciones frecuentes y potenciales riesgos para la salud pública debido a la antigüedad y toxicidad del material. En este contexto, la presente intervención contempla el reemplazo integral de la red cloacal existente, incorporando cañerías de PVC, con el objetivo de mejorar el saneamiento del sector, prevenir problemas ambientales y garantizar condiciones de habitabilidad más seguras y saludables para las familias del barrio. Es importante destacar la importancia de este tipo de obras estructurales en barrios, tanto en clave de saneamiento ambiental como de garantía de accesos a ambientes seguros y saludables.



domiciliaria de todos los vecinos y vecinas sobre la traza de forma de completar la totalidad de la red en el barrio, siendo aproximadamente 224 conexiones domiciliarias.

A continuación se presenta esquema de calles donde se realizará la conexión de red cloacal.



Plano de Red Cloacal



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2025-Centenario de la Refinería YPF La Plata: Emblema de la Soberanía Energética Argentina

Hoja Adicional de Firmas
Pliego

Número:

Referencia: Memoria descriptiva

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.