

Enmienda N°1

PROCESO DE SELECCIÓN DE ORGANIZACIONES DE LA COMUNIDAD PARA  
LA EJECUCIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE  
ESPACIO PÚBLICO PARA CARLOS GARDEL Y PRESIDENTE SARMIENTO  
MORÓN

Procedimiento N° 2

Nro STEP: AR-OPISU-505230-NC-RFQ

Convenio de Préstamo BIRF N° 8991-AR

“Proyecto de Transformación Urbana del Área Metropolitana de Buenos Aires”

EX-2025-28027628- -GDEBA-DEOPISU

**Aclara SECCION 3 - B: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

Requisitos técnicos para Servicio de limpieza y mantenimiento del espacio público de  
Carlos Gardel y Presidente Sarmiento de la Municipalidad de Morón

1- REQUISITOS DE LOS SERVICIOS

Documento de Solicitud de propuesta PLIEG-2025-36043722-GDEBA-DAOICOPISU

**Deberá descartarse:**

---

B: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**Requisitos técnicos para Servicio de Limpieza y Mantenimiento de Espacio Público  
Barrio Carlos Gardel y Pte. Sarmiento - Municipio Morón**

1- REQUISITOS DE LOS SERVICIOS

<b>Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS)</b>	El OPISU será el responsable de verificar la correcta utilización del equipo y herramientas para desarrollar e implementar el PGAS. La Organización Productiva de la Comunidad adjudicataria deberá cumplir con el PGAS y con las especificaciones técnicas expuestas a continuación.
<b>Objetivos de la contratación</b>	<b>Objetivo General</b>  El presente proyecto tiene como objetivo atender la problemática de higiene urbana de los barrios Carlos Gardel y Pte. Sarmiento, promoviendo la participación comunitaria y la integración productiva mediante la contratación, capacitación y fortalecimiento de las Organizaciones Productivas de la Comunidad (OPC) de dichos barrios.

	<p><b>Objetivos Específicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Regularizar el servicio de limpieza, saneamiento y mantenimiento de espacios públicos, espacios verdes y comunes.</li> <li>• Fortalecer el entramado económico de los barrios Carlos Gardel y Pte. Sarmiento a través de la contratación de Organizaciones Productivas de la Comunidad y del fomento a la compra de proveedores del barrio.</li> <li>• Generar herramientas de planificación, gestión, sistematización de datos y transparencia en la ejecución.</li> </ul>
<b>Servicio que alcanza este contrato</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Limpieza, saneamiento y mantenimiento de espacios públicos.</li> <li>2. Mantenimiento de espacios verdes y espacios comunes e inclusión de mejoras.</li> <li>3. Fumigación, descacharrado y control de plagas en espacios públicos y zonas comerciales.</li> <li>4. Limpieza de equipamientos públicos.</li> </ol>
<b>Cupo Local</b>	Al menos sesenta por ciento (60%) de las personas vinculadas al trabajo deberá tener residencia en los barrios de intervención.
<b>Cupo de Género</b>	Al menos cincuenta por ciento (50%) de las cuadrillas de trabajo deberán estar conformada por mujeres y/o disidencias.
<b>Equipo de Trabajo</b>	<p>Se prevé la conformación de un equipo de trabajo compuesto por los siguientes roles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Responsable del Proyecto,</li> <li>• Responsable Administrativo,</li> <li>• Operarios y operarias,</li> <li>• Capataces y capatazas,</li> <li>• Técnico/a en seguridad e higiene.</li> </ul> <p>Observaciones: Se debe tener al menos un (1) capataz cada diez (10) operarios. Con más de diez (10) operarios y hasta veinte (20) se debe contar con dos (2) capataces. Más de veinte (20) operarios deberán ser tres (3) capataces.</p>
<b>Instancias de formación</b>	<p>Los trabajadores deberán participar de las instancias que proponga el licitante y además de instancias de formación que el OPISU proponga. Entre ellas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Seguridad e higiene y manipulación de herramientas,</li> <li>• Perfeccionamiento técnico y certificación de saberes,</li> <li>• Fumigación,</li> <li>• Géneros,</li> <li>• Gestión y administración interna,</li> <li>• Autogestión y cooperativismo,</li> <li>• Derechos laborales.</li> </ul>

<b>Conceptos a considerar antes de iniciar la ejecución de las tareas</b>	<p>Los conceptos detallados a continuación deberán ser contemplados antes de iniciar la ejecución de las tareas y no serán considerados como gastos en caso de solicitud de rendiciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inscripción en monotributo de los trabajadores implicados a las tareas encomendadas,</li> <li>• Seguros de accidentes personales,</li> <li>• Seguros contra terceros,</li> <li>• Indumentaria de trabajo y elementos de protección personal (en cada una de las tareas se especifican los ítems indispensables para la ejecución de los servicios),</li> <li>• Elementos de seguridad e higiene,</li> <li>• Traslados y fletes,</li> <li>• Honorarios administrativos,</li> <li>• Viandas y viáticos,</li> <li>• Impuestos (IVA, Ingresos Brutos, Ganancias),</li> <li>• Gastos bancarios (Comisiones y mantenimiento de cuenta, Impuesto al crédito y débito bancario).</li> </ul>
---	---

**Se reemplaza de la siguiente manera:**

### SECCION 3 - B: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

#### **Requisitos técnicos para Servicio de Limpieza y Mantenimiento de Espacio Público Barrio Carlos Gardel y Pte. Sarmiento - Municipio Morón**

##### **1- REQUISITOS DE LOS SERVICIOS**

<b>Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS)</b>	<p>El OPISU será el responsable de verificar la correcta utilización del equipo y herramientas para desarrollar e implementar el PGAS. La Organización Productiva de la Comunidad adjudicataria deberá cumplir con el PGAS y con las especificaciones técnicas expuestas a continuación</p>
<b>Objetivos de la contratación</b>	<p><b>Objetivo General</b></p> <p>El presente proyecto tiene como objetivo atender la problemática de higiene urbana de los barrios Carlos Gardel y Pte. Sarmiento, promoviendo la participación comunitaria y la integración productiva mediante la contratación, capacitación y fortalecimiento de las Organizaciones Productivas de la Comunidad (OPC) de dichos barrios.</p> <p><b>Objetivos Específicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Regularizar el servicio de limpieza, saneamiento y mantenimiento de</li> </ul>

	<p>espacios públicos, espacios verdes y comunes.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fortalecer el entramado económico de los barrios Carlos Gardel y Pte. Sarmiento a través de la contratación de Organizaciones Productivas de la Comunidad y del fomento a la compra de proveedores del barrio.</li> <li>• Generar herramientas de planificación, gestión, sistematización de datos y transparencia en la ejecución.</li> </ul>
<b>Servicio que alcanza este contrato</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Limpieza, saneamiento y mantenimiento de espacios públicos.</li> <li>2. Mantenimiento de espacios verdes y espacios comunes e inclusión de mejoras.</li> <li>3. Fumigación, descacharrado y control de plagas en espacios públicos y zonas comerciales.</li> <li>4. Limpieza de equipamientos públicos.</li> </ol>
<b>Cupo Local</b>	Al menos sesenta por ciento (60%) de las personas vinculadas al trabajo deberá tener residencia en los barrios de intervención.
<b>Cupo de Género</b>	Al menos cincuenta por ciento (50%) de las cuadrillas de trabajo deberán estar conformada por mujeres y/o disidencias.
<b>Equipo de Trabajo</b>	<p>Se prevé la conformación de un equipo de trabajo compuesto por los siguientes roles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Responsable del Proyecto,</li> <li>- Responsable Administrativo,</li> <li>- Operarios y operarias,</li> <li>- Capataces y capatazas,</li> <li>- Técnico/a en seguridad e higiene.</li> </ul> <p><u>Observaciones:</u> Se debe tener al menos un (1) capataz cada diez (10) operarios. Con más de diez (10) operarios y hasta veinte (20) se debe contar con dos (2) capataces. Más de veinte (20) operarios deberán ser tres (3) capataces.</p>
<b>Instancias de formación</b>	<p>Los trabajadores deberán participar de las instancias que proponga el licitante y además de instancias de formación que el OPISU proponga. Entre ellas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Seguridad e higiene y manipulación de herramientas,</li> <li>• Perfeccionamiento técnico y certificación de saberes,</li> <li>• Fumigación,</li> <li>• Géneros,</li> <li>• Gestión y administración interna,</li> <li>• Autogestión y cooperativismo,</li> <li>• Derechos laborales.</li> </ul>

<p><b>Conceptos a considerar antes de iniciar la ejecución de las tareas</b></p>	<p>Los conceptos detallados a continuación deberán ser contemplados antes de iniciar la ejecución de las tareas y no serán considerados como gastos en caso de solicitud de rendiciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inscripción en monotributo de los trabajadores implicados a las tareas encomendadas,</li> <li>• Seguros de accidentes personales,</li> <li>• Seguros contra terceros,</li> <li>• Indumentaria de trabajo y elementos de protección personal (en cada una de las tareas se especifican los ítems indispensables para la ejecución de los servicios),</li> <li>• Elementos de seguridad e higiene,</li> <li>• Traslados y fletes,</li> <li>• Honorarios administrativos,</li> <li>• Viandas y viáticos,</li> <li>• Impuestos (IVA, Ingresos Brutos, Ganancias),</li> <li>• Gastos bancarios (Comisiones y mantenimiento de cuenta, Impuesto al crédito y débito bancario).</li> </ul> <p>Además, deberán presentar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Copia del Libro en formato físico que exige el artículo 38° inciso 1° de la Ley 20.337 o registro de asociados y asociadas en línea para cooperativas de trabajo (RESFC-2021-1000-APN-DI#INAES- SECCIÓN VII ART. 17) presentado en INAES.</li> <li>• Respecto al Registro diario de Asistencia de Trabajadores y trabajadoras de la OPC (Anexo I – Sección 3) deberán proponer lugar donde firmar la asistencia y donde inicia y termina la jornada laboral, ya sea en un registro físico o digital. El OPISU deberá prestar conformidad del lugar propuesto, pudiendo modificar el mismo durante la ejecución del servicio.</li> </ul>
<p><b>Conceptos a actualizar durante la ejecución de las tareas</b></p>	<p>Los conceptos detallados a continuación deberán actualizarse cada vez sufra una modificación durante la ejecución de las tareas y/o en caso de solicitud por parte del OPISU:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Actualización de inscripción en monotributo de los trabajadores dados de alta implicados a las tareas encomendadas.</li> <li>• Actualización del libro en formato físico que exige el artículo 38° inciso 1° de la Ley 20.337 o registro de asociados y asociadas en línea para cooperativas de trabajo (RESFC-2021-1000-APN-DI#INAES- SECCIÓN VII ART. 17) presentado en INAES.</li> <li>• Recibo de retribución a cada cooperativista acompañado de la correspondiente constancia de transferencia bancaria.</li> <li>• Seguros de accidentes personales,</li> <li>• Seguros contra terceros,</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Indumentaria de trabajo y elementos de protección personal (en cada una de las tareas se especifican los ítems indispensables para la ejecución de los servicios),</li> <li>• Elementos de seguridad e higiene,</li> </ul>
--	---

La presente enmienda deberá incorporarse a los documentos que conforman el mencionado Proceso de Selección.



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
2025-Centenario de la Refinería YPF La Plata: Emblema de la Soberanía Energética Argentina

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Pliego**

**Número:**

**Referencia:** Enmienda N°1 - PLIEG-2025-36043722-GDEBA-DAOICOPISU

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 6 pagina/s.